

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 3053

Número de Repertorio: 7206

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dieciseis de Noviembre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3053 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
CLTE205162	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	ADJUDICADOR
1303716839	OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA	ADJUDICATARIO
1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	EX PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3243229000	84946	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
LOTE DE TERRENO	3243407000	1808	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Fecha inscripción: jueves, 16 noviembre 2023

Fecha generación: jueves, 16 noviembre 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 5 6 3 3 6 U G M U Z Z F





Factura: 002-002-000061801



20231308004P01953

PROTOCOLIZACIÓN 20231308004P01953

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 10 DE OCTUBRE DEL 2023, (11:10)

OTORGA: NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 33

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303716839

OBSERVACIONES:	JUICIO ORDINARIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO N° 13337-2019-00281
----------------	--

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA
BLANCO

PAGINA
BLANCO



SEÑOR NOTARIO :

De Conformidad con el artículo 18 numeral 2 de la Ley Notarial , sírvase protocolizar los documentos que adjunto.

SENTENCIA DICTADA POR LA SEÑORA JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, ABG. NILDA SOFIA AGINAGA PONCE , DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO NRO. 13337-2019-00281, SEGUIDO POR LA ACTORA CARLOTA TEODORA OLIVES VILELA , EN CONTRA DE LUCLA FANNY DELGADO REYES (+).

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA.

Las mismas debidamente ejecutoriada . Confiérase los testimonios solicitados.

Es de justicia etc.

Carlota Teodora Olives Vilela.

C.C. NRO. 130371683-9

Abg. Luis Baque Hernández.

MAT-13-2015-196-FAM

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

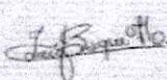
 **CONSEJO DE LA JUDICATURA**
FORO DE ABOGADOS

Ab. BAQUE HERNANDEZ LUIS ALBERTO

Matrícula No. 13-2015-196

Cédula No. 0801633035

Fecha de inscripción: 2015-09-22


Firma





PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

N° 092023-100414

Manta, viernes 15 septiembre 2023



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
TRÁMITES DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-24-32-29-000 perteneciente a OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA con C.C. 1303716839 ubicada en BARRIO COLINAS DEL JOYAY ENTRE CALLE J-6 Y CALLE J-9 BARRIO COLINAS DEL JOYAY PARROQUIA PARROQUIA SIN ESPECIFICAR cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$35,593.31 TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DÓLARES 31/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$30,000.00 TREINTA MIL DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDADES



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1101303Q3IHALX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA
BLANCO

PAGINA
BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI



**TITULO DE CREDITO #: T/2023/185760
DE ALCABALAS**

Fecha: 13/09/2023

Por: 240.00

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 13/09/2023

Tipo de Transacción:

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE
DOMINIO

VE-438936



Tradente-Vendedor: OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA

Identificación:
1303716839001

Teléfono:

Correo:

Adquiriente-Comprador: OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA

Identificación: 1303716839

Teléfono: NA

Correo: A@GMAIL.COM

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 09/04/2017

Clave Catastral Avaluo Área Dirección

3-24-32-29-000 35,593.31 308.22 BARRIOCOLINASDELJOCAYENTRECALLEJ6YCALLEJ9

Precio de Venta

30,000.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	300.00	150.00	0.00	150.00
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	90.00	0.00	0.00	90.00
Total=>		390.00	150.00	0.00	240.00

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			150.00
Total=>				150.00

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000470825

Contribuyente

OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA

Identificación

13xxxxxxxx9

Control

000004452

Nro. Título

470825



Certificado de Solvencia

Expedición

2023-09-21

Expiración

Descripción

Año/Fecha

09-2023/10-2023

Período

Mensual

Rubro

Certificado de Solvencia

Detalles

Deuda

\$3.00

Abono Ant.

\$0.00

Total

\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-09-21 11:03:27 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar

\$3.00

Valor Pagado

\$3.00

Saldo

\$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**

PAGINA
BLANCO

PAGINA
BLANCO

N° 092023-100148

Manta, martes 12 septiembre 2023



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA** con cédula de ciudadanía No. **1303716839**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: jueves 12 octubre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1101036W6XM0WQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA
BLANCO
PAGINA
BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 062023-093945

N° ELECTRÓNICO : 227340

Fecha: 2023-06-13

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-24-32-29-000

Ubicado en: BARRIO COLINAS DEL JOYAY ENTRE CALLE J-6 Y CALLE J-9

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 308.22 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1303716839	OLIVES VILELA-CARLOTA TEODORA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 33,441.72

CONSTRUCCIÓN: 2,151.59

AVALÚO TOTAL: 35,593.31

SON: TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DÓLARES 31/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. CERTIFICADO DE AVALUO PARA INSCRIBIR JUICIO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO N°13337-2019-00281 A FAVOR DE OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA ESTE LOTE SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONA DE PROTECCION

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



194817XL9VKGP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-09-12 08:26:41

PAGE 1
BLANCO

PAGE 2
BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

1808

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23024892
Certifico hasta el día 2023-08-31:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3243407000

Fecha de Apertura: martes, 06 mayo 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización "MARIA ERMINDA"

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que esta circunscrito dentro de los siguientes linderos:

Frente: Con ciento veintidós metros y lindera con camino público

Atras: Lindera con central Miraflores de la Empresa de Agua Potable, con doscientos cincuenta y ocho metros, más treinta metros, más veintiocho metros, mas veinticinco metros, mas veintiún metros, más doce metros, más veintiún metros, mas cincuenta y cuatro metros, más treinta y nueve metros

Derecho: Lindera con el Sr. Abad Delgado, con sesenta y tres metros

Izquierdo: Con diez metros, más once metros, más sesenta metros, más sesenta y un metros, todo esto lindera con propiedad particular más ciento siete metros, lindera con propiedad de la escuela Jorge Washington, más setenta y siete metros lindera con la misma escuela, y desde ciento nueve metros, más doce metros, más cuarenta metros, más veinte metros todo esto con propiedad particular.

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTES DEMANDAS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA POR CARTEL	333 jueves, 13 febrero 2003	3370	3381
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1288 martes, 20 mayo 2008	17618	17627
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1399 jueves, 29 mayo 2008	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1393 jueves, 14 mayo 2009	22970	22980
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2020 viernes, 10 julio 2009	32907	32917
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2166 martes, 28 julio 2009	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2293 viernes, 07 agosto 2009	37289	37300
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2340 viernes, 14 agosto 2009	38038	38049
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2900 martes, 13 octubre 2009	47640	47650
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3031 miércoles, 28 octubre 2009	49754	49765
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3040 jueves, 29 octubre 2009	49884	49895
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3080 viernes, 30 octubre 2009	50581	50592
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	81 viernes, 05 marzo 2010	690	697



DEMANDAS	DEMANDA DE AMPARO POSESORIO	325 viernes, 01 octubre 2010	2458	2466
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1141 martes, 03 mayo 2011	19473	19182
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4 martes, 03 enero 2012	57	65
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2318 lunes, 03 septiembre 2012	43654	43673
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2708 jueves, 04 octubre 2012	51245	51260
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3493 miércoles, 12 diciembre 2012	66685	66699
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1922 lunes, 24 junio 2013	38280	38292
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	277 martes, 14 octubre 2014	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4495 miércoles, 12 noviembre 2014	89066	89082
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	322 lunes, 01 diciembre 2014	3362	3377
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	323 lunes, 01 diciembre 2014	3378	3392
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	326 lunes, 08 diciembre 2014	3419	3432
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	335 sábado, 20 diciembre 2014	3580	3592
DEMANDAS	DEMANDA	342 martes, 30 diciembre 2014	3657	3668
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	9 sábado, 10 enero 2015	93	106
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	23 viernes, 16 enero 2015	224	235
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	21 viernes, 16 enero 2015	202	215
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	45 jueves, 12 febrero 2015	479	492
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	47 jueves, 12 febrero 2015	503	519
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	84 lunes, 16 marzo 2015	999	1013
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	137 lunes, 20 abril 2015	1737	1748
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	153 martes, 05 mayo 2015	1910	1925
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1538 lunes, 18 mayo 2015	31921	31944
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	287 lunes, 31 agosto 2015	3546	3562
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3615 viernes, 23 octubre 2015	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	790 jueves, 17 marzo 2016	20745	20759
DEMANDAS	DEMANDA DE RECONVENCIÓN	91 jueves, 31 marzo 2016	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	133 lunes, 06 junio 2016	1783	1799
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	138 jueves, 09 junio 2016	1907	1922
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	242 jueves, 25 agosto 2016	3470	3489
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN	248 lunes, 29 agosto 2016	3557	3576

ADQUISITIVA DE DOMINIO				
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	277 jueves, 22 septiembre 2016	3999	4019
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	302 lunes, 10 octubre 2016	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2916 lunes, 10 octubre 2016	68463	68485
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	361 viernes, 09 diciembre 2016	5370	5383
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1557 lunes, 29 mayo 2017	40126	40154
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2124 martes, 18 julio 2017	55581	55611
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	262 lunes, 07 agosto 2017	3749	3774
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2547 martes, 22 agosto 2017	66659	66687
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	366 miércoles, 01 noviembre 2017	5259	5284
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	383 martes, 14 noviembre 2017	5552	5574
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	30 miércoles, 17 enero 2018	482	513
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	35 martes, 23 enero 2018	576	588
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	68 jueves, 22 febrero 2018	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	133 jueves, 12 abril 2018	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1170 jueves, 12 abril 2018	30223	30255
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2713 miércoles, 22 agosto 2018	71716	71743
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	437 jueves, 27 diciembre 2018	7106	7125
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4252 jueves, 27 diciembre 2018	115228	115262
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	57 lunes, 18 febrero 2019	860	864
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	72 martes, 19 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	73 martes, 19 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	74 jueves, 21 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	75 viernes, 22 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	76 viernes, 22 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	78 lunes, 25 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	82 martes, 26 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	83 martes, 26 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	84 miércoles, 27 marzo 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	102 lunes, 08 abril 2019	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	103 martes, 09 abril 2019	1702	1728
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	123 viernes, 26 abril 2019	2014	2040



DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	153 lunes, 03 junio 2019	2526	2552
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	170 viernes, 14 junio 2019	2693	2723
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	266 martes, 03 septiembre 2019	4179	4209
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	361 lunes, 25 noviembre 2019	5111	5142
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	394 jueves, 26 diciembre 2019	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	396 jueves, 26 diciembre 2019	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	71 lunes, 06 julio 2020	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	74 miércoles, 15 julio 2020	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	75 miércoles, 15 julio 2020	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	76 miércoles, 15 julio 2020	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1562 martes, 27 octubre 2020	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1921 miércoles, 09 diciembre 2020	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	29 jueves, 18 febrero 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	51 lunes, 15 marzo 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	91 viernes, 11 junio 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	98 miércoles, 23 junio 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1405 miércoles, 07 julio 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1523 lunes, 19 julio 2021	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	206 viernes, 12 noviembre 2021	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	7 lunes, 03 enero 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	26 martes, 01 febrero 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1130 miércoles, 06 abril 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	105 martes, 24 mayo 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1952 viernes, 10 junio 2022	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	135 jueves, 23 junio 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2209 lunes, 04 julio 2022	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	155 lunes, 11 julio 2022	0	0
DEMANDAS	DEMANDA	194 martes, 16 agosto 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2789 lunes, 22 agosto 2022	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	251 viernes, 14 octubre 2022	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3431 viernes, 14 octubre 2022	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	257 martes, 25 octubre 2022	0	0
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	75 miércoles, 03 mayo 2023	0	0
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	83 miércoles, 10 mayo 2023	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	94 martes, 23 mayo 2023	0	0



DEMANDAS

CANCELACIÓN DE DEMANDA

170 miércoles, 16 agosto 2023

0

0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 111] COMPRAVENTA POR CARTEL

Inscrito el: jueves, 13 febrero 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 febrero 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA POR CARTEL. Un lote de terreno ubicado en la Lotización "MARIA ERMINDA" de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con fecha Junio 11 del 2007, se encuentra negativa de Escritura por Cartel, elaborada en la Notaría Primera de Manta, de fecha cinco de Mayo del 2005, en la que Otorga la Srta. Lucila Fanny Delgado Reyes a Favor del Sr. Pedro Vicente Franco Castro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 333

Número de Repertorio: 693

Folio Inicial: 3370

Folio Final : 3381



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO BOWEN MARGOT MARIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 20 mayo 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 marzo 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. La Sra. Rosa Nurinalda Moreira Moreira, por sus propios y personales derechos de estado civil casada, comparece como Compradora. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda- Inmediaciones de las Cumbres- Bellavista de la Parroquia Tarquí Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. Por el Frente, en diez metros y lindera con calle Pública, Por Atrás, en Diez metros y lindera con propiedad de la Vendedora, Por el Costado Derecho, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a Favor del Sr. Pablo David Vera Zambrano, y Costado Izquierdo, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de doña Angela Monserrate Fernández Pico, con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1288

Número de Repertorio: 2480

Folio Inicial: 17618

Folio Final : 17627

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA MOREIRA ROSA NURINALDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 29 mayo 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 mayo 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

LOTE de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión ubicado en la Lotización María Erminda Inmediaciones de las Cumbres- Bellavista de la Parroquia Tarquí, Jurisdicción del Cantón Manta, con los siguientes linderos, Por el Frente, en diez metros y lindera con calle Pública, Atrás, en diez metros y lindera con propiedad de la vendedora, Costado Derecho, en veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de la Sra. Ros N. Moreira Moreira y Costado Izquierdo, en veinte metros dos centímetros y lindera con propiedad de la vendedora lote de terreno que tiene una Sup. total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1399

Número de Repertorio: 2704

Folio Inicial: 1

Folio Final : 1



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FERNANDEZ PICO ANGELA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 14 mayo 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno signado con el número SIETE, de la Manzana B, ubicado en la Lotización " María Erminda", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: Con veinte metros cuatro centímetros y lindera con calle pública (línea alta tensión) .POR ATRAS: Con diez metros treinta y ocho centímetros más nueve metros setenta y seis centímetros y lindera con propiedad de los Sres. Eduardo Ponce y Nicolás Ponce.POR EL COSTADO DERECHO: Con veintinueve metros cuarenta centímetros y lindera con propiedad del Sr. Galo Meza Mercado, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros tres centímetros y lindera con propiedad del Sr. Patricio Bravo, con una Superficie total de QUINIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS TREINTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUMBACO PONCE HERLINDA ITALIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 10 julio 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 junio 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno signado como Lote DIEZ, de la Manzana "A", ubicado en la Lotización " María Erminda " de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: En diez metros treinta y siete centímetros y lindera con calle pública.POR ATRAS: En nueve metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular.COSTADO DERECHO: En veinticuatro metros setenta y siete centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Julieta Vera Robles y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinticuatro metros cincuenta y seis centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Esperanza Santana Eduarte, lote de terreno que tiene una Superficie total de DOSCIENTOS TREINTA Y SIES METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTIMETROS (236,58 M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	JARAMILLO VALLE FLOR MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 28 julio 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 mayo 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización " María Erminda", inmediaciones de Las Cumbres- Bellavista, de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos.FRENTE: En once coma noventa y siete metros y lindera con calle Pública.ATRAS: En veinte

Número de Inscripción : 1393

Folio Inicial: 22970

Número de Repertorio: 2739

Folio Final : 22980

Número de Inscripción : 2020

Folio Inicial: 32907

Número de Repertorio: 3948

Folio Final : 32917

Número de Inscripción : 2166

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 4285

Folio Final : 1

coma cuarenta y cinco metros y área sobrante de la vendedora. COSTADO DERECHO: En veintisiete coma noventa metros y lindera con propiedad particular y COSTADO IZQUIERDO: En veintitrés coma doce metros y lindera con calle Pública. Lote de terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS TRECE COMA CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MADRID BOZADA MONICA CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 07 agosto 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cuerpo de terreno signado con el número CINCO, de la Manzana "A", ubicado en la Lotización " María Erminda" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Con diez metros veintiún centímetros y lindera con calle Pública. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintidós metros ochenta y siete centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Rosa Santos Pinto y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintidós metros veintiún centímetros y lindera con propiedad de la Sra. María Carpio López, con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BARCIA BELLO MIRIAM DEL ROSARIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 14 agosto 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 julio 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa., Lote Número 22 de la manzana "A" ubicado en la Lotización María Erminda, de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, que tiene por el frente, en cinco metros cincuenta centímetros y calle pública. Por atras, en veintiún metros noventa centímetros y lote número vientiuno. costado derecho, en veintidos metros noventa centímetros mas ángulo hacia el costado derecho, con nueve metros un centímetro y lote número veintitrés, mas ángulo hacia la parte posterior con quince metros cincuenta centímetros y Escuela Jorge Washington. por el costado izquierdo, en treinta y cinco metros veintiún centímetros y propiedad particular y área sobrante, lote de terreno que tiene una superficie total de cuatrocientos doce metros cuadrados sesenta y tres centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO ZAMBRANO ELIZABETH MARGARITA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 13 octubre 2009

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción : 2900

Folio Inicial: 47640

Número de Repertorio: 5865

Folio Final : 47650

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 julio 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa terreno ubicado en las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington de la parroquia Tarqui del Canton Manta, Por el frente en siete metros y calle publica, Por Atras, en nueve metros diez centímetros y propiedad del vendedor, Costado Derecho en veintitres metros veinte centímetros y propiedad de la Escuela Jorge Washington, Y por el Costado Izquierdo en veintidos metros noventa centímetros y propiedad del vendedor. Sup. Ciento ochenta y cinco metros cuadrados, con cincuenta y cinco centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENDOZA COOX CARMEN MIRIAM	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 28 octubre 2009

Número de Inscripción : 3031

Folio Inicial: 49754

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6156

Folio Final : 49765

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno signado como numero cuatro de la Manzana C, ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui Canton Manta, y tiene los siguiente medidas y linderos, por el frente, en diez metros veintitres centímetros y lindera con calle publica linea de alta tension, Atras, en diez metros un centímetros y lindera con propiedad de los señores Walther Cedeño y Marcos Lopez, costado Derecho, en veinte metros tres centímetros y lindera con propiedad del Señor Vicente Castro, costado Izquierdo, en veinte metros dos centímetros y lindera con propiedad de la Señora Maria Tipan Aretaga, lote que tiene una area total de doscientos dos metros cuadrados con cincuenta y nueve centímetros (202,59m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO MENDOZA HELEODORO DAGOBERTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 29 octubre 2009

Número de Inscripción : 3040

Folio Inicial: 49884

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6185

Folio Final : 49895

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 abril 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote numero quince de la Manzana B, ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui, del Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos, Frente, en diez metros noventa y cinco centímetros y lindera con calle publica, Atras, en diez metros cincuenta y cinco centímetros y lindera con propiedad del Señor Víctor Moreira Moreira, Costado Derecho, en veintisiete metros cuarenta centímetros y lindera con propiedad del Señor Luis Macias GARCIA, costado Izquierdo, en veintiseis metros once centímetros y lindera con propiedad del Señor Carlos Vera Robles, lote de terreno que tiene una superficie total de doscientos ochenta y cinco metros cuadrados con cuarenta centímetros, (285,40m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VEGA PERERO GINA MAGALY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 30 octubre 2009

Número de Inscripción : 3080

Folio Inicial: 50581

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6261

Folio Final : 50592

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 septiembre 2009

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado como lote número DIEZ, de la Manzana "C", ubicado en la Lotización "María Erminda", de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: En veinte metros cero tres centímetros y calle pública (Línea de alta tensión). ATRÁS: En veinte metros cero dos centímetros y lote número doce y propiedad particular. COSTADO DERECHO: En veinte metros cero dos centímetros y lote número nueve, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros cero dos centímetros y propiedad particular. Lote de terreno que tiene una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS OCHENTA Y SEIS CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	QUIZHPE LOZANO VINICIO WALDEMAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[13 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 05 marzo 2010

Número de Inscripción : 81

Folio Inicial: 690

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Repertorio: 1204

Folio Final : 697

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 enero 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda, contra Lucila Fanny Delgado Reyes, y posibles interesados. Juicio No. 782-2009. Predio ubicado en la Lotización María Erminda. Un solar ubicado en la lotización María Erminda detras de las inmediaciones de la escuela Jorge Washington del barrio Jocay, que tiene 275,38 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ PONCE AURELIANO OLIVO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[14 / 111] DEMANDA DE AMPARO POSESORIO

Inscrito el: viernes, 01 octubre 2010

Número de Inscripción : 325

Folio Inicial: 2458

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5437

Folio Final : 2466

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 septiembre 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Amparo Posesorio Juicio No. 646-2010, propuesto por Ruben Antonio Garcia Briones, contra Jaime Estrada Bonilla y Abg. Lino Romero en sus calidades de Alcalde y Procurador Sindico de la Ilustre Municipalidad de Manta, Delgado Jairo, Delgado Reyes Fanny Lucila. Predio ubicado en Colinas del Jocay, tras la escuela fiscal George Whashington, actualmente Mirador de Jesús.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ESTRADA BONILLA JAIME	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO JAIRÓ	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ROMERO GANCHOZO LINO ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA JOSE IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO GARCIA MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MORA JOHANNA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DUBAL ARISTIDE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA CEDEÑO RAMON LUZARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARREZUETA NARCISA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ GENNY DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	POSLIGUA DELGADO ANA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ YESENIA ADELAIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DIANA ESMERIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PALACIOS VELEZ ANA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ GARCIA JOSE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ HENRY DAVID	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	BARBERAN SOLORZANO KAROL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ SANTANA GLADIS MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LANDA FRANCO SHIRLEY MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FLORES MERO ALEXANDRA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO SALAZAR MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA ANGEL CUSTODIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO SENGEN MONICA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MACIAS MACIAS KLEVER LAURENTINO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUBAY RODRIGUEZ FLOR MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SALAZAR PIN KARINA JISSELA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LUNA ZAMBRANO ERIK EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO CARPIO MERA DIEGO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MACIAS MACIAS RAMON VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MIELES BURGOS DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARREZUETA MOREIRA NARCISA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANCHEZ BRAVO FREDDY MIGUEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ LUIS GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RAUL CLEMENTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MENDOZA RIVERA SANTA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA SANTANA ELENA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PARRALES CEDEÑO BLANCA FLORIDALVA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA MERA ROQUE SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO MACIAS ALI WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES SALAZAR ITALO ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ GOROZABEL LILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE MERA EDDY JIMMY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE PALMA MARITZA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 03 mayo 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 enero 2011

Fecha Resolución: jueves, 09 diciembre 2010

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Solar ubicado en la Lotización " María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela " Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, con una Superficie total de 245,43 metros cuadrados. Con fecha enero 29

Número de Inscripción : 1141

Folio Inicial: 19173

Número de Repertorio: 2484

Folio Final : 19182



del 2010, bajo el No. 40, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio, Ordenada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, Propuesta por la Sra. Rosa Neil Moreira Vínces, en Contra de Delgado Reyes Lucila Fanny. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Mayo 03 del 2011, y Adjudicada al actor Sra. ROSA NEIL MOREIRA VINCES. Solar ubicado en la Lotización " María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela " Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, con los siguientes linderos. Por el Frente, con 10 metros y lindera con calle Pública, hoy calle J-6. Por Atrás, con 14,30 metros y lindera con propiedad de la Sr.a Gladys Moreira. Por el Costado Derecho, 20 metros y lindera con propiedad del Sr. Tipán, y, Por el Costado Izquierdo, con 20,40 metros y lindera con calle Pública hoy avenida J-19, con una Superficie total de 245,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MOREIRA VINCES ROSA NEIL	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 03 enero 2012

Número de Inscripción : 4

Folio Inicial: 57

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6

Folio Final : 65

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 19 noviembre 2011

Fecha Resolución: miércoles, 30 noviembre 2011

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia dentro del juicio ordinario de prescripción de un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda detras de las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del barrio Jocay de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, con 10,30 metros y lindera con calle pública "J6", Por Atrás, con 9,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Marcos López, Por el Costado Derecho, con 29,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Aureliano López, y por el Costado Izquierdo, con 27,00 metros y lindera con propiedad de Edgar Mero. Con un area total de 285,42 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	FALCONES ZAMBRANO EDGAR DANILO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 03 septiembre 2012

Número de Inscripción : 2318

Folio Inicial: 43654

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5161

Folio Final : 43673

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 julio 2012

Fecha Resolución: lunes, 19 diciembre 2011

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Juicio No. 722-2009 de prescripción de un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminia de tras de las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Jocay de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, dicho terreno tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, con 9,60 metros y lindera con calle pública. Por Atrás, con 9,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Quiñonez. Por el Costado Derecho, con 20, metros y lindera con propiedad del Sr. Dagoberto Cedeño, y por el Costado Izquierdo, con 20, metros y lindera con propiedad del Oscar Delgado Con un área total de 194,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	VALENCIA TIPAN OSCAR DARIO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

COMPETENTE

Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 04 octubre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 agosto 2012

Fecha Resolución: martes, 31 julio 2012

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Predio ubicado en la Lotización María Hermida de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con una Superficie total de 237,30 metros cuadrados. CON FECHA Septiembre 06 del 2.010, bajo el No. 304, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción, Propuesta por el Sr. Pedro Vicente Franco Castro, casado, en contra de Sra. Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Septiembre 25 del 2.012, bajo el No. 349.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	FRANCO CASTRO PEDRO VICENTE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 12 diciembre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 septiembre 2012

Fecha Resolución: viernes, 07 septiembre 2012

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA. Un bien inmueble compuesto de un terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la Manzana J- 6, Lote número 28 de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,16 metros, lindera con la Calle Pública; J- 19; POR ATRAS: 10,25 metros lindero con Escuela Fiscal Jorge Washington; POR EL COSTADO DERECHO: 22,81 metros lindero con Propiedad de Pedro Franco Castro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 22,81 metros lindera con propiedad de Miriam del Rosario Barcia Bello. Con una área de 231,24 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	SANTOS PINTO ROSA MARIANA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 24 junio 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 abril 2013

Fecha Resolución: jueves, 11 octubre 2012

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí que sigue Lidia Guadalupe Cevallos Velez en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y otros. Dentro del Juicio No. 0200 - 2009. Predio ubicado en la Lotización María Erminda del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con 10 metros y calle pública; por atrás, con 10 metros y propiedad del Señor Galo Vera; por el costado, con 20 metros y propiedad del Señor Ramón Ponce; y, por el costado izquierdo, con 20 metros y propiedad del Señor



Número de Inscripción : 2708 Folio Inicial: 51245

Número de Repertorio: 5981 Folio Final : 51260

Número de Inscripción : 3493 Folio Inicial: 66685

Número de Repertorio: 7729 Folio Final : 66699

Número de Inscripción : 1922 Folio Inicial: 38280

Número de Repertorio: 4680 Folio Final : 38292

Edisson Vega. Teniendo una superficie total de 200 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	CEVALLOS VELEZ LIDIA GUADALUPE	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[21/ 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 14 octubre 2014

Número de Inscripción : 277

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7464

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 noviembre 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi propuesta por el Sr. Ruben Antonio Garcio Briones y ofreciendo poder o ratificaciones a nombre de los otras personas. Dentro del Juicio No. 0646 - 2010. Oficio No. 827 - 2014 - JSC - M - 2010 - 0646.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ESTRADA BONILLA JAIME	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	ROMERO GANCHOZO LINO ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO JAIRÓ	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ GARCIA JOSE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ GOROZABEL LILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RAUL CLEMENTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MACIAS MACIAS RAMON VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PALACIOS VELEZ ANA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO MERA DIEGO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ SANTANA GLADIS MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LANDA FRANCO SHIRLEY MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE PALMA MARITZA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE MERA EDDY JIMMY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA MERA ROQUE SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	POSLIGUA DELGADO ANA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ YESENIA ADELAIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA SANTANA ELENA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PARRALES CEDEÑO BLANCA FLORIDALVA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MENDOZA RIVERA SANTA ALIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ VELEZ GENNY DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES SALAZAR ITALO ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ LUIS GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA CEDEÑO RAMON LUZARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANCHEZ BRAVO FREDDY MIGUEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARREZUETA NARCISA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO MACIAS ALI WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MORA JOHANNA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DUBAL ARISTIDE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MIELES BURGOS DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDANTE	BARREZUETA MOREIRA NARCISA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LUNA ZAMBRANO ERIK EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA ANGEL CUSTODIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MACIAS MACIAS KLEVER LAURENTINO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SALAZAR PIN KARINA JISSELA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SOLORZANO GARCIA MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CASTRO SALAZAR MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARBERAN SOLORZANO KAROL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA JOSE IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES DIANA ESMERIDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO SENEGES MONICA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUBAY RODRIGUEZ FLOR MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FLORES MERO ALEXANDRA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ QUIROZ HENRY DAVID	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[22 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 12 noviembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 octubre 2014

Fecha Resolución: jueves, 12 junio 2014

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí que sigue Marlene Katherine Zambrano Alay en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 635 - 2013. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Ermida", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente; con 10,00 metros y lindera con calle pública "J6". Por atrás; con 10,00 metros y lindera con propiedad del Señor Johnny Franco; Por el costado derecho: 20,00 metros y lindera con propiedad de la Señora Celita Delgado García, y, Por el costado izquierdo: con 20,00 metros y lindera con propiedad de la Señora María Zambrano, teniendo una superficie total de: 200,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO ALAY MARLENE KATHERINE	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[23 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 01 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 noviembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACLARACION DE DEMANDA Y DEMANDA dictada por la Unidad Judicial de Manabí propuesta por el Sr. Galo Geremías Meza Mercado en contra de la Sra. Lucila Fanny Delgado Reyes, así como a posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0394 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

COMPETENTE

DEMANDADO

DEMANDANTE

DELGADO REYES LUCILA FANNY

MEZA MERCADO GALO GEREMIAS

NO DEFINIDO

SOLTERO(A)

Registro de : DEMANDAS

[24 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 01 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 octubre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACLARACION DE DEMANDA Y DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta de Manabí propuesta por los señores Pedro Teodoro Delgado Chinga y Oscar Rafael Delgado Pincay en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y a los posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0397 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	DELGADO CHINGA PEDRO TEODORO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	DELGADO PINCAY OSCAR RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[25 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 08 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 octubre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí propuesta por el Sr. Gaston Bolivar Zambrano Quiroz en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 405 - 2014. Oficio No. 1201 - 2014 - JVCMM - 405 -14 FM.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[26 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: sábado, 20 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 noviembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO que sigue Ana Matilde Chavez Delgado en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Of. No. 1272 - 2014 - JVCMM - 77 - 2014 FM. Dentro del Juicio Ordinario No. 13337 - 2014 -0077.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 323

Número de Repertorio: 8621

Folio Inicial: 3378

Folio Final : 3392

Número de Inscripción : 326

Número de Repertorio: 8783

Folio Inicial: 3419

Folio Final : 3432

Número de Inscripción : 335

Número de Repertorio: 9124

Folio Inicial: 3580

Folio Final : 3592

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[27 / 111] DEMANDA

Inscrito el: martes, 30 diciembre 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA JUICIO NUMERO 13337-2014-0026.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 342

Folio Inicial: 3657

Número de Repertorio: 9267

Folio Final : 3668



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA ZAMBRANO PABLO DAVID	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[28 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: sábado, 10 enero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta de Manabí que sigue Paula Piedad Santana Chavez, contra Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Oficio No. 2090 - UJCM - 2014. Dentro del juicio No. 090 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 9

Folio Inicial: 93

Número de Repertorio: 181

Folio Final : 106

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[29 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 16 enero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION JUICIO NUMERO 13337-0179-2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 23

Folio Inicial: 224

Número de Repertorio: 410

Folio Final : 235

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MORA MURILLO XIOMARA MARTHA	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[30 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 16 enero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí que sigue el Sr. Barcia Barcia Carlos Emiliano en cotra de la Srta. Delgado Reyes Lucila Fanny. Oficio No. 1178 - 2014 - UJCM - 2014 - 0400. Dentro del Juicio No. 13306 - 0400 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[31 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 12 febrero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13306-2014-0403. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Jocay de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[32 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 12 febrero 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Número de Inscripción : 21

Número de Repertorio: 404

Folio Inicial: 202

Folio Final : 215



Número de Inscripción : 45

Número de Repertorio: 1324

Folio Inicial: 479

Folio Final : 492

Número de Inscripción : 47

Número de Repertorio: 1337

Folio Inicial: 503

Folio Final : 519

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta presentada por el Sr. Farinango Conejo Segundo en contra de Delgado Reyes Lucila Fanny. Oficio No. 0110 - 2015 - UJCM - 2014 - 0401. Dentro del Juicio No. 0401 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDANTE	FARINANGO CONEJO SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[33 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 16 marzo 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 diciembre 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13337-2014-0089. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Miraflores de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA PINARGOTE MAIRA ALEJANDRA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[34 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 20 abril 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 febrero 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13337-2015-0254

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA CASTRO ELVIA ANGELICA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[35 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 05 mayo 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 abril 2015

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 84

Folio Inicial: 999

Número de Repertorio: 2393

Folio Final : 1013

Número de Inscripción : 137

Folio Inicial: 1737

Número de Repertorio: 3224

Folio Final : 1748

Número de Inscripción : 153

Folio Inicial: 1910

Número de Repertorio: 3631

Folio Final : 1925

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO ORDINARIO 13337-2015-0363

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR	DIVORCIADO(A)	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[36 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 18 mayo 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 abril 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MARIA ERMINDA INMEDIACIONES DE LAS CUMBRES BELLAVISTA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL: MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATRO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELASCO BERNARDY JOSE LUIS RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[37 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 31 agosto 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 agosto 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta seguido por el Sr. Ruben Antonio Garcia Briones en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 680 - 2015 - XXICM - M Dentro del Juicio No. 1081 - 2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[38 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 23 octubre 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 septiembre 2015

Número de Inscripción : 3615

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 8965

Folio Final : 1

Fecha Resolución: martes, 07 julio 2015

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA.- Un cuerpo de terreno en el que han construido una vivienda de hormigón armado, de una planta, techo de zinc, ventanas y puertas de hierro, manteniendo el área completamente cerrada. Que el inmueble que alega la prescripción está situado en el sector conocido como LOTIZACION COLINAS DEL JOYAY, antes María Erminda, calle J-6, atrás de la Escuela Fiscal Jorge Washington, con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública, con 10 metros. POR ATRAS: Con los mismos 10 metros, lindera con propiedad de la Sra. Gisela María Mera Morantes. COSTADO IZQUIERDO, con 23 metros y 50 centímetros, colinda con propiedad del Sr. Intriago Santana Omar Sigifredo; y POR EL COSTADO DERECHO, con los mismos 23 metros y 50 centímetros, lindera con propiedad de la Sra. Macías Choez Célida. Que el área o superficie total del terreno es de 235 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[39 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 17 marzo 2016

Número de Inscripción : 790

Folio Inicial: 20745

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1744

Folio Final : 20759

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 diciembre 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No. 13306-2014-0403. Providencia de fecha 16 de Septiembre del 2015. Con fecha 17 de Marzo del 2016. se encuentra cancelada la Demanda , que se encuentra inscrita el 12 de febrero del 2015 bajo el N.- 45 de un bien Inmueble que esta ubicado en la Lotización Maria Erminda detrás de las Inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Joyay de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Ciudad de manta y tiene los siguientes medidas y linderos por le frente con 10,00metros y lindera con calle publica por atras con 10,00metros y lindera con propiedad particular por el costado derecho: con 2,00 metros y lindera con propiedad de la Señora Marlene Córdova y por el costado Izquierdo con 22,metros y lindera con propiedad del Señor Tito Roldan con un área total de 220,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[40 / 111] DEMANDA DE RECONVENCION

Inscrito el: jueves, 31 marzo 2016

Número de Inscripción : 91

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2026

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 marzo 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Reconvención. Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2014-0077. Of. No. 0236-2016-UJCM-M-13337-2014-0077 Manta, Marzo 11 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA

RECONVENIDA

CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE

NO DEFINIDO

Registro de : DEMANDAS

[41 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 06 junio 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 agosto 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, PARTE DEL LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MARIA ERMINDA SUP. TOTAL DE 422.85M2 JUICIO NUMERO 1081-2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 133

Folio Inicial : 1783

Número de Repertorio: 2861

Folio Final : 1799



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[42 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 09 junio 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 abril 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Y ACLARACIÓN DE UBICACIÓN JUICIO NUMERO 13325-2014-0401, Lotizacion Colinas del Jocay , Barrio Jocay atras de la Escuela Fiscal Joreg Washington sector conocido anteriormente como lotizacion Maria Erminda.que tiene una superfcie total de 332 metros con 17 centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 138

Folio Inicial: 1907

Número de Repertorio: 2964

Folio Final : 1922

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA VICTOR MANUEL	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[43 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 25 agosto 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 julio 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva Juicio No 13337-2016-00954 Of. No. 0472-2016-UJCM-13337-2016-00954 Manta, 11 de Agosto del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 242

Folio Inicial: 3470

Número de Repertorio: 4597

Folio Final : 3489

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDANTE

MOLINA NAVARRETE ESTRELLA AMPARITO

SOLTERO(A)

MANTA

Registro de : DEMANDAS

[44 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 29 agosto 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 julio 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio sobre terreno ubicado en la Lotización María Erminda, actualmente llamado Colinas del Jocay sobre una superficie total de 199,50 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 248

Número de Repertorio: 4639

Folio Inicial: 3557

Folio Final: 3576



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA TUMBACO HECTOR FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[45 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 22 septiembre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 agosto 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO Oficio No. 0631 - UJCM - 13337 - 2016 - 01021 Dentro del Juicio No. 13337 - 2016 - 01021 Un lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 277

Número de Repertorio: 5455

Folio Inicial: 3999

Folio Final: 4019

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE ABRAHAM OVIDIO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[46 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 10 octubre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 noviembre 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Demanda. Dentro del ordinario de Aclaración de Demanda y Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13325-2014-0394 Of. No. 0223-2016-ujcm-m-13325-2014-0394 Manta, Septiembre 28 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 302

Número de Repertorio: 5937

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDANTE MEZA MERCADO GALO GEREMIAS

SOLTERO(A)

MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[47 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 10 octubre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 septiembre 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia dentro del Ordinario No. 13325-2014-0394 seguido contra la Sra. Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda hoy denominada Sector Colinas del Jocay de la parroquia Tarqui de esta Cantón Manta, teniendo un área o superficie total de 600,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2916 Folio Inicial: 68463

Número de Repertorio: 5938 Folio Final: 68485



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[48 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 09 diciembre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 febrero 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 0319 - 2016 - UJCM-M-13325-2014-0090 Dentro del Juicio No. 13325 - 2014 - 0090

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 361

Folio Inicial: 5370

Número de Repertorio: 7353

Folio Final : 5383

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[49 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 29 mayo 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 marzo 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de dos lotes de terrenos ubicado en la Lotización María Erminda de la parroquia Tarqui del Cantón Manta Primer cuerpo: Tiene una superficie total de Doscientos diez metros cuadrados. Segundo Cuerpo: Quinientos noventa y cinco metros cuadrados noventa decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1557

Folio Inicial: 40126

Número de Repertorio: 3346

Folio Final : 40154

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FIGUEROA VICTORES YISSELA KATHERINE	SOLTERO(A)	MANTA

VENDEDOR

DELGADO REYES LUCILA FANNY

SOLTERO(A)

MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[50 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 18 julio 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 mayo 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. Juicio No. 13337-2014-0090. Solar ubicado en la Lotización "Maria Erminda" detrás de las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Miraflores de la Parroquia urbana Tarquí en la Ciudad de Manta. Área Total: 193.50m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
ADJUDICATARIO	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[51 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 07 agosto 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 febrero 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Demanda dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario No. 13337-2015-0363. Of. No. 0222-2017- UJCM- 13337-2015-0363 Manta, Julio 26 del 2017.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[52 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 22 agosto 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 julio 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta dentro del Juicio de prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No.13337 - 2015 - 00363 que sigue la Sra. Albi del Pilar Franco Marquez en contra de la Sra. Lucila fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Bien inmueble que está situado en la Lotización "Maria Erminda", hoy Colinas del Jocay, detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Miraflores, de la parroquia urbana Tarquí en esta ciudad de Manta. superficie total de 292.92 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

ADJUDICATARIO FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR
AUTORIDAD UNIDAD JUDICIAL CIVIL
COMPETENTE

NO DEFINIDO

MANTA
MANTA

Registro de : DEMANDAS

[53 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 01 noviembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 000452 - 2017 - UJCM - M - 13337 - 2017 - 00911 Dentro del Juicio Ordinario 13337 - 2017 - 00911

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 366

Folio Inicial: 5259

Número de Repertorio: 8771

Folio Final : 5284

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CALDERON PARRALES VICENTE DAVID	SOLTERO(A)	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[54 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 14 noviembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Demanda, seguido por CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE contra de LUCILA FANNY DELGADO REYES y posibles interesados. Un terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda, de la parroquia Tarquí del cantón Manta. Oficio N° 0522-2017-UJCM-M-13337-2014-0077 Juicio N° 13337-2014-0077.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 383

Folio Inicial: 5552

Número de Repertorio: 9025

Folio Final : 5574

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[55 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 17 enero 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil de Manabí. Oficio No. 0021 - 2018 - UJCM - 13337 - 2017 - 01293 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337 - 2017 - 01293

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 30

Folio Inicial: 482

Número de Repertorio: 493

Folio Final : 513

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO DELGADO REYES LUCILA FANNY
DEMANDANTE VEGA BURGOS ANA PASTORA

NO DEFINIDO
SOLTERA



Registro de : DEMANDAS

[56 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 23 enero 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 marzo 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA, juicio numero 13325-2014-0401, Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, se cancela la demanda inscrita el 09/06/2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 35 Folio Inicial: 576

Número de Repertorio: 614 Folio Final : 588

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA VICTOR MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[57 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 22 febrero 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0022-2018-UJCM-13337-2016-00892 Juicio No. 13337-2016-00892

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 68

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 1300

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	GARCIA TUMBACO HECTOR FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[58 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 12 abril 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 25 agosto 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA, juicio numero 13306-2014-0400, se cancela la demanda inscrita el 16/01/2015, Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 133

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 2477

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[59 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 12 abril 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 diciembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA, juicio numero 13306-2014-0400, lote de terreno ubicado en la Lotización Colinas del Jocay antes llamada Lotización Maria Erminda, con un área total de 400.00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[60 / 111] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 22 agosto 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 marzo 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA.-Lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda de la parroquia Tarqui del cantón Manta tienen las siguientes medidas y linderos Por el frente, diez metros cuarenta y nueve centímetros y lindera con calle pública; Por atrás, diez metros quince centímetros y lindera con Lucila Fanny Delgado; Por el costado derecho, veintiún metros y lindera con propiedad particular; y, Por el costado izquierdo, veintiún metros sesenta y tres centímetros y lindera con Lucila Fanny Delgado, teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FRANCO OLIVES OLIMPO ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[61 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 27 diciembre 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 octubre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote con una superficie de 200,00m2 *Dentro del juicio de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio No. 13337-2016-00954 *Oficio No-0508-2018-UJCM-13337-2016-00954

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDANTE

MOLINA NAVARRETE ESTRELLA AMPARITO

SOLTERO(A)

MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[62 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: jueves, 27 diciembre 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 noviembre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA. *Bien inmueble ubicado en la lotización "María Erminda" (detrás de las inmediaciones de la escuela Jorge Washington) del barrio Miraflores, de la parroquia urbana Tarqui de esta ciudad de Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE con 10,00 m y lindera con calle pública. POR ATRAS con 10,30 m. y lindera con propiedad de la Corporación Nacional de Electricidad CNEL, POR EL COSTADO DERECHO 18,00 m. y lindera con propiedad de Lucila Fanny Delgado y POR EL COSTADO IZQUIERDO con 21,00 m. y lindera con callejón y propiedad de la señora María Zambrano, teniendo una superficie total de 197,93 m2. *Dentro el juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No. 13337-2014-0077.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[63 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 18 febrero 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. *Oficio No. 0103-2019-UJCM-13337-2017-01293 *Dentro del juicio de procedimiento ordinario No. 13337-2017-01293

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA BURGOS ANA PASTORA		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[64 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 19 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Provincia de Manabí. Oficio No. 0053-2019-UJCM-13337-2019-00021. Manta, 21 de Febrero del 2019. Juicio No. 13337-2019-00021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA VINCES GLADYS NOHEMI	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[65 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 19 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 enero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0144-2019-UJCM-13337-2019-00022 Juicio No. 2019-00022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRAVO PINARGOTE PATRICIA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[66 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: jueves, 21 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de dominio Juicio No. 13337-2019-00296, en atención al estado de la causa, y en virtud a la Providencia de fecha Lunes 25 de Febrero del 2019, procedo aclarar-completar la Demanda, aclara la superficie total del inmueble materia de la litis. El lote de terreno con vivienda está ubicado en el Barrio Colinas del Jocay calle J-6 y J-9 de ésta ciudad de Manta., que tiene una superficie de 330,96M2. Of. No. 0200-2019-UJCM-13337-2019-00296 Manta, Marzo 12 del 2019.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA MOREIRA VICTOR MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[67 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 22 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0201-2019-UJCM-13337-2019-00281. Manta, Martes 12 de Marzo del 2019. Juicio No. 13337-2019-00281

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 73

Número de Repertorio: 1560

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 74

Número de Repertorio: 1627

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 75

Número de Repertorio: 1658

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[68 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 22 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO *Oficio No. 0224-2019-00294-UJCM-2019VHBS *Dentro del juicio Prescripción adquisitiva de dominio No. 13337-2019-00294 *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. *De conformidad con la transitoria décima del COOTAD, citese al Gobierno autónomo Descentralizado del cantón Manta, y al procurador Sindico del GAD municipio de Manta, para lo cual pasaran los autos a la oficina de citaciones de esta Unidad Judicial.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 76

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1655

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA ROBLES VICTOR YOVANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[69 / 111] DEMANDA

Inscrito el: lunes, 25 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA *Oficio No. 00118-2019-UJCM-13337-2019-00279 *Dentro del juicio Ordinario No. 13337-2019-00279 *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ SANTANA ESTRELLA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[70 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 26 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0165 - 2019 - UJCM - 13337 - 2019 - 00291 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337 - 2019 - 00291

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 82

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1718

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	QUIROZ ZAMBRANO LUIS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[71 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 26 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2019-00284.- Of. No. 0104-2019-UJCM-13337-2019-00284 Manta, Martes 19 de Marzo del 2019 Demanda sobre lote de terreno ubicado en el Barrio Jocay sobre la calle J 19 y J6 de la parroquia Tarqui que tiene una superficie de 314,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 83 Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1722 Folio Final : 0



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ HULIO BRENDA ARACELY	SOLTERA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[72 / 111] DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 27 marzo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA ORDINARIA *Dentro del juicio Ordinario No. 13337-2019-00292 *Of No. 0103-2019-UJCM-13337-2019-00292 *Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 84 Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1739 Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO BAQUE JOSE EUCLIDES	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[73 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 08 abril 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de dominio Juicio No. 13337-2019-00290, Of. No. 0077-2019-UJCM-13337-2019-00290 Manta, Marzo 22 del 2019, lote de terreno ubicado en el Barrio Colinas del Jocay, calle J-6 y J-9 de ésta ciudad de Manta, Por el frente: con 10,80 metros y lindera con calle J 25, Por Atrás: con 10.11 metros y lindera con el Sr. Yobanny López Ponce, Por el Costado Derecho: 19.80 metros y lindera con el Sr. LUIS Franco, y por el Costado Izquierdo: con 19.20 metros y lindera con la Sra. Paula Santana.

Número de Inscripción : 102 Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 2021 Folio Final : 0

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ CEVALLOS EDISSON AUGUSTO	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[74 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 09 abril 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0078-2019-UJCM-13337-2019-00283 Juicio No. 13337-2019-00283

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA PONCE CESAR RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[75 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 26 abril 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2019-00282 Of. No. 0223-2019-00282-UJCM-2019-VHBS Manta, Marzo 12 del 2019 Lote de terreno ubicado en el Barrio Jocay sobre la calle J19 y J6 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Sup. 209,36 M2. Por el Frente: 9,91 metros y lindera con la calle J19 Atras: 10 metros y lindera con la escuela Jorge Washington, Por el Costado Derecho. 22,21 metros y lindera con la Sra. Mirian Barcia Bello, Por el Costado Izquierdo: 21,43 metros y lindera con la Sra. Ramona Mielles Palma

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	SOLTERA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[76 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 03 junio 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 marzo 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia

Número de Inscripción : 103

Número de Repertorio: 2037

Folio Inicial: 1702

Folio Final : 1728

Número de Inscripción : 123

Número de Repertorio: 2410

Folio Inicial: 2014

Folio Final : 2040

Número de Inscripción : 153

Número de Repertorio: 3240

Folio Inicial: 2526

Folio Final : 2552

Tarqui del Cantón Manta. Oficio No. 0223-2019-00282-UJCMM-2019-VHBS JUICIO No. 13337-2019-00282

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[77 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: viernes, 14 junio 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 junio 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO N° 0394-2019-00708-UJCMM-2019-VHBS JUICIO N° 13337-2019-00708 * lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 170

Folio Inicial: 2693

Número de Repertorio: 3584

Folio Final : 2723

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VERA ROBLES ANGELA ARACELY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[78 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 03 septiembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 agosto 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Oficio No. 0585-13337-2019-01128-UJCMM-2019-ALRC Juicio No. 13337-2019-01128

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO SANTANA OMAR SIGIFREDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[79 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 25 noviembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 noviembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio no. 0628-2019-UJCM Juicio No. 13337-2019-01764

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 361

Folio Inicial: 5111

Número de Repertorio: 6920

Folio Final : 5142



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO
DEMANDANTE	VEGA BURGOS ANA PASTORA	SOLTERO(A)

Registro de : DEMANDAS

[80 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 26 diciembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 noviembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN de Demanda dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario por asunto Prescripción Adquisitiva de Dominio NO, 13337-2019-00021 Oficio No. 00547-2019-UJCM-13337-2019-00021 Manta, Diciembre 10 del 2019

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 394

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 7658

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA VINCES GLADYS NOHEMI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[81 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 26 diciembre 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 noviembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0824 - 2019 - UJCM-M-13337-2019-00022 Manta, Diciembre 13 de 2019 Dentro del Juicio No. 13337 - 2019 - 00022 * Demanda inscrita el 19 de Marzo de 2019 Inmueble ubicado en la ciudadela "Colinas del Jocay", barrio Jocay, calle J19 y Calle J6 detrás de las Inmediaciones de la Escuela Jorge Washington de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 396

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 7666

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BRAVO PINARGOTE PATRICIA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[82 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 06 julio 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA, dentro del juicio ordinario de prescripción adquisitiva de dominio. Oficio No. 0774-13337-2019-00282-UJCM 2019-ALRC. Manta, 14 de Noviembre del 2019. Dentro del Juicio Ordinario, No. 13337-2019-00282. se cancelan las demandas inscritas el 26/04/2019 y el 3/06/2019, por disposición del Director de Operaciones Registrales, Ab. Cristian Valencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 71

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 1561

Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[83 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 15 julio 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 junio 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: dentro del procedimiento Ordinario No. 13337-2019-00283. Oficio No. 0160-2020-UJCM-13337-2019-00283 Manta, 22 de Junio del 2020

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	VEGA PONCE CESAR RAFAEL		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[84 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 15 julio 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 febrero 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario Prescripción Adquisitiva de Dominio N° 13337-2019-01128, que sigue Intriago Santana Omar Sigifredo, en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes. Oficio N° 0184-13337-2019-01128-UJCM-2020-ALRC Manta, 10 de marzo del 2020 Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	INTRIAGO SANTANA OMAR SIGIFREDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[85 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 15 julio 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANABÍ

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA Oficio No. 0205-2020-UJCM-13337-2019-00284. Manta, 02 de julio del 2020. Dentro del juicio No. 13337-2019-00284.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 74
Número de Repertorio: 1647

Folio Inicial: 1
Folio Final : 1



Número de Inscripción : 75
Número de Repertorio: 1648

Folio Inicial: 0
Folio Final : 0

Número de Inscripción : 76
Número de Repertorio: 1649

Folio Inicial: 1
Folio Final : 1

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ HULIO BRENDA ARACELY	SOLTERA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[86 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 27 octubre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 octubre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta, Dentro del proceso ordinario No. 13337-2019-00022. Terreno y construcción, ubicado en la Ciudadela "Colinas del Jocay", barrio Jocay, calle J19 y calle J6, detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", parroquia Tarqui de este cantón Manta. Con un área total de doscientos trece metros cuadrados, veintiocho centímetros cuadrados (213,28 m2.). Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de la demandada Lucila Fanny Delgado Reyes, así como de posibles interesados y/o cualquier persona que pudiere haber tenido derecho sobre el lote de terreno singularizado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
ADJUDICATARIO	BRAVO PINARGOTE PATRICIA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[87 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 09 diciembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Sentencia y Auto aclaración de cuantía, bien inmueble ubicado en la ciudadela Colinas de Jocay barrio Jocay calle J19 y calle J 6 detrás de las inmediaciones de la escuela Jorge Washington. con una superficie total de 231,12 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MOREIRA VINCES GLADYS NOHEMI	DIVORCIADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	CASADO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[88 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: jueves, 18 febrero 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE LA DEMANDA Dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio N° 13337-2019-00281 que sigue Olives Vilela Carlota Teodora en contra de Delgado Reyes Lucila Fanny, se ha dispuesto lo siguiente: "...Se ordena la cancelación de la inscripción de la demanda..." Un

lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[89 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: lunes, 15 marzo 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 enero 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA DE PRESCRIPCION: 13337-2019-01764-OFICIO-00878-2021 Manta, viernes 12 de marzo del 2021 Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción No. 13337-2019-01764.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VEGA BURGOS ANA PASTORA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[90 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 11 junio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 octubre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: 13337-2019-00292-OFICIO-00872-2021 Causa No. 13337201900292 Manta, viernes 12 de marzo del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO BAQUE JOSE EUCLIDES	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[91 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 23 junio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA OFICIO No. 0788-13337-2019-00294-UJCMM-2019-ALRC Manta, 18 de noviembre del 2019 Proceso No. 13337-2019-00294

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Número de Inscripción : 51

Número de Repertorio: 1063

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 91

Número de Repertorio: 2608

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 98

Número de Repertorio: 2807

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	VERA ROBLES VICTOR YOVANNY		MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[92 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 07 julio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 febrero 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio Nro.13337-2018-00978 El Juez de la Unidad Judicial Civil con sede en Manta, mediante Sentencia de fecha 17 de Febrero del 2020 las 08h16, declara con lugar la demanda propuesta por el señor OMAR SIGIFREDO INTRIAGO SANTANA, por haberse justificado los requisitos necesarios para que opera la prescripción demandada presupuestos exigidos en los Art.2410 y 2411 del Código Civil, bien inmueble ubicado en la Lotización María Erminda de la parroquia Tarqui, Barrio Jocay, parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, sobre la calle J-23 y J-6. Con una superficie total de 245,64 m2. El mismo que se circunscribe dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Con 9,85m - lindera con la calle J-23. ATRÁS: Con 11,00m - lindera con otra propiedad. COSTADO DERECHO: Con 22,47m - lindera con otra propiedad. COSTADO IZQUIERDO: Con 25,75m - lindera con otra propiedad. Dejándose constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de la demandada LUCILA FANNY DELGADO REYES sobre el predio que se prescribe.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	INTRIAGO SANTANA OMAR SIGIFREDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[93 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 19 julio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 julio 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda, hoy Lotización Colinas del Jocay, manzana A, número 14, calle J-6 y J-19, tras los predios de la Unidad Educativa Jorge Washington, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 193,54m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	VEGA BURGOS ANA PASTORA	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[94 / 111] DEMANDA

Inscrito el: viernes, 12 noviembre 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 octubre 2021

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 206

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 5630

Folio Final : 0

a.-Observaciones:

DEMANDA 13337-2021-01379-OFICIO-05883-2021 Manta, 25 de octubre del 2021. Causa No. 13337-2021-01379

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[95 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 03 enero 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 diciembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio N° 13337-2019-00284 Lote de terreno sobre el cual se encuentra implantada una casa tipo villa, ubicado en el Barrio Jocay, sobre la calle J19 y J6 de la parroquia Tarqui, del cantón Manta. Con una superficie de 314,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	LOPEZ HULIO BRENDA ARACELI	SOLTERO(A)	MANTA
EX-PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[96 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 01 febrero 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 septiembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA: Oficio No. 00562-2019-UJCM Manta, 7 de octubre del 2019 Dentro del juicio prescripción adquisitiva de dominio No. 13337-2019-00279

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	RODRIGUEZ SANTANA ESTRELLA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[97 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 06 abril 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 marzo 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Dentro del juicio Ordinario Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No. 13337-2019-00292, que



Número de Inscripción : 7

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 15

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 26

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 788

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 1130

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 2506

Folio Final : 0

sigue Cedeño Baque José Euclides, en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes, de fecha 22 de octubre del 2019, las 10h45, lote de terreno y casa ubicado en el Barrio Jocay, sobre la calle J19 y J6, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 23442m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		
ADJUDICATARIO	CEDEÑO BAQUE JOSE EUCLIDES	SOLTERO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : DEMANDAS

[98 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 24 mayo 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 noviembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA: Juicio No.13337-2019-00708 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante SENTENCIA de fecha 28 de Noviembre del 2019 las 16h49 dispone levantar la inscripción de la demanda. Se cancela la Demanda No.170 inscrita con fecha 14 de Junio de 2019. * Oficio No.0893-13337-2019-00708-UJCMM-2019-ALCR Manta, 16 de Diciembre del 2019.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	VERA ROBLES ANGELA ARACELY		MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[99 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 10 junio 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 junio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio Nro.13337-2019-00294 El Juez de la Unidad Judicial Civil con sede en Manta, mediante Sentencia de fecha 30 de Octubre del 2019 las 08h19, declara con lugar la demanda propuesta por el señor VICTOR YOVANNY VERA ROBLES, por haberse justificado los requisitos necesarios para que opere la prescripción demandada, y por ende se lo declara dueño del bien inmueble materia de esta acción descrito en la parte expositiva de esta sentencia, por haber justificado los presupuestos exigidos en los Art. 2410 y 2411 del Código Civil, bien inmueble ubicado en la Lotización María Erminda de la parroquia Tarqui del sector Colinas del Jocay del Barrio Jocay, LOTE No.A-2 en la calle J6 y J19 de esta ciudad de Manta. Con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Con 9,90m - Lindera con la calle J6. ATRÁS: Con 10,13m - Lindera con señora Ramona Mielles. COSTADO DERECHO: Con 19,79m - Lindera con la escuela Jorge Washington. COSTADO IZQUIERDO: Con 19,68m - Lindera con la señora Asunción Mera. Con una superficie total de 197,52 m2. Clave Catastral No. 3-24-10-02-000. Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de la demandada señora LUCILA FANNY DELGADO REYES, sobre el predio que se prescribe.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	VERA ROBLES VICTOR YOVANNY		MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[100 / 111] DEMANDA

Inscrito el: jueves, 23 junio 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 135

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 4661

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 junio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA OF. No. 13337-2022-00924-OFICIO-04605-2022 Manta, 21 de junio del 2022 Proceso No. 337-2022-00924

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	ALAVA ARTEAGA ALEXI ARACELY		MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[101 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 04 julio 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 junio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA: Dictada por la señora Jueza de la Unidad Judicial Civil de Manta, Abg. Mirella Monserrate Delgado Zambrano, dentro del juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2019-00708, que siguió Vera Robles Angela Aracely, en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes, Manta, Jueves, 28 de noviembre del 2019, las 16h49. Inmueble ubicado en el Barrio Colinas del Jocay o conocido como Lotización María Herminda esto es calle J-6 y J-19, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 322, 09m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	VERA ROBLES ANGELA ARACELY	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[102 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 11 julio 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 junio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO 13337-2022-01085-OFICIO-05189-2022 Manta, 6 de Julio del 2022 Dentro del Juicio N° 13337-2022-01085 Sobre el lote de terreno Ubicado en la Lotizacion MARIA ERMINDA actualmente Ciudadela Colinas del Jocay- Calle J19 y Calle J6 detras de las inmediaciones de la Unidad Educativa Jorge Washington del Barrio Jocay- Parroquia Tarqui Area total 195,03m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA QUIROZ CARMEN ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[103 / 111] DEMANDA

Inscrito el: martes, 16 agosto 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 agosto 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA Dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario N° 13337-2022-01169 13337-2022-01169-OFICIO-06387-2022 Manta, 11 de agosto del 2022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	CEVALLOS VELEZ LIDIA GUADALUPE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[104 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: lunes, 22 agosto 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 julio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Dentro del proceso No. 13337-2019-00282 "ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA declara con lugar la demanda propuesta por la señora MARIA ELENA CARPIO LÓPEZ , por haberse justificado los requisitos necesarios para que opere la prescripción demandada, y por ende se la declara dueña del bien inmueble materia de esta acción descrito en la parte expositiva de esta sentencia, por haber justificado los presupuestos exigidos en los Art. 2410 y 2411 del Código Civil, bien inmueble ubicado en la EN LA LOTIACION MARIA ERMINDA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL SECTOR COLINAS DEL JOYAY BARRIO JOYAY DE ESTA CIUDAD DE MANTA ,LOTE No. A-4 ENTRE LAS CALLE J19 Y J6 DE ESTA CIUDAD DE MANTA; con las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE: Con 9.91 metros, lindera con calle J-19, POR ATRÁS: Con 10,00 metros, lindera con Escuela Jorge Washington; POR EL COSTADO DERECHO: con 22.21 metros y lindera con lote # 05 de la misma Manzana A hoy propiedad de Barcia Bello Miriam del Rosario; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: con 21.43 metros y lindera con Lote # 03, hoy propiedad de Ramona Mielles Palma. Existiendo el Área Total de 209.36 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	SOLTERO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA

Registro de : DEMANDAS

[105 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 14 octubre 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 agosto 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE DEMANDA. Oficio Nro. 13337-2021-01379-OFICIO-07409-2022. Causa Nro. 13337202101379. Manta, 9 de septiembre del 2022.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN		MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[106 / 111] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: viernes, 14 octubre 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 octubre 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA: Sentencia dictada por la señora Jueza de la Unidad Judicial Civil de Manta, Abg. Mariella Monserrate Delgado Zambrano, de fecha 23 de agosto del 2022, las 08h12, dentro del juicio No. 13337-2021-01379, dentro del juicio de Procedimiento Ordinario por asunto: Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, seguido por Cajape Hernández Danny Olan, en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes. Inmueble ubicado en la Lotización María Erminda, de la Parroquia Tarquí, Barrio Las Colinas de Jocay, Parroquia Tarquí de esta ciudad de Manta, sobre la calle J-6 y J-27, con un área total de 200m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	CAJAPE HERNANDEZ DANNY OLAN	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[107 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 25 octubre 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 octubre 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: Juicio No.13337-2022-01433 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante AUTO DE CALIFICACIÓN de fecha 05 de octubre del 2022 las 13h30 ha dispuesto al tenor de lo dispuesto en el Art.146 inciso quinto del COGEP la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. El ACTOR indica ser poseedor de un bien inmueble ubicado en el barrio Jocay en la parte posterior de la escuela Jorge Washington, Lotización María Erminda, Colinas del Jocay, Lote No.19 de la Manzana E-0 de la parroquia Tarquí del cantón Manta, con una superficie total de 373,20 m2. * Oficio No.13337-2022-01433-OFICIO-08696-2022 Manta, 19 de Octubre del 2022

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	PINARGOTE ABRAHAM OVIDIO	SOLTERO(A)	SANTA ANA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[108 / 111] REFORMA DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 03 mayo 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 abril 2023

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 3431

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 7805

Folio Final : 0



Número de Inscripción : 257

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 8075

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 75

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 2589

Folio Final : 0

a.-Observaciones:

REFORMA DE DEMANDA OF. No. 13337-2022-01433-OFICIO-02640-2023 Manta, viernes 28 de abril del 2023 Causa No. 13337202201433 Se acepta la solicitud de REFORMA A LA DEMANDA, en cuanto a los accionantes de la presente causa, al tenor de la norma invocada. Como se ha puesto de manifiesto el fallecimiento del causante DELGADO REYES LUCILA FANNY, por lo que se califica y admite a trámite mediante procedimiento ORDINARIO, la reforma. Cítese por la prensa, conforme las directrices del COGEP a los herederos conocidos, desconocidos de la causante DELGADO REYES LUCILA FANNY, como a POSIBLES INTERESADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	PINARGOTE ABRAHAM OVIDIO		SANTA ANA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA



Registro de : DEMANDAS

[109 / 111] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 10 mayo 2023

Número de Inscripción : 83

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2749

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 abril 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO 13337-2023-00682-OFICIO-02580-2023 CAUSA N° 13337202300682 Manta, 26 de Abril del 2023 Dentro del Juicio N° 13337-2023-00682 Demanda de Prescripción sobre el solar urbano ubicado en la Ciudadela Colinas del Jocay Barrio Jocay Parroquia Tarqui AREA de 401,29m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	GALLO PACHAY GARDENIA DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[110 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: martes, 23 mayo 2023

Número de Inscripción : 94

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3015

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 abril 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*CANCELACION DE DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DOMINIO OFICIO N° UJCM-13337-2022-01085 Manta, 15 de Mayo del 2023 Dentro del Juicio N° 13337-2022-01085

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MOREIRA QUIROZ CARMEN ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[111 / 111] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: miércoles, 16 agosto 2023

Número de Inscripción : 170

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5023

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 julio 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA. DENTRO DEL JUICIO DE PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO N° 13337202200924. Manta, 01 de Agosto del 2023 Of. N°. UJCM-13337-2022-010924

b.-Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE - DEMANDADO	DELGADO REYES LUCILA FANNY		MANTA
DEMANDANTE	ALAVA ARTEAGA ALEXI ARACELY		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	39
DEMANDAS	72
Total Inscripciones >>	111

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-08-31

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : BAQUE HERNANDEZ LUIS ALBERTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23024892 certifico hasta el día 2023-08-31, la Ficha Registral Número: 1808.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 1 5 7 7 2 J G U W R S 3



PAGINA
BLANCO
PAGINA
BLANCO



Juicio No. 13337-2019-00281

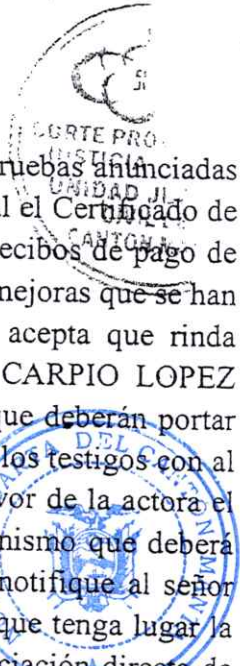
UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN MANTA. Manta, miércoles 10 de febrero del 2021, a las 09h37.

COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA POR LA SEÑORA JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, DRA. NILDA SOFIA AGUINAGA PONCE, DENTRO DEL JUICIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO NO.13337-2019-00281 QUE SIGUE OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA, EN CONTRA DE DELGADO REYES LUCILA FANNY.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN MANTA. Manta, martes 29 de octubre del 2019, las 13h42, VISTOS: Ab. Sonia Selenita Cevallos García, en mi calidad de Jueza de esta Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta, provincia de Manabí; y en atención a lo dispuesto en el artículo 95 del Código Orgánico General de Procesos, procedo a reducir a escrito la decisión oral adoptada en audiencia, para lo cual se considera: 1. IDENTIFICACIÓN DE LOS SUJETOS DEL PROCESO: 1.1.- PARTE ACTORA: Señora OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA, portadora de la Cédula de ciudadanía No. 13037116839, domiciliada en el Barrio Colinas del Jocay calle J-6 y J-9, del cantón Manta, provincia de Manabí. 1.2.- PARTE DEMANDADA: Señora DELGADO REYES LUCILA FANNY, portadora de la Cédula de Ciudadanía No. 1300818703, con domicilio en la Ciudadela "El Sol" Mz. K, Villa No. 10, vía del Spondilus, San Mateo, del cantón Manta, provincia de Manabí. 2. ENUNCIACIÓN DE LOS ANTECEDENTES: 2.1.- HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS OBJETO DE LA DEMANDA: De foja 38 a la 39 vuelta de los autos comparece la Señora OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA y expone: Que es el caso, que desde hace más de 15 años es poseedora con ánimos de señora y dueña, pacíficamente y a vista y paciencia de las personas de la comunidad en donde se encuentra viviendo aproximadamente desde el año 2004. El lote de terreno con vivienda está ubicado en el Barrio Colinas del Jocay calle J-6 y J-9, de esta Ciudad de Manta, provincia de Manabí, singularizado con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE.- con 10.16 metros y lindera con calle J19; POR ATRÁS.- con 8.64 metros y lindera con otra propiedad; POR EL COSTADO DERECHO.- con 32.90 metros y lindera con la Sra. Brenda Aracely López Hulio y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 32.90 metros y lindera con otra propiedad, talud, tal como se lo demuestra con la singularización realizada con la experticia adjuntada a la presente demanda. Hasta la presente fecha y a medida que han transcurrido los años en el lote de terreno singularizado en líneas anteriores, ha realizado mejoras para poder vivir cómodamente, construyendo dentro del predio una vivienda de un nivel, con un sistema de construcción de caña y madera, techo de estructura de madera y hojas de galvalume, el piso es de tablas de madera. Su distribución espacial es de un solo ambiente, dividido por dos carpas que hacen de dormitorios y un baño dividido por sábanas. La vivienda de construcción rústica de madera y caña colapsó en el terremoto del 16 de abril del 2016 que afectó la zona de Manabí y Esmeraldas, y en la cual vivía desde el año 2004 con su familia, es decir hace 15

SECRETARÍA

años, a raíz de este suceso ha venido realizando la construcción de lo que actualmente se observa en las fotos adjuntas a la presente demanda. Su petición la fundamentan en lo que establecen los Art. 289 y 290 del CODIGO ORGANICO GENERAL DE PROCESOS, en concordancia con lo establecido en los Art. 603, 715, 2392, 2398, 2410, 2411 y 2413 del CODIGO CIVIL. a) Con la calificación de la presente demanda, se ordene la inscripción de la misma en el REGISTRO DE A PROPIEDAD del Cantón Manta al tenor del Art. 146 inciso 5 del Código Orgánico General de Procesos. b) Por la acción de prescripción que ejerce en este acto de dominio, y que demanda a la señora DELGADO REYES LUCILA FANNY, con Cédula de ciudadanía No. 1300818703, para que en Sentencia se declare con lugar su demanda a favor del inmueble ubicado en el barrio Colinas del Jocay, de esta ciudad de Manta singularizado con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE.- con 10,16 metros y lindera con calle J19; POR ATRÁS.- con 8.64 metros y lindera con otra propiedad; POR EL COSTADO DERECHO.- con 32.90 metros y lindera con la Sra. Brenda Aracely López Hulio y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 32.90 metros y lindera con otra propiedad, talud, tal como se lo demuestra con la singularización realizada con la experticia adjuntada al presente petitorio. c) Se disponga la inscripción de la sentencia en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, una vez que se haya protocolizado en una de las Notarías Públicas del mismo Cantón, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 2413 del CODIGO CIVIL vigente. Que la cuantía del presente petitorio, por su naturaleza es \$ 30.000 USD (TREINTA MIL DÓLARES). Que la siguiente demanda se sustanciará en el procedimiento ORDINARIO, tal como lo establece el Art. 2901 del CODIGO ORGANICO GENERAL DE PROCESOS. 2.2.- DE LA CONTESTACION A LA DEMANDA Y EXCEPCIONES PRESENTADAS. No obra dentro del presente proceso que la parte demandada haya comparecido a dar contestación a la demanda y deducir excepciones; razón por la cual y al tenor de lo prescrito en el Art. 157 del Código Orgánico General de Procesos, dicha comparecencia ha sido considerada como negativa simple de los hechos alegados contenidos en la demanda. 3.- RELACIÓN DE LOS HECHOS PROBADOS, RELEVANTES EN LA RESOLUCIÓN. 3.1.- En el caso sub judice, en la Audiencia Preliminar llevada a cabo se determinó como objeto de la controversia: Determinar si la actora de esta causa señora OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA tiene o no tiene el derecho de que declare con lugar su demanda y consecuentemente el derecho de adquirir el dominio del bien inmueble materia de esta Litis por uno de los modos de adquirir el dominio como es la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio y que se extinga el derecho que tiene la señora DELGADO REYES LUCILA FANNY. Continuando con el desarrollo de la audiencia y por cuanto no compareció la parte demandada, se concedió la palabra al actor para que de manera concreta, clara, precisa sucinta realice la fundamentación de su demanda; y, realizada dicha fundamentación. Con lo expresado por la parte accionante, quedaron debidamente fundamentados los elementos facticos de la demanda. En este punto es menester dejar sentado que la suscrita Jueza no ha logrado sentar bases para la conciliación por cuanto la demandada no compareció a la Audiencia Preliminar. Continuando con la diligencia se concedió la palabra a la defensa técnica de la parte actora, a fin de que realice el anuncio de sus medios de pruebas que ofrece para justificar la acción debiendo hacerlo en el orden en que desea sean practicadas en la audiencia de juicio, de acuerdo a su estrategia de

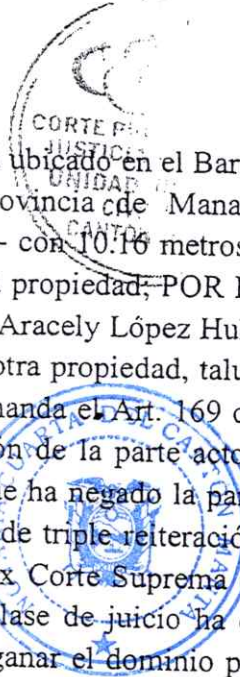


defensa. Efectuado el anuncio de pruebas por parte del accionante, como pruebas anunciadas por la parte actora fueron admitidas las siguientes: Como prueba documental el Certificado de Solvencia emitido por el Registrador de la Propiedad del Cantón Manta. Recibos de pago de CNEL. Fotos de las instalaciones del predio con las cuales comprueban las mejoras que se han hecho en calidad de ama señora y dueña. Como prueba testimonial se acepta que rinda testimonio bajo juramento el día de la audiencia de juicio, las señoras CARPIO LOPEZ MARIA ELENA Y VERA ROBLES ANGELA ARACELY, las mismas que deberán portar los documentos que le identifiquen, el señor secretario proceda a notificar a los testigos con al menos 72 horas antes de la audiencia de juicio. Póngase como prueba a favor de la actora el Informe pericial practicado por el Ing. Iván John Guerrero Solórzano, el mismo que deberá sustentar su informe el día de la audiencia de Juicio. El señor secretario notifique al señor Perito en el correo electrónico señalado por la parte actora. Se señala para que tenga lugar la Inspección Judicial. 3.2.- La Inspección Judicial, es una percepción y apreciación directa de los hechos por parte del Juzgador; continuando con la tramitación de la causa, la suscrita Jueza señaló fecha día y hora con el fin de llevar a cabo la Inspección Judicial solicitada. En la especie, al momento de realizarse la Inspección Judicial se pudo constatar la existencia del predio, así como las medidas y linderos del mismo; en este punto es menester dejar sentado que no se han visto afectados los derechos de un tercero particular ni mucho menos del GAD Municipal de Manta, institución que no ha comparecido a juicio; y, es precisamente en la Inspección Judicial donde se constata la posesión y la existencia del bien, hechos que han sido constatados por la suscrita Jueza al momento de llevarse a cabo la Inspección Judicial y con el Informe Técnico adjunto a la demanda mismo que dentro de sus conclusiones establece: "...Al momento de realizar la pericia se contó con la presencia de la señora Carlota Teodora Olives Vilela, quien permitió el acceso al interior del predio, manifiesta ser quien ha construido la vivienda de su propio peculio, y mantienen el predio, además de ser quien viene sembrando y cosechando las plantaciones dentro del mismo. La señora Carlota Teodora Olives Vilela manifiesta que la vivienda de construcción rústica de madera y caña colapsó en el terremoto del 16 de abril del 2016 que afectó a la zona de Manabí y Esmeraldas y en la cual vivía desde el año 2004 con su familia, es decir 15 años, a raíz de este suceso viene realizando la construcción de lo que actualmente se observa." 3.3.- En la Audiencia de Juicio llevada a cabo dentro de la presente causa, se concedió la palabra a la parte actora para que realice su alegato inicial, del mismo modo que ha detallado la parte actora las pruebas admitidas y el orden a reproducir. Habiéndose escuchado el alegato inicial de la parte actora que ha comparecido a la Audiencia de Juicio dentro de la presente causa y el orden en que serían practicadas las pruebas, anunciadas en la audiencia preliminar, se le concedió la palabra al accionante para la práctica de su prueba en el orden anunciado, procediendo a la reproducción y práctica de la prueba documental, pericial y testimonial en su orden. 4. MOTIVACIÓN. 4.1.- COMPETENCIA.- Que, la suscrita Jueza de esta Unidad Judicial Civil es competente para conocer y resolver la presente causa, al tenor de lo establecido en el numeral 2 del artículo 240 del Código Orgánico de la Función Judicial; cumpliéndose, además, con lo ordenado en el artículo 76 No. 7 literal k) de la Constitución de la República del Ecuador; y, por el sorteo de ley atento a lo establecido en el artículo 160 del antes citado Código

Unidad Judicial Civil de Manta
Código Orgánico de la Función Judicial
Artículo 76 No. 7 literal k) de la Constitución de la República del Ecuador
Artículo 160 del antes citado Código
Folios (s) se
encuentra (n) conforme con su original (ss)
Manta,
SE CERRA
[Signature]

Orgánico, quedando así asegurada la competencia de esta juzgadora. 4.2.- VALIDEZ PROCESAL.- Que, en la Audiencia Preliminar, llevada a efecto dentro de la presente causa, durante la fase de saneamiento, las partes no alegaron vicio de procedimiento alguno, por lo que observándose además que a la presente causa se le ha dado el trámite de procedimiento ordinario conforme lo dispone el artículo 289 y siguientes del Código Orgánico General de Procesos, en cuya sustanciación se han observado las garantías básicas del debido proceso señaladas en el Art. 76 de la Constitución de la República, así como de los principios de tutela efectiva, celeridad procesal, inmediación y oralidad; cumpliendo así con todos y cada uno de los lineamientos procedimentales de orden constitucional y legal; cumpliendo además con lo establecido en los Arts. 3 numeral 8, 11, 82 y 172 de la Constitución de la República, de manera tal que no se ha observado dentro de la presente causa omisión de solemnidad sustancial común a todos los procesos determinadas en el Art. 107 del COGEP que pueda viciarla de nulidad, por lo que el proceso es válido y así se lo declara. 4.3.- DE LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO. 4.3.1.- El Art. 2.392 del Código Civil, claramente establece que, "Prescripción es un modo de adquirir las cosas ajenas, o de extinguir las acciones y derechos ajenos, por haberse poseído las cosas, o no haberse ejercido dichas acciones y derechos durante cierto tiempo, concurriendo los demás requisitos legales". La Posesión constituye el elemento determinante en la Prescripción, pero para que este opere es necesario que la tenencia de la cosa reúna dos requisitos: El Corpus y el Animus. El primero, es un elemento material, el otro es de carácter subjetivo intelectual. La tenencia de una cosa, es física, material; el ánimo de señor y dueño es de carácter psicológico, anímico, la posesión habilita el modo de adquirir el dominio llamado Prescripción. Bajo estos parámetros la Prescripción puede ser regular o irregular. La Prescripción regular es encaminada a la ordinaria, la irregular a la extraordinaria. 4.3.2.- Es preciso distinguir lo que en derecho se entiende por posesión y por tenencia; así la tenencia es aquel hecho por el cual una persona se encuentra en contacto inmediato y actual con una sola cosa. La tenencia es la base material, que unida al ánimo de señor y dueño produce la posesión. Cuando no hay o no puede haber dicho ánimo de señor y dueño, nos encontramos ante la mera tenencia. 4.3.3.- Para que opere la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, conforme lo señala la doctrina han de concurrir tres requisitos: 1.- Una cosa susceptible de esta prescripción; 2.- Existencia de posesión; 3.- Transcurso de un plazo; pero, ha de anotarse que la jurisprudencia ha establecido otro requisito a fin de que la sentencia que declare la prescripción surta efectos plenos, una vez inscrita. Este presupuesto es el Legítimo Contradictor. (Resolución 251-99 de la Primera Sala de lo Civil y Mercantil de la Corte Suprema de Justicia dictada el 27 de abril de 1999, dentro del Juicio Ordinario 26-96 que, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio sigue O.P en contra de M.P y otros). La posesión en la forma dispuesta en el Art. 715 del Código Civil, es "La tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor y dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo o bien por otras personas en su lugar y a su nombre. El poseedor es refutado dueño, mientras otra persona no justifica serlo". En la especie, la accionante Carlota Teodora Olives Vilela ha manifestado: Que es el caso, que desde hace más de 15 años es poseedora con ánimos de señora y dueña, pacíficamente y a vista y paciencia de las personas de la comunidad en donde se encuentra viviendo

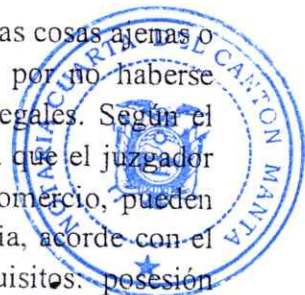
Gen 110016



aproximadamente desde el año 2004. El lote de terreno con vivienda está ubicado en el Barrio Colinas del Jocay calle J-6 y J-9, de esta Ciudad de Manta, provincia de Manabí, singularizado con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE.- con 10.16 metros y lindera con calle J19; POR ATRÁS.- con 8.64 metros y lindera con otra propiedad; POR EL COSTADO DERECHO.- con 32.90 metros y lindera con la Sra. Brenda Aracely López Huelio y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 32.90 metros y lindera con otra propiedad, talud; posesión esta que tuvo que probarla en la tramitación del juicio como manda el Art. 169 del Código Orgánico General de Procesos, que establece que "Es obligación de la parte actora probar los hechos que ha propuesto afirmativamente en la demanda y que ha negado la parte demandada en su contestación....". 4.3.4.- De acuerdo con los criterios de triple reiteración, que constituyen precedente jurisprudencial obligatorio, dictado por la Ex. Corte Suprema de Justicia, hoy Corte Nacional de Justicia, se ha sostenido que en esta clase de juicio ha de demandarse al titular del derecho de dominio del bien que se pretende ganar el dominio por prescripción, así por ejemplo, en el fallo publicado en el R.O. No. 265 del 27 de febrero de 1998, en el juicio que siguió Máximo Crispín Pincay contra el I. Municipio de Guayaquil. en el juicio que sigue Máximo Crispín Pincay contra el I. Municipio de Guayaquil, la Primera Sala de Civil y Mercantil de la Corte Suprema expresó lo siguiente: "Asimismo, es primordial la prueba de que el demandado es el titular del derecho del inmueble cuya adquisición de dominio se pretende por prescripción extraordinaria, porque de otra manera es fácil arbitrio de deducir esta clase de demanda contra cualquier persona o persona indeterminada bastaría para la adquisición del dominio de un inmueble", también en el fallo publicado en el R.O. No. 161 del 1 de Abril de 1999, en el proceso que sigue el señor Heriberto Estrella Páez contra Antonio Carrillo Buchelli, la Primera Sala de lo Civil y Mercantil de la Corte Suprema de Justicia expresó que: "Es verdad que el artículo 2434 (actual 2410) del Código Civil en su numeral primero declara que cabe prescripción extraordinaria contra título inscrito, pero esta norma no puede llevarnos al error de considerar que se puede proponer la controversia contra cualquier persona (peor todavía que se la pueda plantear contra persona indeterminada) sino que necesariamente se lo deberá dirigir contra quien consta en el Registro de la Propiedad como titular del dominio sobre el bien que se pretende ha prescrito, ya que la acción va dirigida tanto a alcanzar la declaratoria de que ha operado este modo de adquirir la propiedad a favor del actor, cuanto a dejar sin efecto la inscripción que aparece reconociendo el derecho de propiedad a favor del demandado, porque ha operado la prescripción...". En el presente proceso, con el Certificado de Solvencia emitido por el Registrador de la Propiedad del cantón Manta, constante de foja 5 a la 21 vuelta de los autos, se observa que el bien materia de la Litis, pertenece a la demandada, por lo que la parte actora procedió conforme a derecho al dirigir su demanda en contra de quien es la actual propietaria del bien inmueble y de quien tiene derecho sobre el bien del inmueble en litigio, razón por la cual la demanda presentada se encuentra legítimamente bien dirigida en contra de quien puede igualmente de forma válida contradecir las pretensiones de la parte actora, de tal modo que se concluye que ésta es la legitimada para ser demandada en el presente proceso, con lo que se demuestra el requisito de legítimo contradictor antes invocado. 4.3.5.- Según resolución constante en la Gaceta Judicial XVI. No. 6, Pág. 1458, en su parte pertinente se establece que si conforme lo define el Art.

ENCUENTRA (X) CONFORME CON SU ORIGINAL () se
Manta

2416 (actual 2392) del Código Civil, la Prescripción es un medio de adquirir las cosas ajenas o extinguir las acciones o derechos ajenos, por haberse poseído aquellos o por no haberse ejercido éstos, durante cierto tiempo y concurriendo los demás requisitos legales. Según el Art. 2417 (actual 2393), quien quiera aprovecharse de ella, debe alegarla, ya que el juzgador no puede declararla de oficio. Los bienes inmuebles que se hallan en el comercio, pueden alcanzarse por este medio; pero, para que opere la prescripción extraordinaria, acorde con el Art. 2434 (actual 2410), es menester que se cumpla los siguientes requisitos: posesión material, en los términos del Art. 734 (actual 715); buena fe, que se la presume de derecho; y, que hayan transcurrido quince años. En la especie, de las pruebas practicadas en este proceso, que han sido valoradas con arreglo al sistema legal vigente, que es la sana crítica, es irrefutable que se ha demostrado que la señora Carlota Teodora Olives Vilela, se encuentra en posesión material del bien inmueble, cuyas medidas y linderos aparecen descritas en la parte expositiva de esta sentencia, desde el año 2.004, es decir desde hace 15 años a la presentación de la demanda; a vista y paciencia de sus vecinos, quienes la reconocen y la respetan como la única posesionario de dicho inmueble, de acuerdo con las declaraciones de los testigos que han sido receptadas en la Audiencia de Juicio, mismos que han sido concordantes entre sí, al manifestar que es verdad que conocen a la señora Carlota Teodora Olives Vilela y que es la única propietario del bien materia de la presente acción, así mismo han manifestado que la actora de esta demanda no ha sufrido perturbación alguna respecto del bien materia de la litis. Es así que la prueba testimonial, lo verificado por la Unidad Judicial en la diligencia de Inspección Judicial, lo aportado por el actor mismo que ha sido corroborado con el informe pericial presentado por el Ing. Iván Jhon Guerrero Solórzano, mismo que obra del proceso, contienen datos que sirven para demostrar la posesión material, en los términos del Art. 2392 del Código Civil, con arreglo a lo dispuesto en Art. 715 ibídem; pues, la posesión del suelo debe probarse con el cumplimiento de hechos positivos a los que concretamente se remite el Art. 969 del Código Civil, los cuales aparecen en el proceso probados a favor de la actora, pudiendo en el presente caso la accionante justificar con hechos materiales que se encuentra en posesión del bien inmueble descrito, con lo que se concluye que la actora ha cumplido con los requisitos exigidos por la Ley y la Jurisprudencia para que opere la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio a su favor. 5.- VALORACIÓN DE LA PRUEBA.- La prueba dentro de la presente causa ha sido valorada de conformidad con lo preceptuado en el Art. 164 del Código Orgánico General de Procesos y con las reglas de la sana crítica, que según la parte pertinente del texto de la sentencia de casación, en materia civil Primera Sala Corte Suprema R. O. 630-31 julio-02, expresa: "...la sana crítica no está definida en ningún código ni sus reglas pueden encontrarse en ningún texto legal... pues no son sino las reglas del correcto entendimiento humano en el que se juntan la lógica del raciocinio y la experiencia personal del juez. Apreciar la prueba con las reglas de la sana crítica, se refiere a examinarla, ponderarla, comparar las pruebas producidas una con otra y preferir aquellas que a juicio del juez tienen mayor credibilidad, en relación al asunto al asunto que se discute en el proceso...". En sentido amplio y partiendo de las acepciones que nos da el Diccionario de la Real Academia Española de la Lengua, aplicándolas al interés de la unidad conceptual con respecto al proceso de enjuiciamiento ya sea civil o penal, entendiendo que "Es el arte de juzgar



atendiendo a la bondad y verdad de los hechos, sin vicios ni error; mediante la lógica, la dialéctica, la experiencia, la equidad y las ciencias y artes afines y auxiliares y la moral, para alcanzar y establecer, con expresión motivada, la certeza sobre la prueba que se produce en el proceso". En este contexto es procedente dejar sentado lo que es la prueba: La prueba es la etapa o fase en la cual, las partes deben llevar al juzgador hacia la realidad objetiva de la situación jurídica que se ventila. Guillermo Cabanellas en su diccionario enciclopédico de derecho usual, sobre la prueba manifiesta: "Es la demostración en el juicio de la realidad de un hecho, del cual depende el reconocimiento de un derecho. La importancia de la prueba en el proceso es fundamental, porque no basta con tener un derecho, sino que además es necesario probar el hecho o acto jurídico que se ha hecho surgir, para que aquél sufra efecto en el proceso. Esta es la causa por la cual el juzgador pronunciará su sentencia o resolución sobre la base de los hechos alegados y probados por las partes"; y por tanto se determina que la prueba actuada dentro de la presente causa por la parte accionante es contundente para llevar a esta suscrita juzgadora a la convicción requerida. 6. DECISIÓN.- El Art. 313 del Código Orgánico General de Procesos textualmente prescribe: "Además de los requisitos generales previstos para la sentencia, esta decidirá con claridad los puntos sobre los que se produjo la controversia y aquellos que en relación directa a los mismos comporten control de legalidad de los antecedentes o fundamentos de la resolución o acto impugnados..."; precepto legal al que se le ha dado estricto cumplimiento dentro de la presente causa, resolviendo los puntos controvertidos y expuestos por cada una de las partes; y, en cuanto a la sustanciación de la causa en general, se considera que la misma ha sido analizada de acuerdo con las reglas de la sana crítica que se han tomado de base, y toda vez que el Juez tiene la obligación de expresar en esta resolución la valoración de todas las pruebas producidas, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 164 del Código Orgánico General de Procesos y habiendo la accionante justificado los fundamentos de hecho y de derecho de esta acción; sin nada más que analizar, y siendo que el Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia, la suscrita Jueza de esta Unidad Judicial Civil de Manta, al tenor de los Artículos 1, 76, 82, 172 de la Constitución de la República y Artículos 1, 5, 18, 19, 21, 22, 23, 27, 28 y 29 del Código Orgánico de la Función Judicial. "ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCION Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA", declara con lugar la demanda y como consecuencia de ello que la señora Carlota Teodora Olives Vilela, adquiere el dominio por el modo de adquirir denominado Prescripción Extraordinaria, de un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Colinas del Jocay calle J-6 y J-9, de esta Ciudad de Manta, provincia de Manabí, singularizado con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE.- con 10.16 metros y lindera con calle J19; POR ATRÁS.- con 8.64 metros y lindera con otra propiedad; POR EL CÔSTADO DERECHO.- con 32.90 metros y lindera con la Sra. Brenda Aracely López Hulio y, POR EL COSTADO IZQUIERDO.- con 32.90 metros y lindera con otra propiedad, talud. Con una superficie total de 308,22 metros cuadrados. Se deja constancia que mediante la presente sentencia queda extinguido el derecho de la señora Lucila Fanny Delgado Reyes, así como de toda persona que se alegare con derechos sobre el bien materia de la presente acción. Ejecutoriada que sea esta sentencia, confírense las copias certificadas de ley para que sea

Encontrada (n) conforme con su original (s)
Manta,
.....
SECRETARÍA

protocolizada en una de las Notarías de este cantón e inscribase en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, a fin de que acorde con lo ordenado en el Art. 2413 del Código Civil, haga las veces de escritura pública, para que sirva de Justo Título a la señora Carlota Teodora Olives Vilela y se ordena la cancelación de la inscripción de la demanda constante a foja 66 de los autos, previa notificación del competente funcionario. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.-).

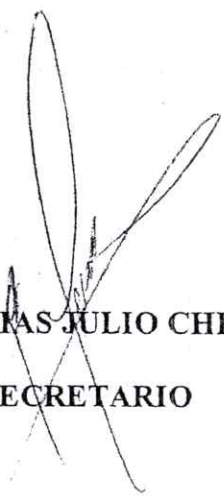
F.- Dra. Nilda Sofia Aguinaga Ponce, Jueza de la Unidad Judicial Civil de Manta.

RAZÓN: La Sentencia que antecede se encuentra Ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.

CERTIFICO: Que las copias certificadas de la Sentencia que anteceden son fiel copias del original las que confiero por mandato de la Ley y a cuya autenticidad me remito en casos necesarios.

Manta, 10 de Febrero del 2021.




ECHE MACÍAS JULIO CHRISTIAN
SECRETARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CSDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA No. **130371683-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
OLIVES VILELA
CARLOTA TEODORA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
FEDERNALES
COJIMIES

FECHA DE NACIMIENTO 1957-05-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODISTA

Y2283V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
OLIVES PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILELA DOMINGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-11-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-11-14



Rmeco

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303716839

Nombres del ciudadano: OLIVES VILELA CARLOTA TEODORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/COJIMIES

Fecha de nacimiento: 29 DE MAYO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: OLIVES PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VILELA DOMINGA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2023

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 233-940-59929



233-940-59929

Ing. Carlos Echeverría.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Notaría Pública Cuarta del Cantón "Manta"
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

2023130804P01953

NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTO
PRIVADO

ABOGADO FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público Titular Cuarto del Cantón Manta. A petición de la señora Carlota Teodora Olives Vilela patrocinada por el Abogado Luis Alberto Baque Hernández, en libre ejercicio profesional, con matrícula número 13-2015-196 del FORO DE ABOGADOS DE MANABI, en TREINTA Y TRES (33) fojas útiles, PROTOCOLIZO, en el Registro de Escrituras Públicas a mi cargo y del presente año, los siguientes documentos de la COPIA CERTIFICADA DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO N° 13337-2019-00281. Tal Protocolización la realizo de conformidad con lo que dispone el Artículo dieciocho numeral Dos de la Ley Notarial en actual vigencia, de lo cual Doy Fe, dejando una copia debidamente certificada en los archivos a mi cargo.- Manta, a los diez días del mes de octubre del año dos mil veintitrés.-



Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su Protocolización.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



Ecuador ha sido, es y será País Amazónico

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO