

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 431

Número de Repertorio: 994

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diez de Marzo de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 431 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303395717	MOREIRA NINFA ERALIDES	COMPRADOR
1302904717	MOREIRA DIGNA DEL CARMEN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	31151622000	75479	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3151619000	58408	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 10-mar./2021

Usuario: maira_saltos

Revision / Inscripción por: MAIRA SALTOS MENDOZA



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 11 de marzo de 2021



95WY10AURLPHXJO



ESCRITURA

De:

COMRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO UN BIEN INMUEBLE
UBICADO EN LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTÓN MANTA.

QUE OTORGA LA SEÑORITA DIGNA DEL CARMEN MOREIRA.

A FAVOR DE LA SEÑORA NINFA ERALIDES MOREIRA

CUANTÍA USD\$10.000,00

FACTURA: 001-002-000054936

CODIGO NUMERICO: 20211308002P00188

CELEBRADA EL DÍA 03 DE MARZO DEL 2021
CONFERI PRIMER COPIA: EL 03 DE MARZO DEL 2021

AUTORIZADA POR LA
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



Factura: 001-002-000054936



20211308002P00188



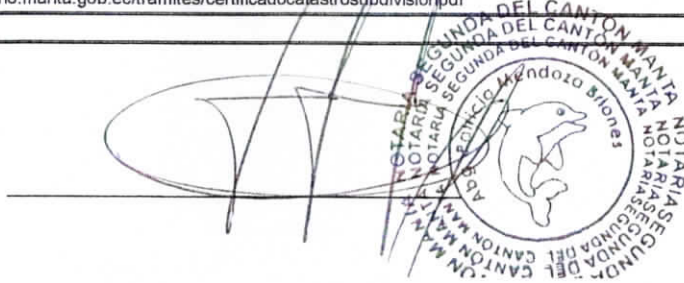
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00188						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MARZO DEL 2021, (12:41)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MOREIRA DIGNA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302904717	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA NINFA ERALIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303395717	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL BARRIO ELOY ALFARO EN LA CALLE 319-A, MANZANA 128, LOTE NUMERO TRES, DEL CANTÓN MANTA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 10000.00							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308002P00188
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MARZO DEL 2021, (12:41)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1/y9G6K90vW8bpjOBfKJTNkJw3C29797h9LIZai9e3RhHICZ12J5xYhFH https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-98939
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-09939 https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvenia https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/certificadocatastrosudivisionpdf
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA
PÚBLICA

2



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
dir: calle 8 y avenida 4
teléfono: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

FACTURA: 001-002-000054936

CODIGO NUMERICO: 20211308002P00188

COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO UN BIEN INMUEBLE
UBICADO EN LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTÓN
MANTA. QUE OTORGA LA SEÑORITA DIGNA DEL CARMEN MOREIRA.
A FAVOR DE LA SEÑORA NINFA ERALIDES MOREIRA
CUANTÍA USD\$10.000,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo
nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy
día miércoles tres de marzo del año dos mil veintiuno,
ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, NOTARIA
PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA, en funciones
prorrogadas según acción de personal No.2323-DTH-2019-J
de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil
diecinueve, comparecen y declaran, por una parte la
señorita **DIGNA DEL CARMEN MOREIRA**, portadora de la cédula
de ciudadanía uno tres cero dos nueve cero cuatro siete
uno guion siete, nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad,
de estado civil soltera, domiciliada en la parroquia Eloy
Alfaro del cantón Manta, calle trescientos diecinueve A,
teléfono 0990847632, correo electrónico
dignadelcarmenmoreira@gmail.com; y otra parte, la señora
NINFA ERALIDES MOREIRA portadora de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero tres tres nueve cinco

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

siete uno guion siete, ecuatoriana, divorciada, mayor de edad, domiciliada en la parroquia Eloy Aldaro del cantón Manta, en la calle trescientos diecinueve A, teléfono 0991117902, correo electrónico: moreiraninfa61@gmail.com. Las comparecientes legalmente capacitadas para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberse identificado presentando sus cédulas de ciudadanía, y haberme autorizado expresamente para obtener información de las mismas en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitantes, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura de "**COMPRVENTA**", a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, usted se servirá incorporar una más, en la que conste un Contrato de **COMPRVENTA**, la misma que deberá contener las siguientes cláusulas: **PRIMERA**



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
dir: calle 8 y avenida 4
teléfono: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

INTERVINIENTES. Intervienen a efectos del presente Contrato de Compra Venta, por una parte la **señorita DIGNA DEL CARMEN MOREIRA**, portadora de la cédula de ciudadanía uno tres cero dos nueve cero cuatro siete uno guion siete, nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, teléfono 0990847632, correo electrónico dignadelcarmenmoreira@gmail.com, a quien en lo posterior se le denominará **LA VENDEDORA**; y otra parte, la señora **NINFA ERALIDES MOREIRA** portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres tres nueve cinco siete uno guion siete, ecuatoriana, divorciada, mayor de edad, domiciliada en la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, teléfono 0991117902, correo electrónico: moreiraninfa61@gmail.com en lo posterior se le denominará **LA COMPRADORA**. Ambas partes legalmente capaces para contratar y contraer obligaciones de conformidad con la ley. **SEGUNDA: ANTECEDENTES. a.)** La señora **DIGNA DEL CARMEN MOREIRA**, es propietaria de un inmueble ubicado en el barrio Eloy Alfaro, signado con la manzana número CIENTO VIENTIOCHO, lote número TRES de la parroquia Eloy Alfaro de este Cantón Manta, dentro de las medidas y linderos siguientes: POR EL FRENTE con doce metros setenta centímetros y lindera con calle

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

trescientos diecinueve - A; POR ATRÁS con doce metros setenta y cinco centímetros y lindera con propiedad de la señora Muguerza María Angélica; POR EL COSTADO DERECHO con veintidós metros ochenta centímetros y lindera con propiedad del señor Torres Mario; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO con veinte metros ochenta centímetros y lindera con propiedad del señor Castillo Simón. Con una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON SESENTA CENTIMETROS CUADRADOS. Bien inmueble que lo adquirió en su estado civil soltera, mediante Escritura Pública de Compraventa y Patrimonio Familiar, autorizada el día dieciséis de agosto del año dos mil dieciséis, en la Notaria Cuarta del cantón Manta, por compra a la Ilustre Municipalidad del cantón Manta, y que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, con fecha veintidós de agosto del año dos mil dieciséis, bajo el número dos mil noventa; b) Con fecha uno de octubre del año dos mil veinte, se encuentra inscrita la Acta Notarial de Extinción de Patrimonio Familiar, emitida por la Notaria Segunda del cantón Manta el día dieciocho de Septiembre del año dos mil veinte, a solicitud de la señora **DIGNA DEL CARMEN MOREIRA**, propietaria del bien inmueble descrito en líneas anteriores; y c) La vendedora declara



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
dir: calle 8 y avenida 4
teléfono: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



que el bien objeto de esta venta a la fecha se encuentra libre de todo gravamen que limite su dominio. **TERCERA: COMPRAVENTA.** - Con los antecedentes anteriormente anotados LA VENDEDORA **señora DIGNA DEL CARMEN MOREIRA** tiene a bien en dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora señora **NINFA ERALIDES MOREIRA**, una parte desmembrada del bien inmueble descrito en la cláusula **segunda** de este contrato que fue adquirido en mayor extensión, y que se encuentra ubicado en el barrio Eloy Alfaro, calle trescientos diecinueve - A, signado con la manzana número CIENTO VIENTIOCHO, lote número TRES de la parroquia Eloy Alfaro de este Cantón Manta, dentro de las medidas y linderos siguientes: POR EL FRENTE con seis metros setenta centímetros y lindera con calle trescientos diecinueve - A; POR ATRÁS con seis metros setenta y cinco centímetros y lindera con propiedad de la señora Murgueza García Angélica; POR EL COSTADO DERECHO con veintiún metros sesenta centímetros y lindera con área a desmembrar a favor de la señora Moreira Digna del Carmen; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO con veinte metros ochenta centímetros y lindera con propiedad del señor Castillo Simón. Con una superficie total de CIENTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON DIEZ CENTIMETROS CUADRADOS. Por lo tanto, la vendedora, (4)

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

transfiere a la adquirente, el dominio, uso, goce y posesión del terreno descrito como vendido, comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales que como bien propio de la enajenante le corresponda o pudiere corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.** - El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de **DIEZ MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$10.000,00)**, valor que la compradora, ha entregado por anticipado a la vendedora, y que a su vez la vendedora declara haberlo recibido de contado, en dinero efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por Lesión Enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.** - La venta de este bien inmueble se lo realiza como cuerpo cierto, en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos dominio, usos, goce, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Monte Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
dir: calle 8 y avenida 4
teléfono: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

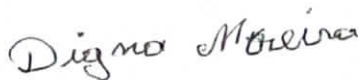


vendedora, se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de Ley. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.** La compradora declara que los valores que utiliza para la compra del inmueble que adquiere por este instrumento, no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima, vinculados con lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia, la compradora exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declara además la compradora que los valores que por concepto de tarifas Notariales que cancelen a la Notaría, provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y AUTORIZACION DE INSCRIPCION.** Las partes contratantes, declaran que aceptan cada una de las cláusulas estipuladas en este contrato, por convenir a sus intereses. Facultándole a la compradora a que solicite la inscripción de la escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. **LA DE ESTILO.** Usted señor Notario, se servirá agregar para el perfeccionamiento de la presente Escritura, las demás cláusulas que sean necesarias para la validez y perfección de la Presente Escritura. Minuta

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

firmada por el señor Abogado Manuel Pinargote Velez,
Matrícula 13-2012-52 Foro de Abogados del Consejo de la
Judicatura. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los
documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda
elevada a escritura pública con todo el valor legal, y
que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de
sus partes, para la celebración de la presente escritura
se observaron los preceptos y requisitos previstos en la
Ley Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes
por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en
unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de
esta Notaria, de todo cuanto doy fe 

Elaborado por: J. P.V.


Digna Moreira

DIGNA DEL CARMEN MOREIRA
C.C. No. 130290477-7


Ninea Moreira

NINEA ERALIDES MOREIRA
C.C. No. 130339571-7


AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DE MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Ficha Registral-Bien Inmueble

58408

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21002904
Certifico hasta el día 2021-02-22:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3151619000
Fecha de Apertura: lunes, 22 agosto 2016
Información Municipal:
Dirección del Bien: BARRIO ELOY ALFARO

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: ELOY ALFARO

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la Manzana número 128, Lote número 3 de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: P Con un área total de DOSCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON SESENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

Frente: Con doce metros setenta centímetros y lindera con calle Trescientos diecinueve - A.
Atras: Con doce metros setenta y cinco centímetros y lindera con propiedad de la señora Muguera María Angelica.
Derecho: Con veintidós metros treinta centímetros y lindera con propiedad del señor Torres Mario.
Izquierdo: Con veinte metros ochenta centímetros y lindera con propiedad del señor Castillo Simón.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	2090 lunes, 22 agosto 2016	52409	52424
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	51 jueves, 01 octubre 2020	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 22 agosto 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 agosto 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR Un lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la Manzana número 128, Lote número 3 de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta Con un área total de DOSCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON SESENTA CENTIMETROS CUADRADOS. * Se deja constancia que el Patrimonio Familiar, se constituye por tres años desde la inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo el beneficiario puede extinguir dicho Patrimonio, con la autorización municipal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA DIGNA DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Inscrito el: jueves, 01 octubre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 septiembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*EXTINSION DE PATRIMONIO FAMILIAR Sobre el lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la Manzana número 128, Lote número 3 de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. Con un área total de DOSCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS CON SESENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIA	MOREIRA DIGNA DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-02-22

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZAMBRANO MOREIRA JOHANNA ROCIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21002904 certifico hasta el día 2021-02-22, la Ficha Registral Número: 58408.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen



Telefono: (+593) 3702602 (tel: (+593) 3702602) ✉ Correo: consultas@registropmanta.gob.ec (<mailto:consultas@registropmanta.gob.ec>)
REGISTRO DE LA PROPIEDAD MANTA (Manta - Ecuador) (<https://www.facebook.com/registropmanta>) (https://twitter.com/rpm_ep?s=08) @ (<https://www.instagram.com/registrodelapropiedad/>)



Verificación de documentos digitales

218501VNQV76E

Buscar

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Ordenes
online.registropmanta.gob.ec
(ordenes)

FECHA DE GENERACIÓN
2021-02-22

NUMERO DE FICHA
58408

FECHA DE VENCIMIENTO
2021-04-23

ESTADO
VÁLIDO

Verificación de
documentos Digitales
online.registropmanta.gob.ec
(ver_documentos)

ESTE DOCUMENTO ESTÁ VIGENTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Registro de la Propiedad de Manta

El Registro de la Propiedad es una empresa pública dotada de autonomía administrativa, financiera y funcional creada mediante ordenanza Municipal publicada en octubre del 2012. Tiene por objeto contribuir de forma amplia, transparente y eficaz el ejercicio de las competencias delegadas.

Enlaces

- Nosotros
(<https://rpm.registropmanta.gob.ec/nosotros/>)

Contáctenos

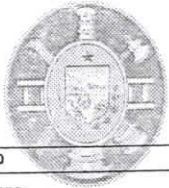
Registro de la Propiedad EP, Mall del Pacífico, Manta, EC.

(+593) 3702602 (tel: +593 3702602)

(+593) 3702614 (tel: +593 3702614)

✉ Envíenos un Mensaje (<mailto:consultar@registropmanta.gob.ec>)

📍 Ver en el Mapa



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

INGRESO A CAJA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

COMPROBANTE DE PAGO

911

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000059666

N° PAGO

FECHA DE EMISION

FECHA DE PAGO

N° TITULO DE CREDITO

19758

2021/03/02 15:20

02/03/2021 03:20:00p.m.

591092

A FAVOR DE

MOREIRA DIGNA DEL CARMEN . C.I.: 1302904717

CERTIFICADO N° 659

CERTIFICADO de Solvencia

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

DATOS DEL PREDIO

C.I. / R.U.C.

ADICIONALES

CLAVE CATASTRAL:

DETALLE DEL PAGO

de Solvencia

\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)

3.00

(+SUB-TOTAL (2))

NOMBRES:

AVALUO PROPIEDAD:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN PREDIO:

DIRECCIÓN:

REGISTRO DE PAGO

DESCRIPCIÓN

VALOR:

N° PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

TESORERO(A)

AREA DE SELLO

SUBTOTAL 1

3.00

SUBTOTAL 2

3.00

USD 3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO
TOTAL A PAGAR

MENENDEZ MERO ANA MATILDE

SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL



ORIGINAL: CLIENTE

Manta - Ecuador

Notaria Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/04/01

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

PAGINA EN BLANCO



N° AU-022021-000167

Manta, miércoles 17 febrero 2021

AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **MOREIRA NINFA ERALIDES**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **MOREIRA DIGNA DEL CARMEN**., ubicado en BARRIO ELOY ALFARO CALLE 319-A MZ-128 LOTE N°3 de la parroquia ELOY ALFARO, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 6.70 m - con calle 319-A.

ATRAS: 6.75 m - con propiedad de Murgueza García Angélica.

COSTADO DERECHO: 21.60 m - con área a desmembrar a favor de la Sra. Moreira Digna del Carmen.

COSTADO IZQUIERDO: 20.80 m - con propiedad de Castillo Simón.

Área total: 142.10 m²

Clave catastral: 3-15-16-22-000



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento es válido por un término de 90 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: martes 18 mayo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



11707UPHD55AE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Fecha: 2021-02-17

N° SU-022021-000089

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **MOREIRA DIGNA DEL CARMEN**, con **C.C. 1302904717**, con clave catastral #3-15-16-19-000 ubicado en BARRIO ELOY ALFARO CALLE 319-A MZ-128 LOTE N°3, de la parroquia ELOY ALFARO y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 273.60 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (compraventa autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 16 de agosto del 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 22 de agosto 2016.) 273.60 m²

FRENTE: 12.70 m - con calle 319-A.

ATRAS: 12.75 m - con propiedad de la Sra. Muguera María Angélica.

COSTADO DERECHO: 22.30 m - con propiedad del Sr. Torres Mario.

COSTADO IZQUIERDO: 20.80 m - con propiedad del Sr. Castillo Simón.

ÁREA TOTAL: 273.60 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MOREIRA NINFA ERALIDES : 142.10 m²

FRENTE: 6.70 m - con calle 319-A.

ATRAS: 6.75 m - con propiedad de Murgueza García Angélica.

COSTADO DERECHO: 21.60 m - con área a desmembrar a favor de la Sra. Moreira Digna del Carmen.

COSTADO IZQUIERDO: 20.80 m - con propiedad de Castillo Simón.

ÁREA TOTAL: 142.10 m²

CLAVE CATASTRAL: 3-15-16-22-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MOREIRA DIGNA DEL CARMEN : 131.50 m²

FRENTE: 6.00 m - con calle 319-A.

ATRAS: 6.00 m - con propiedad de Murgueza García Angélica.

COSTADO DERECHO: 22.30 m - con propiedad de Torres Mario.

COSTADO IZQUIERDO: 21.60 m - con área a desmembrar a favor de Moreira Ninfa Eralides.

ÁREA TOTAL: 131.50 m²

CLAVE CATASTRAL: 3-15-16-23-000

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento es válido por un término de 90 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: martes 05 enero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



136067T9YLNXL



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

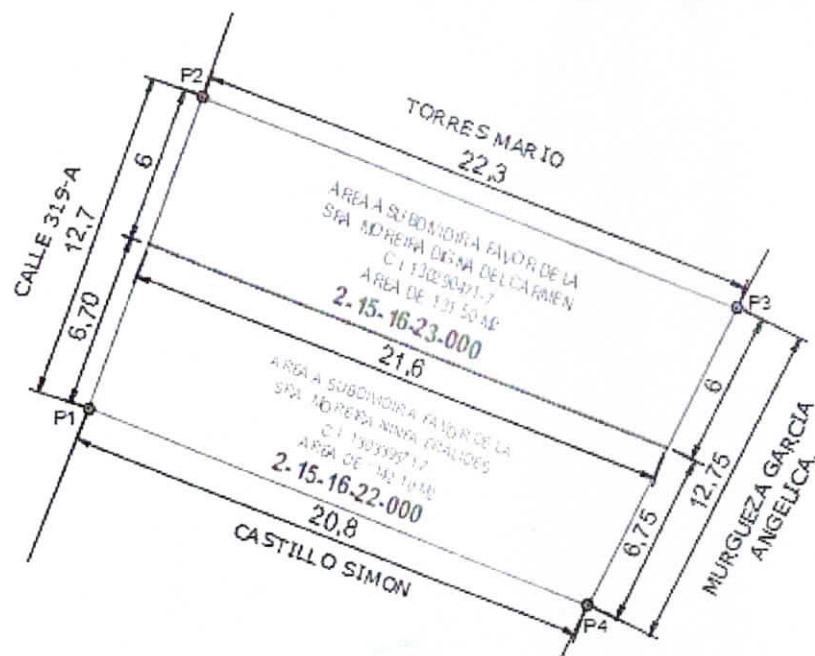
Descripción gráfica de la aprobación de subdivisión

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en hoja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CUADRO DE COORDENADAS		
PH	X	Y
1	532959.28	9891665.73
2	532963.37	9891677.75
3	532984.27	9891669.96
4	532978.76	9891658.46

CUADRO DE AREAS	
AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SRA. MOREIRA DIGNA DEL CARMEN	273.60 M2
AREA A VENDER A FAVOR DE LA SRA. MOREIRA DIGNA DEL CARMEN	142.10 M2
AREA A VENDER A FAVOR DE LA SRA. MOREIRA DIGNA DEL CARMEN	131.50 M2

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en (oja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



N° 022021-029262

Manta, miércoles 24 febrero 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MOREIRA DIGNA DEL CARMEN** con cédula de ciudadanía No. **1302904717**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico. *M. Del C. Digna* el día de hoy todo lo cual Certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 24 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



129793YO8MP8T

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





[Denuncia a malos funcionarios](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

129793YO8MP8T

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 129793YO8MP8T

NÚMERO: 022021-029262

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

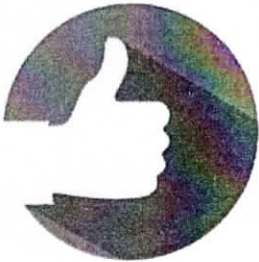
BENEFICIARIO(A): MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1302904717

FECHA DE SOLICITUD: 2021-02-24 15:33:31

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-04-24

[Ver certificado](#)



[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4 Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec Teléfonos: 2 611558 / 2 611479
Contacto - Mapa del sitio

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 022021-028866

N° ELECTRÓNICO : 209337

Fecha: 2021-02-17

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-15-16-22-000

Ubicado en: BARRIO ELOY ALFARO CALLE 319-A MZ-128 LOTE N°3

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 142.1 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1302904717	MOREIRA DIGNA DEL CARMEN-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10,799.60

CONSTRUCCIÓN: 3,556.88

AVALÚO TOTAL: 14,356.48

SON: CATORCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DÓLARES 48/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento es válido por un término de 90 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: martes 18 mayo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



129397Y7VJ1PR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-02-24 16:02:57



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec



[Denuncia a malos funcionarios](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

129397Y7VJ1PR

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 129397Y7VJ1PR

NÚMERO: 022021-028866

TIPO DE DOCUMENTO: SUBDIVISIÓN

BENEFICIARIO: MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1302904717

CLAVE CATASTRAL: 3151622000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-02-17 13:23:57

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-01-05 13:49:52

[Ver documento](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



N° 022021-029266

Manta, miércoles 24 febrero 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-15-16-22-000 perteneciente a MOREIRA DIGNA DEL CARMEN . con C.C. 1302904717 ubicada en BARRIO ELOY ALFARO CALLE 319-A MZ-128 LOTE N°3 BARRIO ELOY ALFARO PARROQUIA ELOY ALFARO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$14,356.48 CATORCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DÓLARES 48/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1297979N261D1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





[Denuncia a malos funcionarios](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1297979N261D1

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1297979N261D1

NÚMERO: 022021-029266

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

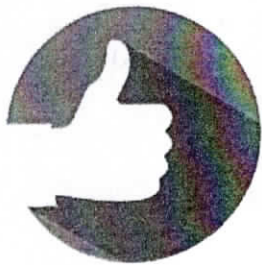
SOLICITANTE: MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

CLAVE CATASTRAL: 3-15-16-22-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-02-24 16:06:13

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31

[Ver certificado](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4 Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec Teléfonos: 2 611558 / 2 611479
Contacto - Mapa del sitio



3/2/2021

Gobierno Autonomo Descentralizado
Municipal del Canton Manta
RUC: 1360000980001

Caja: Caja Recaudacion 02
Recibo de Cobro No: 001002/001556
Fecha: 02/03/2021

Cliente: MOREIRA DIGNA DEL
CARMEN
CI/RUC: 1302904717
Referencia:
Cajero: PARRALES ANCHUNDIA
VERONICA VIVIANA 02/03/2021
14:05

2021 A La Utilidad Por La 8.45
Venta De Predios
Urbanos Y Plusvalia | 3-
15-16-22-000 | Ref |
Titulo: T/2021/011350

Valor Cobrado 8.45
Forma de Pago Efectivo



VP-468411

Descargue el comprobante de pago
en:
<https://portalciudadano.manta.gob.ec/>

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/011350

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 02/25/2021

Por: 8.45

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 02/25/2021

Contribuyente: MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

Tipo Contribuyente: PERSONA NATURAL | PERSONA NATURAL

Identificación: CI 1302904717

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Dirección: S/N y NULL

Detalle:

Base Imponible: 3002.93

VE-09939



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

Identificación: 1302904717

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: MOREIRA NINFA ERALIDES

Identificación: 1303395717

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 11/08/2016

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-15-16-22-000

14356.48

142.10

BARRIOELOALFAROCALLE319AMZ128LOTEN°3

14,356.48

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	17.45	9.00	0.00	8.45
Total=>		17.45	9.00	0.00	8.45

EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	Descuento Tercera Edad			9.00
Total=>				9.00

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual se encuentra amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	14,356.48
PRECIO DE ADQUISICIÓN	11,353.55
DIFERENCIA BRUTA	3,002.93
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	3,002.93
AÑOS TRANSCURRIDOS	675.66
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	2,327.27
IMP. CAUSADO	7.45
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	8.45

PAGINA EN BLANCO



3/2/2021

Gobierno Autonomo Descentralizado
Municipal del Canton Manta
RUC: 1360000980001

Caja: Caja Recaudacion 02
Recibo de Cobro No: 001002/001556
Fecha: 02/03/2021

Cliente: MOREIRA DIGNA DEL
CARMEN
CI/RUC: 1302904717
Referencia:
Cajero: PARRALES ANCHUNDIA
VERONICA VIVIANA 02/03/2021
14:05

2021 A La Utilidad Por La 8.45
Venta De Predios
Urbanos Y Plusvalia | 3-
15-16-22-000 | Ref |
Titulo: T/2021/011350

Valor Cobrado 8.45

Forma de Pago Efectivo



VP-468411

Descargue el comprobante de pago
en:

<https://portalciudadano.manta.gob.ec/>

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/011349
DE ALCABALAS

Fecha: 02/25/2021

Por: 150.63

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 02/25/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

Identificación: 1302904717

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: MOREIRA NINFA ERALIDES

Identificación: 1303395717

Teléfono: NA

Correo:

Detalle: SE APLICA DESCUENTO YA QUE EL VENDEDOR ES DE TERCERA EDAD.

VE-98939



PREDIO: Fecha adquisición: 11/08/2016

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-15-16-22-000

14356.48

142.10

BARRIOELOALFAROCALLE319AMZ128LOTEN°3

14,356.48

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

• TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	143.56	36.00	0.00	107.56
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	43.07	0.00	0.00	43.07
Total=>		186.63	36.00	0.00	150.63

EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			36.00
Total=>				36.00

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que le otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

PI

CONCEPTO: 06 RECONSTRUCCION VARIOS

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE

REFERENCIA: 1182490458

Concepto de Pagos: 110206 DE ALCABALAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI MANTA (AG.) OP:agha
edalgom

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2

FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.43
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	2.00
SUJETO A VERIFICACION	



Sdalgom

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001NUEVO TARGUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARGUI,
PARROQUIA TARGUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA

No. Fac.: 131-501-000006466

Fecha: 02/03/2021 03:16:03 p.m.

No. Autorización:

0203202101176818352000121315010000064662021151613

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUE
V

A TARGUI, PARROQUIA TARGUI, CANTÓN

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

*** GRACIAS POR SU VISITA ***

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302904717

Nombres del ciudadano: MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 3 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOREIRA SALOMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 28 DE NOVIEMBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2021

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-394-41613



215-394-41613

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA DIGNA DEL CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO: 1954-04-03
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N° 130290471-7




INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER, DOMESTICOS
A3333A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA SALOMON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
XXXXXXXXXX
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2014-11-20
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-11-20

Digna Moreira

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **MANTA**
PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
ZONA: **1**
JUNTA No. **0020 FEMENINO**

N° 75423754
1302904717



CC N° 1302904717

MOREIRA DIGNA DEL CARMEN

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 2... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta 09 marzo 2021.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303395717

Nombres del ciudadano: MOREIRA NINFA ERALIDES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 8 DE ABRIL DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MOREIRA SALOMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 1 DE DICIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE MARZO DE 2021

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Ninfa Moreira

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 219-394-41512



219-394-41512

[Signature]

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA NINFA ERALIDES
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO **1961-04-08**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N. **130339571-7**




INSTRUCCION **BASICA** PROFESION / OCUPACION **QUEHACER DOMESTICOS** E3333A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MOREIRA SALOMON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **XXXXXXXXXX**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2017-12-01

FECHA DE EXPIRACION
2027-12-01

Ninfa Moreira

CERTIFICADO DE VOTACION
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION: **2**

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **ELOY ALFARO**

ZONA: **4**

JUNTA No. **0002 FEMENINO**

MOREIRA NINFA ERALIDES

22227527
1303395717



CERTIFICADO DE VOTACION

ESTE DOCUMENTO VERIFICA QUE EL COTIZADO
SUSTENTADO EN EL SELO DEL PADRE DEL COTIZADO

[Signature]

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 10/3 marzo 2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA A LOS TRES DIAS DEL MES DE
MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTITUNO, EN VEINTIDOS FOJAS UTILES, BAJO
EL CODIGO SECUENCIAL 20211308002P00188

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, MGS
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

