



Factura: 001-002-000044394



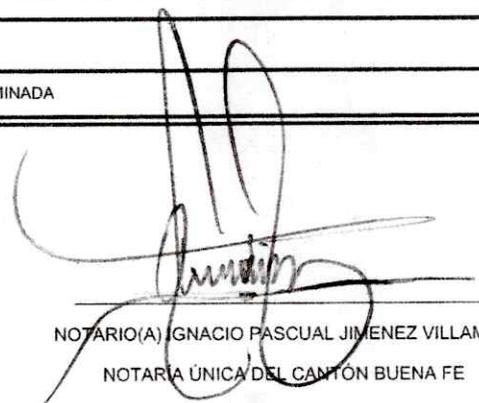
20211210000P00042

NOTARIO(A) IGNACIO PASCUAL JIMENEZ VILLAMAR

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BUENA FE

EXTRACTO

Escritura N°:		20211210000P00042					
ACTO O CONTRATO:							
UNIFICACIÓN DE LOTES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		6 DE ENERO DEL 2021, (11:59)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GARCIA MANUELA OLAYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914218607	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
LOS RIOS		BUENA FE		SN JACINTO DE BUENA FE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



NOTARIO(A) IGNACIO PASCUAL JIMENEZ VILLAMAR
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BUENA FE



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

CÓDIGO NUMÉRICO SECUENCIAL: 20211210000P0

**UNIFICACIÓN DE DOS LOTES
DE TERRENO, QUE HACE LA
SEÑORA MANUELA OLAYA
GARCÍA *****
CUANTIA: INDETERMINADA***

En la ciudad de Buena Fe, cantón del mismo nombre, provincia de Los Ríos, república del Ecuador, hoy miércoles seis de enero del año dos mil veintiuno, ante mí, doctor IGNACIO PASCUAL JIMÉNEZ VILLAMAR, Notario Público Primero de este cantón, comparecen, por sus propios y personales derechos, la señora **MANUELA OLAYA GARCÍA**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada, estilista, portadora de la cédula de ciudadanía número: cero nueve uno cuatro dos uno ocho seis cero guion siete, con domicilio en el estado de New Jersey, Estados Unidos de Norteamérica, de tránsito por esta ciudad, a quien de conocerla en este acto doy fe, en razón de haberme exhibido sus documentos de identificación que me presenta; de igual forma autoriza de conformidad con lo prescrito en el artículo sesenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos civiles, el acceso al Sistema Nacional de Identificación Ciudadana, para consultar sus datos de identificación personal y generar el documento que se deberá incorporar a este instrumento. Advertida la compareciente

NOTARIA PRIMERA DE BUENA FE
PROV. LOS RÍOS
Dr. Ignacio Jiménez Villamar
NOTARIO TITULAR



1 la escritura pública de fecha treinta y uno de agosto del dos mil
2 veinte, otorgada ante la Notaria Segunda del cantón El Empalme,
3 provincia del Guayas, e inscrita en el Registro de Propiedad del
4 cantón Manta, el diez de septiembre del dos mil veinte, con el
5 número mil ciento sesenta y cuatro (1164).- **SOLAR NÚMERO**
6 **DIECINUEVE DE LA MANZANA "F".- POR EL NORTE:** con doce metros
7 y lindera con lote número veinte de la manzana F; **POR EL SUR:** con
8 doce metros y lindera con lote número dieciocho de la manzana F;
9 **POR EL ESTE:** con seis metros y lindera con lote número treinta y
10 seis de la manzana F; y, **POR EL OESTE:** con seis metros y lindera
11 con calle A. Con una superficie de **SETENTA Y DOS METROS**
12 **CUADRADOS (72.00 m2).**- Esta propiedad fue adquirida por la
13 propietaria, por compra de un solar que hizo a los cónyuges Olaya
14 Vanessa Vélez García y Edwin Núñez, según consta de la escritura
15 pública de fecha catorce de septiembre del dos mil veinte, otorgada
16 ante el Notario Público Primero del cantón Buena Fe, provincia de
17 Los Ríos, doctor Ignacio Jiménez Villamar, e inscrita en el Registro
18 de Propiedad del cantón Manta, el diecisiete de septiembre del dos
19 mil veinte, con el número mil **doscientos diecisiete (1217).**
20 **TERCERA.- UNIFICACIÓN DE LOTES.-** Con los antecedentes
21 expuestos y de conformidad con la respectiva Autorización para
22 Unificación de lotes, número cero veintiocho - dos mil veinte,
23 otorgada por la ingeniera Ligia Elena Alcívar López, Directora de
24 Avalúos, Catastro y Permisos Municipales del Gobierno Autónomo
25 Descentralizado Municipal del cantón Manta, provincia de Manabí,
26 que se agrega a la presente como habilitante, la señora **MANUELA**
27 **OLAYA GARCIA**, en forma libre y voluntaria, procede a la
28 **UNIFICACIÓN** de los dos lotes o solares de terreno y construcción

NOTARIA PRIMERA DE BUENA FE
PROV. LOS RÍOS
Dr. Ignacio Jiménez Villamar
NOTARIO TITULAR



Ficha Registral-Bien Inmueble

49770

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20011524
Certifico hasta el día 2020-12-10:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2-17-73-47-000

Tipo de Predio: SOLAR Y VILLA

Fecha de Apertura: martes, 03 febrero 2015

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Programa de Vivienda PRADERA SECTOR UNO -A - Solar y villa Nro.18 de la Manzana "F"

LINDEROS REGISTRALES: Inmueble compuesto de solar y villa signado con el numero DIECIOCHO de la Manzana "F" del Programa de Vivienda PRADERA SECTOR UNO -A, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una área total de Setenta y un metros cuadrados ochenta y ocho decímetros cuadrados (71,88 m2).

Norte: con doce metros y lindera con lote numero diecinueve de la Manzana F,

Sur: con doce metros y lindera con los lotes numeros dieciseis y diecisiete de la Manzana F

Este: con cinco metros noventa y nueve centímetros y lindera con lote numero treinta y siete de la Manzana F,

Oeste: con cinco metros noventa y nueve centímetros y lindera con calle A,

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	584 viernes, 07 mayo 1999	369	369
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2692 jueves, 31 agosto 2017	70541	70557
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1164 jueves, 10 septiembre 2020	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 07 mayo 1999

Número de Inscripción : 584

Folio Inicial: 369

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1204

Folio Final : 369

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 marzo 1996

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Inmueble signado con el numero DIECIOCHO DE LA MANZANA F del Programa de Vivienda PRADERA SECTOR UNO -A, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL NORTE: con doce metros y lindera con lote numero diecinueve de la Manzana F, Por el Sur: con doce metros y lindera con los lotes numeros dieciseis y diecisiete de la Manzana F, Por el Este: con cinco metros noventa y nueve centímetros y lindera con lote numero treinta y siete de la Manzana F: POR el Oeste: con cinco metros noventa y nueve centímetros y lindera con calle A, con una area total de Setenta y un metros cuadrados ochenta y ocho decímetros cuadrados. con fecha Mayo 07 de 1999, bajo el No. 257, tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, autorizada el 14 de Marzo de 1996, ante el Abg. Raúl González Melgar, Notario Tercero del Cantón Manta. Con fecha 07 de Noviembre del 2006 se encuentra inscrita la Cancelacion de Hipoteca bajo el N- 1270, ante la Notaria Segunda del Cantón el 22 de Septiembre del 2006. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar. Actualmente dicho Patrimonio se encuentra Extinguido con fecha Febrero 26 del 2015 bajo el N.- 25 autorizada en la Notaria Tercera de Daule, el 27 de Agosto del 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR GARCIA RITA NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA





[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 31 agosto 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: SAMBORONDÓN

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 abril 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de solar y villa signado con el No. Dieciocho de la Mz. "F " Programa de vivienda Pradera Sector Uno-A parroquia Tarqui del Cantón Manta. El Sr. Comprador Holger Damián Vélez García, representado por Srta. Lisbeth Dalinda Loor García

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2692

Folio Inicial: 70541

Número de Repertorio: 6376

Folio Final : 70541

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELEZ GARCIA HOLGER DAMIAN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR GARCIA RITA NARCISA	SOLTERA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 10 septiembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: EL EMPALME

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 agosto 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA: Compraventa de un bien inmueble compuesto de solar y villa signado con el numero DIECIOCHO de la Manzana "F" del Programa de Vivienda PRADERA SECTOR UNO -A, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una área total de Setenta y un metros cuadrados ochenta y ocho decímetros cuadrados (71,88 m2). El VENDEDOR comparece a través de su apoderada la señora Rita Narcisa Loor García.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1164

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 2460

Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA MANUELA OLAYA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VELEZ GARCIA HOLGER DAMIAN	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-12-10

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GARCIA IDALIA MARIANITA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20011524 certifico hasta el día 2020-12-10, la Ficha Registral Número: 49770.



NOTARIA PRIMERA DE BUENA FE
PROV. LOS RÍOS
Dr. Ignacio Jiménez Villamar
NOTARIO TITULAR

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 3/3

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registro.manta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 4 5 3 3 F H Y H Z X H



Ficha Registral-Bien Inmueble

60593

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20011524
Certifico hasta el día 2020-12-10:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2177346000

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: martes, 03 enero 2017

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A" - Lote DIECINUEVE de la Manzana "F"

LINDEROS REGISTRALES: El inmueble signado con el número DIECINUEVE de la Manzana "F", del Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A", ubicado en la Parroquia Tarqui, actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS (72,00 m2). Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Norte: Con doce metros y lindera con lote número veinte de la manzana F.

Sur: Con doce metros y lindera con lote número dieciocho de la manzana F.

Este: Con seis metros y lindera con lote número treinta y seis de la manzana F.

Oeste: Con seis metros y lindera con Calle A.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO HIPOTECA PATRIMONIO	256 viernes, 07 mayo 1999	1414	1419
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	582 viernes, 07 mayo 1999	368	368
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	1419 martes, 07 noviembre 2017	41634	41653
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	48 martes, 13 marzo 2018	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	959 miércoles, 21 marzo 2018	24127	24156
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1217 jueves, 17 septiembre 2020	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[1 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 07 mayo 1999

Número de Inscripción : 256

Folio Inicial: 1414

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1201

Folio Final : 1414

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 marzo 1996

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar. El inmueble signado con el número Diecinueve de la Manzana "F", del Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombre y Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA



HIPOTECARIO			
DEUDOR	OLAYA GARCIA MANUELA	CASADO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			
DEUDOR	VELEZ BAILON HOLGER WOLFREDY	CASADO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 07 mayo 1999

Número de Inscripción : 582

Folio Inicial: 368

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1200

Folio Final : 368

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 marzo 1996

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El inmueble signado con el número Diecinueve de la Manzana "F", del Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Con doce metros y lindera con lote número veinte de la manzana F. POR EL SUR: Con doce metros y lindera con lote número dieciocho de la manzana F. POR EL ESTE: Con seis metros y lindera con lote número treinta y seis de la manzana F. POR EL OESTE: Con seis metros y lindera con Calle A. Teniendo una Superficie total de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELEZ BAILON HOLGER WOLFREDY	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	OLAYA GARCIA MANUELA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: martes, 07 noviembre 2017

Número de Inscripción : 1419

Folio Inicial: 41634

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8853

Folio Final : 41634

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Hipoteca y Levantamiento de Prohibición de Enajenar, sobre el bien inmueble signado con el número DIECINUEVE, de la Manzana "F", Ubicado en el Programa de Vivienda Pradera Sector Uno-A, de la parroquia Tarqui, del Cantón Manta de la provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA EN		MANTA
HIPOTECARIO	LIQUIDACION		
DEUDOR	GARCIA MANUELA OLAYA	CASADO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			
DEUDOR	VELEZ BAILON HOLGER WOLFREDY	CASADO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[4 / 6] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el: martes, 13 marzo 2018

Número de Inscripción : 48

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1771

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 marzo 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR.- inmueble signado con el número DIECINUEVE de la Manzana "F", del Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de 72.00m2. -ONOFRE ELOY MEZA CEVALLOS POR

LOS DERECHOS QUE REPRESENTA EN CALIDAD DE APODERADO ESPECIAL DEL SEÑOR HOLGER WALFREDY VELEZ BAILON. -LA SRA RITA NARCISA LOOR GARCIA POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTA EN CALIDAD DE APODERADA ESPECIAL DE LA SRA MANUELA OLAYA GARCIA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	VELEZ BAILON HOLGER WALFREDY	DIVORCIADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GARCIA MANUELA OLAYA	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 21 marzo 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 marzo 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA, la compradora Sra. OLAYA VANESSA VELEZ GARCIA, esta representada mediante agente oficioso la el Sr. LIBER MONSERRATE GARCIA BASURTO, El inmueble signado con el número DIECINUEVE de la Manzana "F", del Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELEZ GARCIA OLAYA VANESSA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	OLAYA GARCIA MANUELA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VELEZ BAILON HOLGER WALFREDY	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 17 septiembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: BUENA FE

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 septiembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA: Compraventa de un bien inmueble signado con el número DIECINUEVE de la Manzana "F", del Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS (72,00 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA MANUELA OLAYA	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	NUÑEZ EDWIN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VELEZ GARCIA OLAYA VANESSA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
Total Inscripciones>>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-12-10

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GARCIA IDALIA MERIANTE



NOTARIA PRIMERA DE BUENA FE
PROV. LOS RIOS



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20011524 certifico hasta el día 2020-12-10, la Ficha Registral Número: 60593.

REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD
MANTA-EP
CALLE BOLÍVAR Y
CALLE VENEZUELA
MANTA, CANTÓN MANTA, PROVINCIA
SUCUMBIOS, GUAYACÁN, VENEZUELA
CÓDIGO POSTAL 010101
TELÉFONO 0995 252 2222
CORREO ELECTRÓNICO: registro@manta.gov.ec
WWW.REGISTROPMA
NTA.GOB.EC

Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

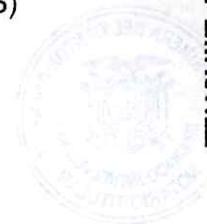
Página 4/4

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gov.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 4 5 3 2 F T 2 B I Y I



AUTORIZACION

No. 028-2020

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza la **UNIFICACION** de dos (2) lotes de terreno a favor de **GARCIA MANUELA OLAYA C.I. #091421860-7**.

El primero Bien inmueble signado con el número DIECINUEVE de la Manzana "F", del Programa de Vivienda "Pradera Sector Uno- A", ubicado en la Parroquia Tarqui, actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con código catastral N° 2-17-73-46-000, y que según Ficha Registral N°60593 describe un área de **72,00m²**.

El segundo Bien inmueble compuesto de solar y villa signado con el número DIECIOCHO de la Manzana "F" del Programa de Vivienda PRADERA SECTOR UNO -A, ubicado en la Parroquia Tarqui, actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con código catastral N°2-17-73-47-000, y que según Ficha Registral N° 49770 describe un área de **71,88m²**.

MEDIDAS Y LINDEROS: Primer lote con un área de 72,00m². (Mediante Ficha Registral N° 60593. Compra venta autorizada por la Notaría Primera del Cantón Buena Fe el 14 de septiembre de 2020 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 17 de septiembre de 2020). Con las siguientes medidas y linderos:

Por El Norte: 12,00m – Con lote número diecinueve de la manzana "F".
Por El Sur: 12,00m – Con lote número dieciséis y diecisiete de la manzana F.
Por El Este: 6,00m – Con lote número treinta y seis de la manzana F.
Por El Oeste: 6,00m – Con calle A.

MEDIDAS Y LINDEROS: Segundo lote con un área de 71,88m². (Mediante Ficha Registral N° 49770. Compra venta autorizada por la Notaría Segunda del cantón El Empalme el 31 de agosto de 2020 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 10 de septiembre de 2020). Con las siguientes medidas y linderos:

Por El Norte: 12,00m – Con lote número veinte de la manzana "F".
Por El Sur: 12,00m – Con lote número dieciocho de la manzana F.
Por El Este: 5,99m – Con lote número treinta y siete de la manzana F.
Por El Oeste: 5,99m – Con calle A.

MEDIDAS Y LINDEROS DE (2 lotes) UNIFICADOS. (Mediante levantamiento planimétrico georreferenciado presentado por el solicitante bajo la firma de responsabilidad técnica del Ing. Edgar Sidnev Cedeño Alcivar Reg. SENESCYT N° 1009-02-21581: 143,88m²).

Por El Frente: 11,99m – Con calle A.
Por Atrás: 11,99m – Con lote número 36 y 37 de la manzana F.
Por El Costado Derecho: 12,00m – Con lote número 20 de la manzana F.
Por El Costado Izquierdo: 12,00m – Con lote número 16 y 17 de la manzana F.

Manta, 30 de noviembre de 2020.



ESTADO: 11/30/2020 09:04:00
**LIGIA ELENA
ALCIVAR**

Ing. Ligia Elena Alcivar Lopez.

DIRECTORA DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

El presente documento se emite respaldado en el Art. 483 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Este documento tiene una validez durante el año en curso. Fecha de expiración, 25 de diciembre de 2020.

Elaborado por: Ing. Martha Ferrada.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

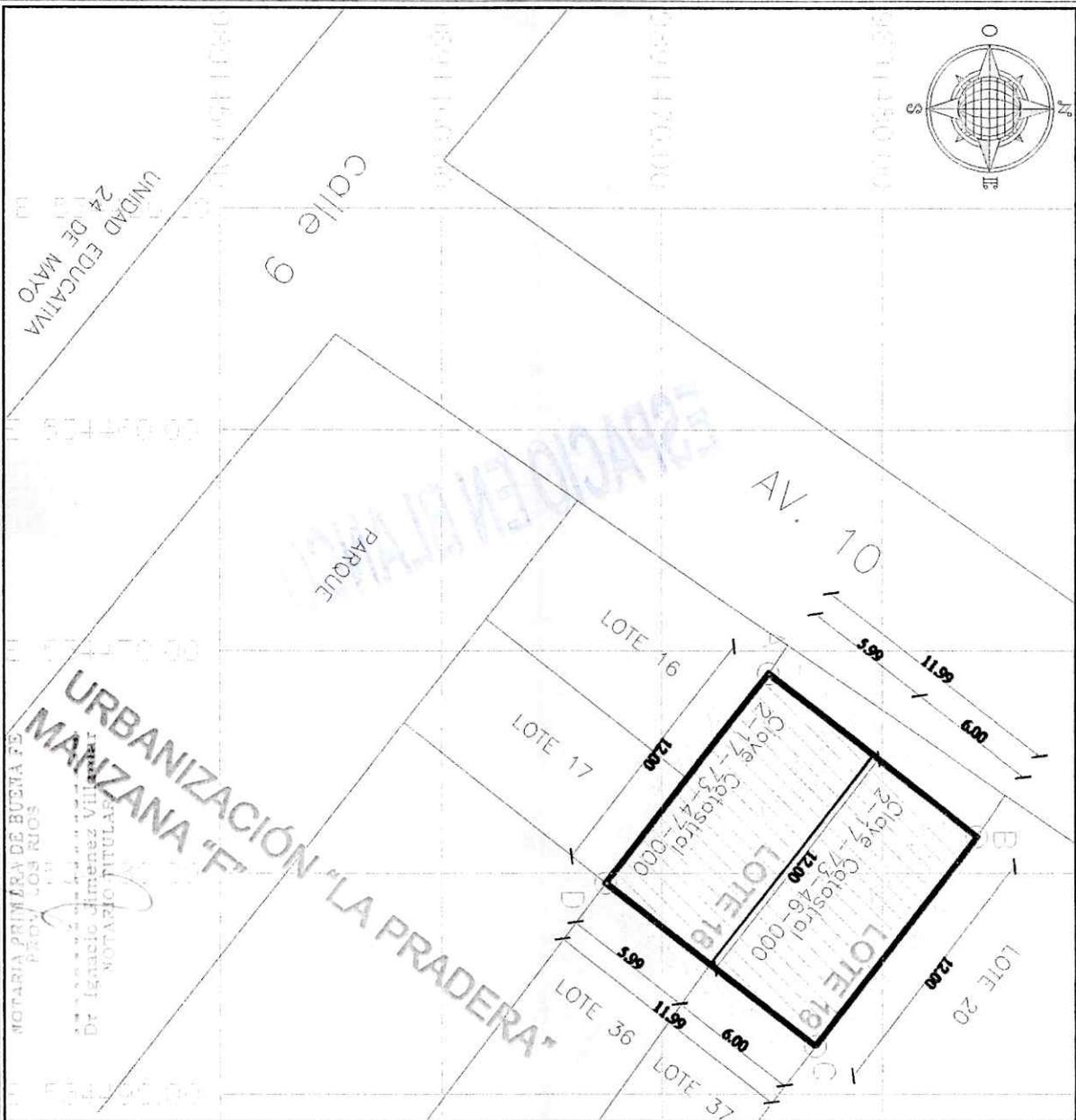
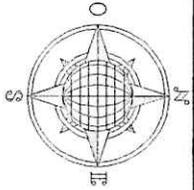


ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO



Área Lote 18 : 71,88 m²
 Área Lote 19 : 72,00 m²
 Área Total : 143,88 m²

Sistema Referencial :
 Formato de posicionamiento UTM
 Datum del Mapa WGS 84
 ZONA 17 - SUR

Carta Cartográfica :
 PORTOVIEJO CT - NAV - E1
 5889-IV SERIE 021

Fecha del Levantamiento :
 06/10/2020
Escala : 1 : 2000

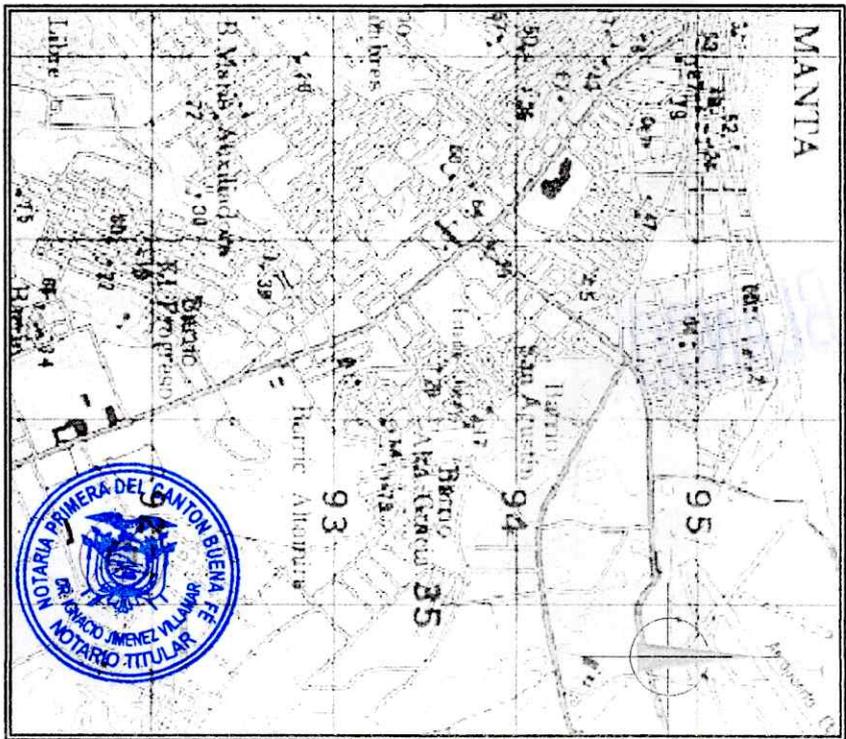
Provincia : Manabí
 Parroquia : Los Esteros

Cantón : Manta
 Sector : Urbanización "La Pradera"

Dirección: Avenida 10 entre calle 8 y calle 9
 Posesionarios :

SRA MANUELA OLAYA GARCÍA
 Clave Catastral Lote 18: 2-17-73-47-000 Lote 19: 2-17-73-46-000
 C.I. 091421860-7

Plano de Ubicación



Elaborado por :
 Ing. Edgar Suiduey Cabello Alchir
 REG. SENASCTT N° 1008-02-21861
 edgar.suiduey@notariamf.com

Revisado y Aprobado por :

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 091421860-7

CÉDULA DE
CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**GARCIA
 MARIBELA OLAYA**
 LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
 BOLIVAR
 CALABETA**
 FECHA DE NACIMIENTO **1970-08-18**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADA**





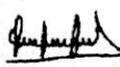
INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTILISTA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **XXX XXX**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **GARCIA IDALIA MARIANITA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

DURAN
2013-07-15
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-15


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN EMPLICADO
 EJECUCIÓN O PAGO DE MULTA

El suscrito, Notario Titular, en virtud de las funciones que me ha sido conferidas por el Poder Judicial, he verificado que el Sr. [Name], identificado con Cédula de Ciudadanía N. [Number], se encuentra en el estado de [State], y por lo tanto, se le permite votar en las elecciones de [Date].

NOTARIA PRIMERA DE BUENA FE
 LOS RIOS

Dr. Ignacio Jimenez Villamar
 NOTARIO TITULAR

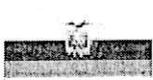
6732532



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0914218607

Nombres del ciudadano: GARCIA MANUELA OLAYA



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTILISTA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: GARCIA IDALIA MARIANITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JULIO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE ENERO DE 2021

Emisor: IGNACIO PASCUAL JIMENEZ VILLAMAR - LOS RIOS-BUENA FE-NT 1 - LOS RIOS - BUENA FE



N° de certificado: 212-375-38901



212-375-38901

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



1 exige para estos casos. Leído que le hube lo escrito a la
2 compareciente, manifiesta que el contenido del mismo está
3 redactado conforme a sus expresiones, decisiones y voluntad, por
4 ello lo ratifica, se afirma y firma en unidad de acto conmigo el
5 Notario, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaría, de
6 todo lo cual DOY FE.

NOTARIA PRIMERA DE BUENA FÉ
PROV. LOS RÍOS
Dr. Ignacio Jiménez Villamar
NOTARIO TITULAR

[Handwritten signature]

MANUELA OLAYA GARCÍA

CC No. 091421860-7.-



[Handwritten signature]
NOTARIA PRIMERA DE BUENA FÉ
PROV. LOS RÍOS
Dr. Ignacio Jiménez Villamar
NOTARIO TITULAR

ES FIEL COPIA A SU ORIGINAL, QUE SE OTORGO
POR PARTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
PRIMERA COPIA" EN LA FIRMA Y SELLO EN LA
CIUDAD DE BUENA FÉ, 06 ENE. 2021.



[Handwritten signature]
NOTARIA PRIMERA DE BUENA FÉ
PROV. LOS RÍOS
Dr. Ignacio Jiménez Villamar
NOTARIO TITULAR



N° 012021-027911

Manta, viernes 29 enero 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GARCIA MANUELA OLAYA** con cédula de ciudadanía No. **0914218607**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: lunes 29 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



128442MQXKHBU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 012021-027743

Manta, martes 26 enero 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
UNIFICACIÓN**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-73-46-000 perteneciente a GARCIA MANUELA OLAYA con C.C. 0914218607 ubicada en MZ-F LOTE 19 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR UNO-A BARRIO LA PRADERA PRIMERA ETAPA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10,654.00 DIEZ MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



128274YTNFIOB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 012021-027744

Manta, martes 26 enero 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
UNIFICACIÓN**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-73-47-000 perteneciente a GARCIA MANUELA OLAYA con C.C. 0914218607 ubicada en MZ-F LT. 18 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR UNO - A BARRIO LA PRADERA PRIMERA ETAPA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$14,050.80 CATORCE MIL CINCUENTA DÓLARES 80/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



128275XBKURXU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 012021-027699**

N° ELECTRÓNICO : 208911

Fecha: 2021-01-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-17-73-47-000

Ubicado en: MZ-F LT. 18 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR UNO - A

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 71.88 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
0914218607	GARCIA-MANUELA OLAYA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 5,462.88

CONSTRUCCIÓN: 8,587.92

AVALÚO TOTAL: 14,050.80

SON: CATORCE MIL CINCUENTA DÓLARES 80/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1282307XMVOX4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-01-26 20:37:05



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 012021-027698**

N° ELECTRÓNICO : 208910

Fecha: 2021-01-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-17-73-46-000

Ubicado en: MZ-F LOTE 19 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR UNO-A

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 72 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
0914218607	GARCIA-MANUELA OLAYA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 5,472.00

CONSTRUCCIÓN: 5,182.00

AVALÚO TOTAL: 10,654.00

SON: DIEZ MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



128229MRIPORM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-01-26 20:36:48





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

INGRESO A CAJA
COMPROBANTE DE PAGO

000048241

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
13829	2021/01/29 11:43	29/01/2021 11:43:00a.m.	589088	

A FAVOR DE **GARCIA MANUELA OLAYA C.I.: 0914218607**

CERTIFICADO Nº 332

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CERTIFICADO de Solvencia

DATOS DEL PREDIO

C.I./RUC:	RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	CLAVE CATASTRAL:	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	NOMBRES:	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	AVALÚO PROPIEDAD:	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
	RAZÓN SOCIAL:		DIRECCIÓN PREDIO:	
	DIRECCIÓN:			

REGISTRO DE PAGO

DESCRIPCIÓN

VALOR

Nº PAGO:

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de

FECHA DE PAGO:

Bomberos

USD 3.00



TESORERO(A)

SUBTOTAL 1 3.00

SUBTOTAL 2 3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/02/28

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO INGRESO A CAJA

000048233

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
13829	2021/01/29 11:43	29/01/2021 11:43:00a.m.	589088	

A FAVOR DE **GARCIA MANUELA OLAYA C.I.: 0914218607**

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CERTIFICADO de Solvencia

DATOS DEL PREDIO

CERTIFICADO N° **332**

C.I./R.U.C.:

RUBROS DEL TITULO

ADICIONALES

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DETALLE DEL PAGO

de Solvencia

\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)

3.00 (+)SUB-TOTAL (2)

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

DESCRIPCIÓN

VALOR

N° PAGO:

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de

FECHA DE PAGO: Bomberos

USD 3.00



AR TESORERO(A)

SUBTOTAL 1 3.00

SUBTOTAL 2 3.00

TOTAL A PAGAR
FORMA DE PAGO: EFECTIVO

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/02/28

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

COMPROBANTE DE PAGO

N° 431328

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-17-73-47-000	71.88	\$ 14050.8

2021-01-18 09:12:26			
Dirección	Año	Control	N° Título
MZ-F LT. 18 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR UNO - A	2021	478995	431328

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
GARCIA MANUELA OLAYA	0914218607

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+)	Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00		0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	2.66		-0.27	2.39
INTERES POR MORA	0.00		0.00	0.00
MEJORAS 2011	0.79		-0.32	0.47
MEJORAS 2012	1.49		-0.60	0.89
MEJORAS 2013	2.25		-0.90	1.35
MEJORAS 2014	2.37		-0.95	1.42
MEJORAS 2015	0.70		-0.28	0.42
MEJORAS 2016	0.11		-0.04	0.07
MEJORAS 2017	2.79		-1.12	1.67
MEJORAS 2018	7.60		-3.04	4.56
MEJORAS 2019	0.37		-0.15	0.22
MEJORAS 2020	4.60		-1.84	2.76
TASA DE SEGURIDAD	1.60		0.00	1.60
TOTAL A PAGAR				\$ 17.82
VALOR PAGADO				\$ 17.82
SALDO				\$ 0.00

Fecha de pago: 2021-01-04 15:38:44 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT935471570994

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 431329

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-17-73-46-000	72	\$ 10654

2021-01-18 09:12:20			
Dirección	Año	Control	Nº Título
MZ-F LOTE 19 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR UNO-A	2021	478996	431329

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
GARCIA MANUELA CLAYA	0914218607

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar	
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	0.68	-0.27		0.41
MEJORAS 2012	1.30	-0.52		0.78
MEJORAS 2013	2.09	-0.84		1.25
MEJORAS 2014	2.21	-0.88		1.33
MEJORAS 2015	0.64	-0.26		0.38
MEJORAS 2016	0.10	-0.04		0.06
MEJORAS 2017	2.54	-1.02		1.52
MEJORAS 2018	6.41	-2.56		3.85
MEJORAS 2019	0.32	-0.13		0.19
MEJORAS 2020	3.49	-1.40		2.09
TASA DE SEGURIDAD	0.88	0.00		0.88
TOTAL A PAGAR				\$ 12.74
VALOR PAGADO				\$ 12.74
SALDO				\$ 0.00

Fecha de pago: 2021-01-04 15:38:47 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT935470198232

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

