

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1516

Número de Repertorio: 3246

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecisiete de Julio del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1516 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312870957	PIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER	COMPRADOR
1309194494	DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3070808000	77047	COMPRAVENTA
	3070807000	27299	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: sábado, 17 julio 2021

Fecha generación: lunes, 19 julio 2021



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





ESCRITURA

DE COMPRAVENTA OTORGA LA SEÑORA PATRICIA MARIANA
DELGADO PACHECO.- A FAVOR DEL SEÑOR DAVID
ALEXANDER FIGUAVE MERO.-

N°20211308002P00652

LA CUANTIA DE LA COMPRAVENTA ES DE: \$11.500,00.-

AUTORIZADA

EL 21 DE JUNIO DEL 2021

PRIMERA COPIA EL 21 DE JUNIO DEL 2021

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000056548



20211308002P00652



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20211308002P00652					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		21 DE JUNIO DEL 2021, (16:12)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309194494	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312870957	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		11500.00					

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308002P00652
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE JUNIO DEL 2021, (16:12)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/bienvenida
OBSERVACIÓN:	TITULO DE CREDITO DE ALCABALAS NUMERO T/2021/024524

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



PAGINA EN BLANCO



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000056548

CODIGO NUMÉRICO: 20211308002P00652

**COMPRAVENTA.- OTORGA LA SEÑORA PATRICIA MARIANA
DELGADO PACHECO.- A FAVOR DEL SEÑOR DAVID
ALEXANDER FIGUAVE MERO.-**

CUANTIA: \$11.500,00.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veintiuno de junio del dos mil veintiuno, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte, la señora **PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve uno nueve cuatro cuatro nueve guión cuatro**, quien declara ser de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y a quien se le denominará como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte, el señor **DAVID ALEXANDER FIGUAVE MERO**,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos ocho siete cero nueve cinco guión siete**, quien declara ser de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y a quien se le denominará como "**EL COMPRADOR**".- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y proceder a descargar para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS J Y MALECÓN
TELÉFONO: 05262258370994257214
pati.mendoza@hotmail.com



Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa la cual se realizará en forma presencial y que está contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, comparece y declara la señora **PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve uno nueve cuatro cuatro nueve guión cuatro**, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y a quien se le denominará como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte, el señor **DAVID ALEXANDER PIGUAVE MERO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos ocho siete cero nueve cinco guión siete**, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y a quien se le denominará como "**EL COMPRADOR**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La vendedora señora **PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO**, manifiesta ser dueña y propietaria de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

los lotes de terrenos número dieciséis y diecisiete de la manzana 2-K de la Lotización El Porvenir, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** veintitrés metros y linderando con calle doscientos noventa y nueve; **ATRÁS** veintitrés metros y linderando con los lotes números tres y cuatro de la manzana 2-K; **DERECHO** veinte metros y linderando con los lotes números dieciocho y parte del lote número dos de la manzana 2-K; **IZQUIERDO** veinte metros y linderando con los lotes números quince de la manzana 2-K. Lote de terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. De este lote de terreno existe un área perdida de veintitrés metros cuadrados. Bien inmueble que fue adquirido, mediante escritura pública de Aclaración de Linderos y Partición Extrajudicial de Bienes, entre los herederos del causante señor FAUSTO HIGINIO DELGADO BAILON, los señores ROSA HONORINA PACHECO HOLGUIN, JOSE FAUSTO DELGADO PACHECO, PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO, ROBERTO CARLOS DELGADO PACHECO y JUAN CARLOS DELGADO PACHECO, tocándole para la señora,



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 0526225836994257214
pati.mendoza@hotmail.com



PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO, los lotes de terrenos número dieciséis y diecisiete de la manzana 2-K de la Lotización El Porvenir, y en cuyo acto fue representada por su madre la señora ROSA HONORINA PACHECO HOLGUIN en calidad de Apoderada, dicha escritura fue celebrada en la Notaria Pública Primera del Cantón Manta, con fecha treinta de diciembre del año dos mil diez, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veintidós de marzo del año dos mil once, bajo el número de inscripción setecientos ochenta y tres. El bien inmueble descrito su propietaria lo viene poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, misma que declara que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento la vendedora señora PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO, da en venta y perpetua enajenación a favor del señor DAVID ALEXANDER FIGUAVE MERO, una parte del lote de terreno 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

desmembrado del adquirido en mayor extensión descrito anteriormente, ubicado en Porvenir numero DOS, lote DIECISÉIS, manzana 2-K, de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE** con once punto cero metros y lindera con calle doscientos noventa y nueve; **ATRÁS** con once punto cero metros y lindera con lotes número tres y número cuatro; **COSTADO DERECHO** con diecinueve punto cero metros y lindera con sobrante de Delgado Pacheco Patricia Mariana, y; **COSTADO IZQUIERDO** con diecinueve punto cero metros y lindera con lote número quince. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NUEVE PUNTO CERO METROS CUADRADOS (209.00 M2). No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor del comprador el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.-**
PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato.



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



es de **ONCE MIL QUINIENTOS CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$11.500)**, cantidad que la vendedora recibe en dinero efectivo y en moneda de curso legal, quien declara que lo recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo al "comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto, en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbre activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior la vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DECLARACIÓN DEL COMPRADOR.** - El Comprador, señor DAVID ALEXANDER FIGUAVE MERO, declara que los valores que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

utilizará para la compra del bien inmueble descrito anteriormente que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SÉPTIMA:**

ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la calle doscientos noventa y ocho entre avenidas doscientos seis y doscientos siete del cantón Manta, con número de teléfono 0987163006, correo electrónico patriciadelgado0204@gmail.com, la parte compradora señala como domicilio la calle doscientos noventa y nueve



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

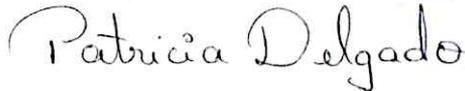


entre avenidas doscientos seis doscientos siete del Barrio El Porvenir, Parroquia Tarqui del cantón Manta, con número de teléfono 0987736664, correo electrónico davidpiguavemarketing@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **OCTAVA.- AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR:** La vendedora faculta a la parte compradora para que solicite al señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones, y anotaciones que por ley corresponden. **NOVENA.- GASTOS:** El comprador, declara que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaría provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Javier Voelcker Chávez, con matrícula número 13-1984-12 del Foro de Abogados del Ecuador.- HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, en forma física se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.- 

Elaborado por: W.P.M.G.



PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO

C.C.No. 130919449-4





DAVID ALEXANDER PIGUAVE MERO

C.C.No. 131287095-7.




ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES MSG.
Notaria Pública Segunda del cantón Manta.





FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

27299

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21010718
Certifico hasta el día 2021-06-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3070807000
Fecha de Apertura: martes, 22 marzo 2011
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio:
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Para PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO, lote de terreno No. 16 y 17 de la Mz. "2-K" Lotización El Porvenir, Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Con una superficie total de: 460,00m². CUATROCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.

Frente: 23,00m -calle 299.

Atras: 23,00m- Lotes numeros 3 y 4 de la manzam 2-K.

Derecho: 20,00m- lotes Numero 18 y parte del lote No. 2 de la manzam 2-K.

Izquierdo: 20,00m- Lote No 15 de la manzana 2-K.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	783 martes, 22 marzo 2011	13384	13423

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Inscrito el: martes, 22 marzo 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 diciembre 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Aclaracion de Linderos y Particion Extrajudicial de Bienes. ACLARACION DE LINDEROS; La cónyuge sobreviviente Rosa Honorina Pacheco Holguín y los herederos del Señor. Fausto Higinio Delgado Bailón sus hijos Patricia Mariana Delgado Pacheco, Juan Carlos Delgado Pacheco, Roberto Carlos Delgado Pacheco y José Fausto Delgado Pacheco, tiene a bien Aclarar los linderos que se encuentra señaladas un terreno ubicado en la Lotización el Porvenir de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. e inscrita el 25 de enero de 1988, ya que por un error al elaborar la escritura pública se confundieron o se modificaron sus linderos por consiguientes tenemos a bien Aclarar que los linderos de acuerdo a quedan de la siguientes manera parq que en lo posterior consten así. por el Frente; treinta y nueve metros cuarenta centímetros y calle N. por Atrás; treinta y dos metros y calle Ñ, por el costado Derecho; cincuenta metros sesenta centímetros y calle 297, y por el costado Izquierdo; cincuenta metros y lote No. 4 y 13 con una área total de 1.795,00m². PARTICION EXTRAJUDICIAL; La Señora. Rosa Honorina Pacheco Holguín de estado civil viuda, interviene por sus propios derechos y en calidad de Apoderada de su hija la heredera Patricia Mariana Delgado Pacheco, según poder General que se adjunta. Y los herederos Juan Carlos Delgado Pacheco, Roberto Carlos Delgado Pacheco y José Fausto Delgado Pacheco, tiene a bien aceptar y repartirse el terreno. PARA ROSA HONORINA PACHECO HOLGUIN, los lotes de terrenos No. 3,10, 11,12, de la manzana "3-N" de la Lotización El Porvenir. PARA JOSE FAUSTO DELGADO PACHECO, lote de terreo No. 1 y 2 de la manzana "3-N" de la Lotización El Porvenir. Para JUAN CARLOS DELGADO PACHECO; Lote de terreno No. 3 y 4, de la manzana "2-K", de la Lotización El Porvenir, PARA ROBERTO CARLOS DELGADO PACHECO; lote de terreno No. 5 y 15 de la manzana "2-K", de la Lotización el Porvenir. PARA LA SEÑORA. PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO; lote de terreno No. 16 y 17 de la manzana "2-K" de la Lotización el Porvenir,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

algunos...

PAGINA EN BLANCO



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	DELGADO BAILON FAUSTO HIGINIO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO PACHECO JOSE FAUSTO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	PACHECO HOLGUIN ROSA HONORINA	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO PACHECO ROBERTO CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO PACHECO JUAN CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-06-07

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21010718 certifico hasta el día 2021-06-07, la Ficha Registral Número: 27299.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 6 5 1 9 K S V O F M E





Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

26519KSVOFME

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 26519KSVOFME

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-21010718

NÚMERO DE FICHA: 27299

SOLICITANTE: DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA - 1309194494

BENEFICIARIO: DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA - 1309194494

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-07 10:40:40

FECHA DE VENCIMIENTO: 2021-08-07 00:00:00

[Ver certificado](#)





FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 062021-034656
N° ELECTRÓNICO : 211016

Fecha: 2021-06-01

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-07-08-08-000
Ubicado en: PORVENIR N°2, LOTE 16, MZ 2-K

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 209 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309194494	DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 25,707.00
CONSTRUCCIÓN: 0.00
AVALÚO TOTAL: 25,707.00
SON: VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SIETE DÓLARES 00/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: sábado 31 julio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



135226Y86UHHZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-06-02 09:53:25



Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

135226Y86UHHZ

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 135226Y86UHHZ

NÚMERO: 062021-034656

TIPO DE DOCUMENTO: SUBDIVISIÓN

BENEFICIARIO: DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1308184484

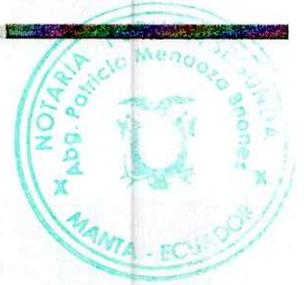
CLAVE CATASTRAL: 3070808000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-06-01 17:52:43

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-07-31 17:52:43

[Ver documento](#)





N° **062021-034851**
Manta, viernes 04 junio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-07-08-08-000 perteneciente a DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA . con C.C. 1309194494 ubicada en PORVENIR N°2, LOTE 16, MZ 2-K BARRIO PORVENIR # 2 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$25,707.00 VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SIETE DÓLARES 00/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE NO EXISTE TRANSFERENCIA DE DOMINIO VIGENTE



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 04 julio 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



135421R69TNR1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

135421R69TNR1

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 135421R69TNR1

NÚMERO: 062021-034851

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

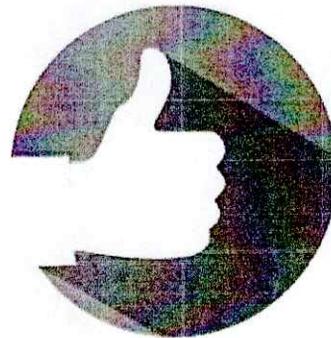
SOLICITANTE: DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

CLAVE CATASTRAL: 3-07-08-08-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-04 08:43:01

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-07-04

[Ver certificado](#)





N° **062021-034685**

Manta, miércoles 02 junio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA** con cédula de ciudadanía No. **1309194494**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 02 julio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



135255C5KDLFA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





TIENES CON
EXTRA

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

135255C5KDLFA

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 135255C5KDLFA

NÚMERO: 062021-034685

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

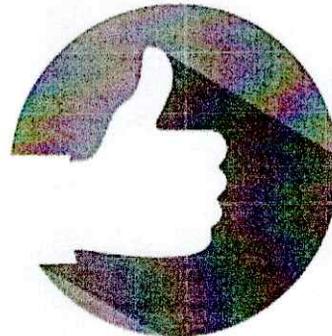
BENEFICIARIO(A): DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1309194494

FECHA DE SOLICITUD: 2021-06-02 10:14:28

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-07-02

[Ver certificado](#)





N° AU-062021-000363
Manta, martes 01 junio 2021

AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **PIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA** ., ubicado en PORVENIR N°2, LOTE 16, MZ 2-K de la parroquia TARQUI, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 11.00 m - LINDERA CON CALLE 299

ATRAS: 11.00 m - LINDERA LOTES N°3 Y N°4

COSTADO DERECHO: 19.00 m - LINDERA CON SOBRENTE DE DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

COSTADO IZQUIERDO: 19.00 m - LINDERA CON LOTE N°15

Área total: 209.00 m²

Clave catastral: 3-07-08-08-000



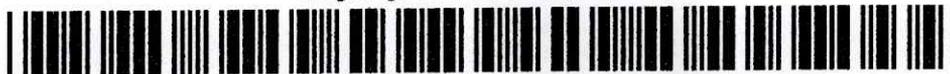
Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Abg. Patricia Wandoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: sábado 31 julio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1379GX8NYTTAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Fecha: 2021-06-01

N° SU-062021-000188

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA . con C.C. 1309194494**, con clave catastral #3-07-08-07-000 ubicado en MZ-2K LT. 16 Y 17 EL PORVENIR, de la parroquia TARQUI y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 460.00 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (COMPRA VENTA AUTORIZADA POR LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA EL 30 DE DICIEMBRE DEL 2010 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 22 DE MARZO DEL 2011.)460.00 m2

FRENTE: 23.00 m - LINDERA CON CALLE 299

ATRAS: 23.00 m - LINDERA CON LOTES N°3 Y N°4 DE LA MANZANA 2-K

COSTADO DERECHO: 20.00 m - LINDERA CON LOTE N°18 Y PARTE DEL LOTE N°2 DE LA MANZANA 2-K.

COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m - LINDERA CON LOTE N°15 DE LA MANZANA 2-K.

ÁREA TOTAL: 460.00 m²

ÁREAS PERDIDAS: 23.00 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER : 209.00 m2

FRENTE: 11.00 m - LINDERA CON CALLE 299

ATRAS: 11.00 m - LINDERA LOTES N°3 Y N°4

COSTADO DERECHO: 19.00 m - LINDERA CON SOBRENTE DE DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

COSTADO IZQUIERDO: 19.00 m - LINDERA CON LOTE N°15

ÁREA TOTAL: 209.00 m²

CLAVE CATASTRAL: 3-07-08-08-000

ÁREA REMANENTE A FAVOR DE DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA .: 228.00 m2

FRENTE : 12.00 m - LINDERA CON CALLE 299

ATRAS : 12.00 m - LINDERA CON LOTE 3 Y 4

DERECHO : 19.00 m - LINDERA CON LOTE 18 Y PARTE DEL LOTE 2

IZQUIERDO : 19.00 m - LINDERA CON AREA A FRACCIONAR A FAVOR DE PIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes

PAGINA EN BLANCO



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
 Municipales



Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: sábado 31 julio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

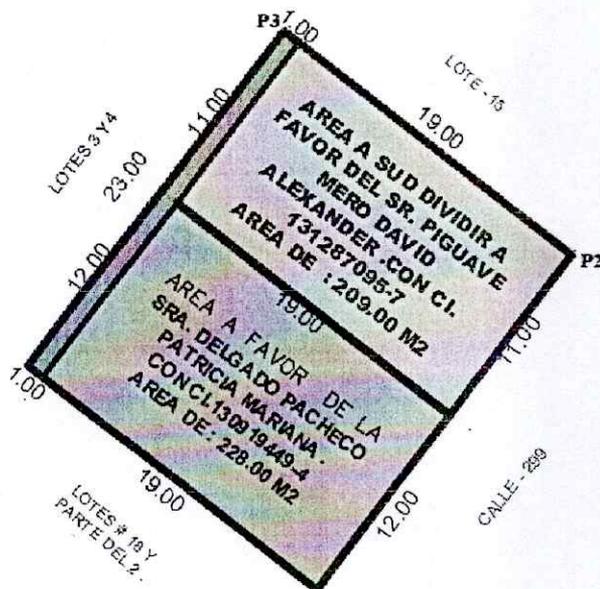


158541QQAAD3X



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Descripción gráfica de la aprobación de subdivisión

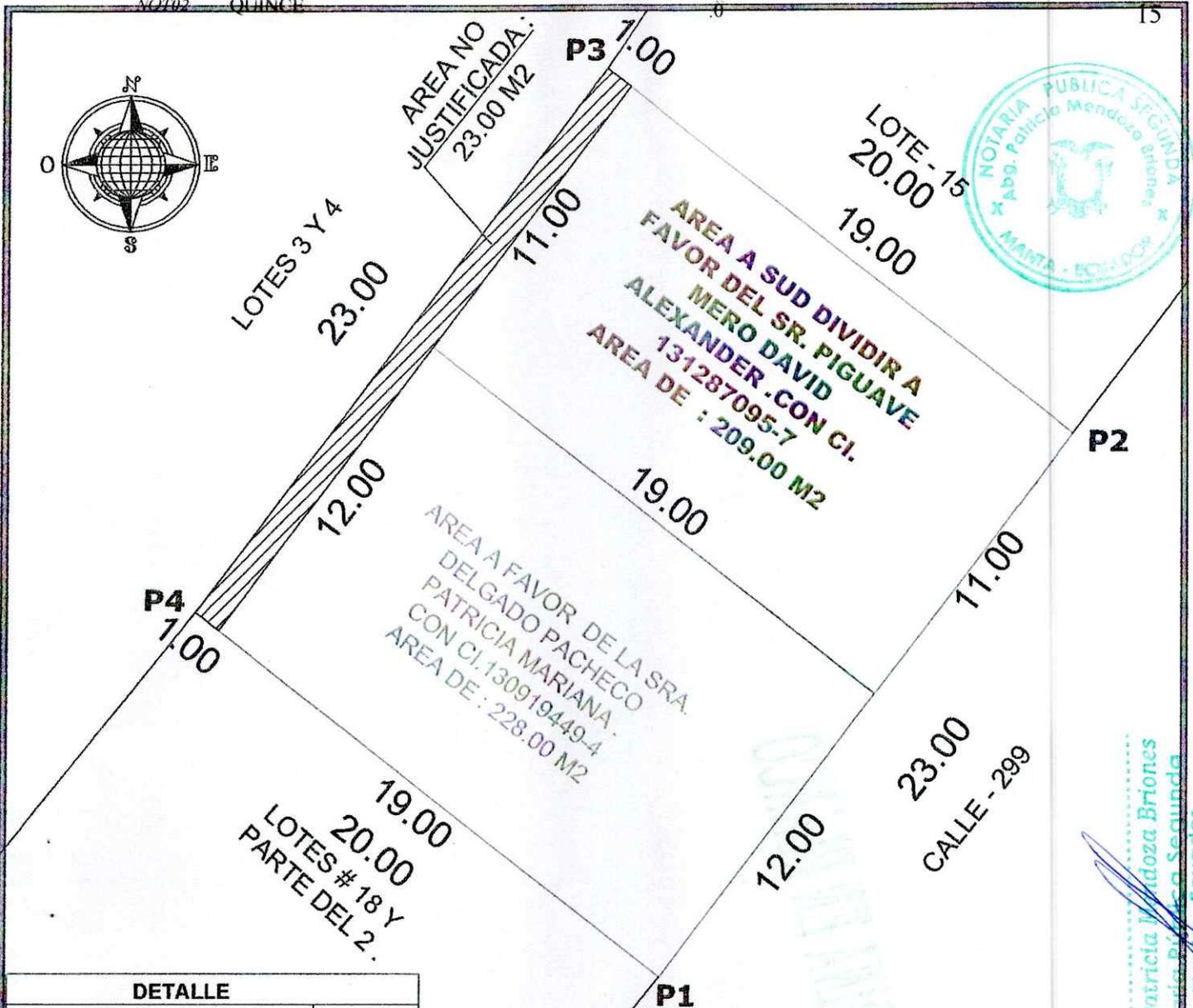
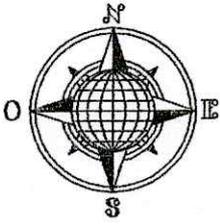


CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	532009.49	9893246.79
2	532023.37	9893265.13
3	532007.62	9893277.46
4	531993.74	9893259.12

	ÁREA A FRACCIONAR (3-07-08-08-000)
	ÁREA REMANENTE (3-07-08-07-000)
	ÁREA PERDIDA 23.00m2

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



DETALLE

AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SRA. DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA	460.00 M2
AREA A SUB DIVIDIR A FAVOR DEL SR. FIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER.	209.00 M2
AREA A FAVOR DE LA SRA. DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA.	228.00 M2
AREA NO JUSTIFICADA	23.00 M2

CUADRO DE COORDENADAS

VERTICE	X (m)	Y (m)
1	532009.49	9893246.79
2	532023.37	9893265.13
3	532007.62	9893277.46
4	531993.74	9893259.12



UBICACION

PARA PATRICIA MARIANA DELGADO PACHECO LOTE DE TERRENO # 16-17-DE LA MZ "2-K" LOTIZACION EL PORVENIR PARROQUIA URBANA TARGUI DEL CANTON MANTA

PROPIEDAD :

SRA. DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA.

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE SUB DIVISION.

PROPIETARIO :

SRA. DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

PROYECTO :

ARIQ FREDY ARAMAZO GONZALEZ M. REG. PROF. -1016-16-1456584

ESCALA

1 ---- 50

CLAVE CATASTRAL :

3-07-08-07-000

FICHA REGISTRAL :

27299

LAMINA :

01 / 01

ESCALA :

INDICADAS

FECHA :

ABRIL - 2021

FORMATO :

A4

DIBUJO :

OFICINA TECNICA

100 - Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/024524
DE ALCABALAS

Fecha: 06/02/2021 Por: 334.19
 Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 Vence: 06/02/2021

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA
 Tradente-Vendedor: DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA .
 Identificación: 1309194494 Teléfono: . Correo:
 Adquiriente-Comprador: PIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER
 Identificación: 1312870957 Teléfono: - Correo:
 Detalle:

VE-695921



PREDIO: Fecha adquisición: 22/03/2000

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-07-08-08-000	25707.00	209.00	PORVENIRN*2LOTE16M22K	25,707.00

Observación:
 PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	257.07	0.00	0.00	257.07
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	77.12	0.00	0.00	77.12
Total=>		334.19	0.00	0.00	334.19

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en . . . foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) David Piguave Mero de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano.manta.gob.ec el día de hoy 06/02/2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Patricia Briones Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA **COMPROMISO A CASH**
 Desde 1890 **000014684**
 al servicio **al servicio**
 de la COMUNIDAD **Dir: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001**
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
33703	2021/06/07 9:49	07/06/2021 09:49:00a.m.	596511	
A FAVOR DE	DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA . C.I.: 1309194494			

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

USD 3.00

TESORERO(A)		FORMA DE PAGO: EFECTIVO	TITULO ORIGINAL
SUBTOTAL 1	3.00		
SUBTOTAL 2	3.00		



DOCUMENTO VALIDO HASTA 2021/07/07

PAGINA EN BLANCO



BanEcuador B.P.
 08/06/2021 03:47:51 p.m. OK
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 1212006994
 Concepto de Pago: 110205 DE ALCABALAS
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) DP:kpolit
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	2.57
Comision Efectivo:	0.51
IVA %:	0.06
TOTAL:	3.14

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
 RUC: 1768183520001
 MANTA (AG.)
 AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fac.: 056-527-000005122
 Fecha: 08/06/2021 03:48:04 p.m.

No. Autorización:
 0806202101176818352000120565270000051222021154810

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
 ID : 9999999999999
 Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Description	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
 ** Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309194494

Nombres del ciudadano: DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: VENEZUELA VENEZUELA

Fecha de nacimiento: 7 DE JULIO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DELGADO BAILON FAUSTO HIGINIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PACHECO HOLGUIN ROSA HONORINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE ABRIL DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Patricia Delgado

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 210-432-87337



210-432-87337

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130919449-4

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO PACHECO
PATRICIA MARIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
 Venezuela
 Caracas

FECHA DE NACIMIENTO 1976-07-07

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E134311242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO BAILON FAUSTO HIGINIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHECO HOLGUIN ROSA HONORINA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAQUIL
2016-04-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-04-05

001080730

[Signature]
 FIRMAS GENERALES

Patricia Delgado
 FIRMA DEL CEDULADO





CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**
 CIRCUNSCRIPCION: **2**
 CANTÓN: **MANTA**
 PARROQUIA: **TARQUI**
 ZONA: **2**
 JUNTA No. **0002 FEMENINO**

N **58243936**
 1309194494

DELGADO PACHECO PATRICIA MARIANA

01/04/2021
 1309194494

CIUDADAHUÍO:

ESTE DOCUMENTO APROBADO QUE USTED SUFRAÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]

IN FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales. Manta, 21/06/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

AGUA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312870957

Nombres del ciudadano: PIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE DICIEMBRE DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PIGUAVE GUERRERO LUIS ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO ZAMORA JANETH EDITH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JUNIO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 213-432-87251



213-432-87251

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CATASTRO

131287095-7



CIUDADANIA
APellidos y Nombres
**FIGUAVE MERO
DAVID ALEXANDER**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1988-12-09**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



SUPERIOR INGENIERO

003849222

00060788

APellidos y Nombres del Padre
FIGUAVE GUERRERO LUIS ANTONIO
APellidos y Nombres de la Madre
MERO ZAMORA JANETH EDITH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
**MANTA
2017-03-29**
FECHA DE EXPIRACION
2027-03-29



David A. Figuave Mero



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
LISTA No: 0063 MASCULINO



PIGUAVE MERO DAVID ALEXANDER



Abg. Patricia Mendoza Briones

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas... reversos son iguales a sus originales. Manta, 21/06/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA VEINTIDÓS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, EN VEINTIDÓS FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20211308002P00652.- LA NOTARIA. 


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

