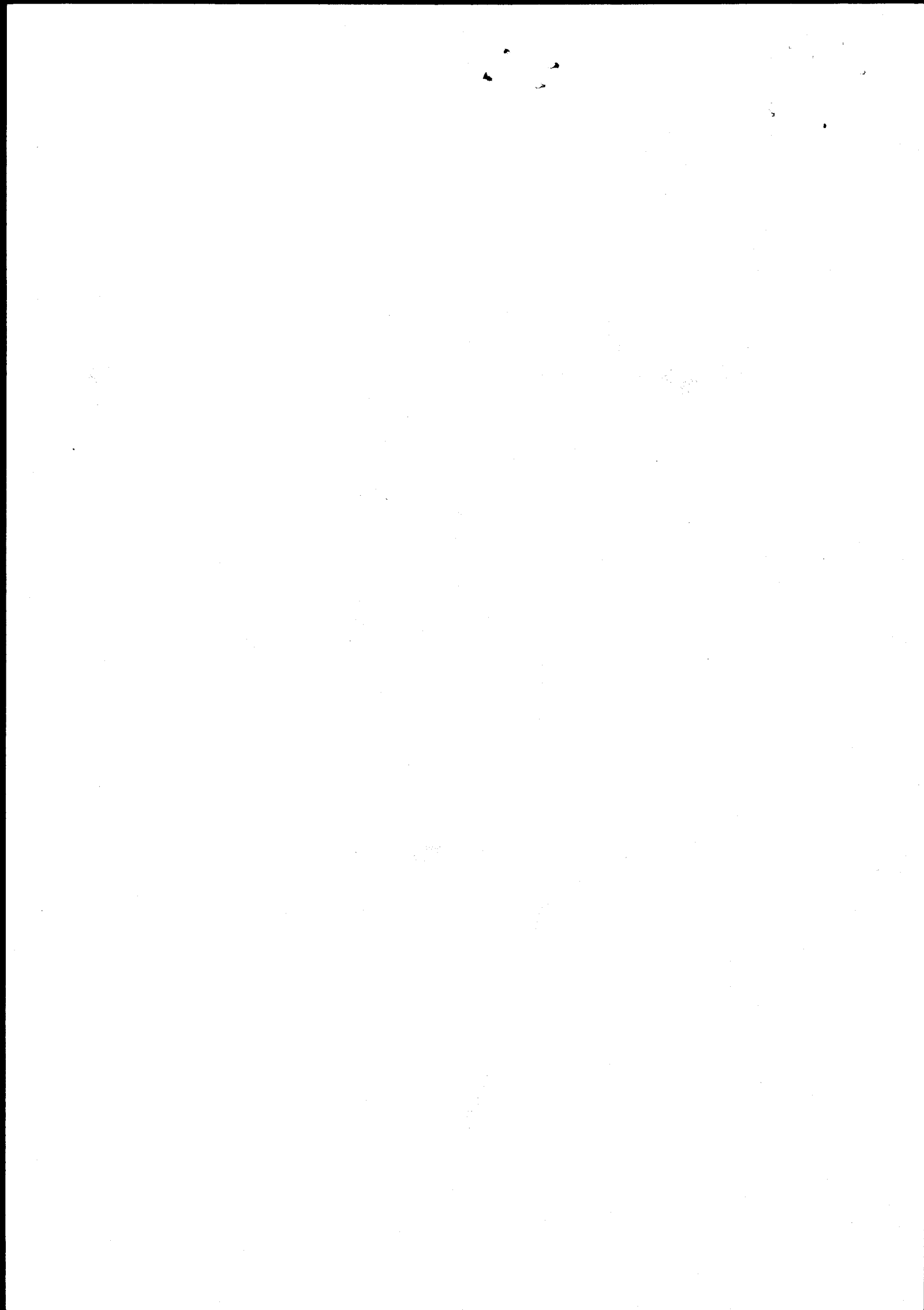




YA HAY FOTOS
094452611

FORMULARIO DE RECLAMO

No.	
Cedula	30670417-0
Clave Catastral	1-02-03-02-022
Nombre:	Quis Adrian Chaucine Rodriguez
Rubros:	
Impuesto Principal	—
Solar no Edificado	—
Contribucion Mejoras	—
Tasa de Seguridad	—
Reclamo:	
Firma del Usuario	
Elaborado Por:	ARQ. ANGEL MENDOZA MENDOZA
Informe Inspector:	
Se otorga suma de RD - 12643,80	
Firma del Inspector	
FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE VALUO	
Informe de aprobacion:	
Firma del Director de Avaluos y Catastro	





**COORPORACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 02 de Julio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición verbal de parte de la persona interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor, **LUIS ADRIAN CHOUCIÑO RODRIGUEZ**, portador de la cedula de ciudadanía número, **130670417-0**, si se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL DE MANABI**, en el sistema Comercial **SICO**, el mismo que **NO**, mantiene ningún tipo de deuda con la empresa.

La persona puede hacer uso y goce de la presente **CERTIFICACIÓN**, para todos sus intereses tanto públicos como privados en los que intervenga.

Atentamente:

CNEL S.A.
Srta. Valeria Murillo Murillo.
ATENCION AL CLIENTE



6/29/2012 4:26

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-02-03-02-022	6,63	\$ 10.017,80	CLINICA AMERICANA CONS. 308	2012	34208	60728
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CHOUICINO RODRIGUEZ LUIS			Costa Judicial			
6/29/2012 12:00 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,01	(\$ 0,03)	\$ 2,98
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 0,57		\$ 0,57
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 17,68		\$ 17,68
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,50		\$ 1,50
			TOTAL A PAGAR			\$ 22,73
			VALOR PAGADO			\$ 22,73
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO 29 JUL 2012

6/29/2012 12:00
RIERA ROSARIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35546:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 03 de julio de 2012
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El local N. 308 ubicado en la segunda planta alta del estudio original de la clinica Americana que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL NORTE. Con area comunal (espera circulacion) en 3.30 metros. POR EL SUR. Partiendo del vertice sur - este en linea curva con 2.40 metros, linderando con atrea comunal (espera) gira en diereccion norte en 0.70 metros, girando luego en direccion este con 0.90 metros linderando con ducto de ventilacion-iluminacion. POR EL ESTE. Partiendo del vertice sur - este hacia el norte con 4.50 metros colinda con consultorio N. 304 y 0-80 metros linderando con area comun (espera) POR EL OESTE. Con area comunal (espera - circulacion) en 5.90 metros. POR LA PARTE SUPERIOR CON CUBIERTA en NV= 8.63 METROS, EN UN AREA DE 9.44 METROS. POR LA PARTE INFERIOR: Con losa entrepiso en el Nv= + 5,63 Metros colinda con consultorio N. 208 en un area de dieciocho coma ochenta y cuatro metros cuadrados 18.84m2 y ducto de ventilacion en 0.60m2. SOLVENCIA; EL CONSULTORIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	4 13/10/1994	52
Compra Venta	Compraventa	529 31/03/1997	320

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES HORIZONTALES

1 / 1 Propiedad Horizontal

Inscrito el: jueves, 13 de octubre de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 52 - Folio Final: 87
Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 4.927
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

(Arch. en Varios del año 1994). Constitución de Propiedad Horizontal del Edificio denominado "Clinica

A m e r i c a n a "

Un predio (casa y solar) ubicado en la calle Trece y Avenida Uno del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Propietario	80-0000000018517	Intriago Liliana Beatriz

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 35546

Estado Civil Domicilio
Casado Manta

Página: 1 de 2

Propietario	13-01294961 Leon Zambrano Julio Cesar	Casado	Manta
Propietario	09-06177589 Saenz Ozaeta Luisa Fernanda	Casado	Manta
Propietario	13-01437982 Velez Delgado German	Casado	Manta
Propietario	80-0000000010502 Vera Reyes Federico	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	4	13-oct-1994	1	1

2 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 31 de marzo de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 320 - Folio Final: 321

Número de Inscripción: 529 Número de Repertorio: 1.029

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 08 de febrero de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El local N. 308 ubicado en la segunda planta alta del estudio original de la clinica Americana.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06704170	Chouciño Rodriguez Luis Adrian	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000018517	Intriago Liliana Beatriz	Casado	Manta
Vendedor	13-01294961	Leon Zambrano Julio Cesar	Casado	Manta
Vendedor	09-06177589	Saenz Ozaeta Luisa Fernanda	Casado	Manta
Vendedor	13-01437982	Velez Delgado German	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000010502	Vera Reyes Federico	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	4	13-oct-1994	52	87

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:52:36 del martes, 03 de julio de 2012

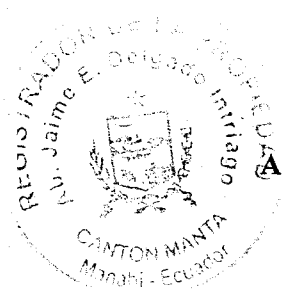
A petición de: Prospero Mera

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.