

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción: 1814**

**Número de Repertorio: 3899**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dieciocho de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1814 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305401620	VELIZ GILER TAIRON RIOBERTY	COMPRADOR
1309028239	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3331405000	77570	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3331404000	20279	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: miércoles, 18 agosto 2021

Fecha generación: miércoles, 18 agosto 2021



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad





Factura: 003-004-000024734



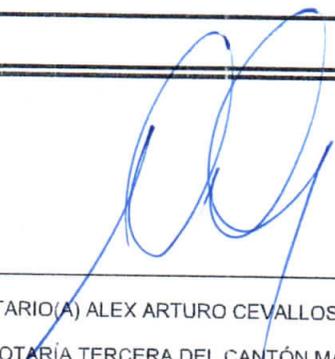
20211308003P01281

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308003P01281						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE JULIO DEL 2021, (11:28)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309028239	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELIZ GILER TAIRON RIOBERTY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305401620	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	13457.34						

  
 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2021	13	03	03	P01281
------	----	----	----	--------

**ESCRITURA DE COMPRAVENTA**

**QUE OTORGA**

**LA SEÑORA PATRICIA EUGENIA DELGADO RIVERA.**

**A FAVOR**

**DEL SEÑOR TAIRON RIOBERTY VELIZ GILER**

**CUANTÍA: USD. \$ 13.457,34**

**(DI: 2 COPIAS)**

**G.M.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintinueve (29) de julio del año dos mil veintiuno (2021), ante mí **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA, comparecen por una parte: **UNO.-** La señora **PATRICIA EUGENIA DELGADO RIVERA**, portadora de la cédula de ciudadanía uno tres cero nueve cero dos ocho dos tres guion nueve (130902823-9); de estado civil divorciada, domiciliada ciudadela URSA de esta ciudad, con correo electrónico pat\_del24@hotmail.com, con número de teléfono 0992083172, parte en la que en adelante se denominará simplemente **LA VENDEDORA**, y por otra parte, el señor **TAIRON RIOBERTY VELIZ GILER**, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cinco cuatro cero uno seis dos guion cero (130540162-0), de estado civil casado, domiciliada en Arenales de Crucita de la Ciudad de Portoviejo y de transito por esta ciudad, con correo electrónico meromila68@hotmail.com, con número de teléfono 0989821118, quien más adelante se le podrá denominar **EL COMPRADOR**. Los comparecientes bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública de

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

COMPRAVENTA, a la que proceden de una manera libre y voluntaria; Los compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de sus escrituras públicas, sírvase agregar una en la cual conste una de Inscripción de Remante y Compraventa al tenor de las Sigüientes Cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES.-** Intervienen por una La señora PATRICIA EUGENIA DELGADO RIVERA, portadora de la cédula de ciudadanía uno tres cero nueve cero dos ocho dos tres guion nueve (130902823-9), de estado civil divorciada, parte en la que en adelante se denominará simplemente LA VENDEDORA, y por la otra parte, **TAIRON RIOBERTY VELIZ GILER**, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres cero cinco cuatro cero uno seis dos guion cero (130540162-0), de estado civil casado, a quien más adelante se le podrá denominar "EL COMPRADOR", las partes son capaces para contratar y obligarse, libre y voluntariamente convienen en celebrar la presente escritura de compraventa. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** La señora **PÁTRICIA EUGENIA DELGADO RIVERA**, manifiestan lo siguiente **1.-** Que en su estado civil de soltera adquirió mediante Compraventa relacionada con los lotes de terrenos número 4 y 5 de la Manzana 0-1, perteneciente a la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo, ubicado en la Urbanización Progresiva Palo Santo, sitio Mazate de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Superficie Total: 490,00 m2. Frente: 20 Metros.- avenida 236, Atrás: 20 metros.- calle peatonal, Derecho: 21.00 metros.- lote N°. 3; y, Izquierdo: 28 Metros y calle 305.Los mismos que fueron adquiridos mediante escritura de compraventa otorgada por la Cooperativa de Vivienda Urbirrios a favor de la señora Patricia Eugenia Delgado Rivera en su estado civil de soltera; celebrada en la Notaria



Primera del cantón Manta el dos de agosto del dos mil cuatro e inscrita en el Registro de la propiedad el diecisiete de septiembre del dos mil cuatro. Dicho bien inmueble se encuentra libre de gravamen tal como consta en la ficha registral N° 20279. 2.- Que con fecha diez de Julio del dos mil veintiuno fue **Aprobada la Subdivisión municipal**, número SU-072021-000231; y Autorización N° AU-072021-000487 de la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales del Gobierno Autónomo descentralizado Municipal del cantón Manta, que autoriza al señor **TAIRON RIOBERTY VELIZ GILER**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **PATRICIA EUGENIA DELGADO RIVERA**, Ubicado en Manzana – 01 PARTE DE LOS LOTES 4 Y 5 DE LA URBANIZACION PALO SANTO, SITIO MAZATO de la PARROQUIA TARQUI, Cantón Manta, lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** diez punto sesenta y siete metros (10.67m), lindera con Avenida 236; **ATRAS:** diez metros (10.00m), lindera con calle peatonal. **COSTADO DERECHO:** veinticuatro punto cincuenta y tres metros, lindera con área a subdividir a favor de Gómez Molina Andy Alexy, **COSTADO IZQUIERDO:** veintiocho punto veinticinco metros (28.25m), lindera con calle 305. **ÁREA TOTAL:** 260.00 m2. Clave Catastras 3-33-14-05-000. Documentos que se adjuntan como documentos habilitantes. - **TERCERA: COMPRAVENTA.**- LA VENDEDORA señora **PATRICIA EUGENIA DELGADO RIVERA** da en venta, a favor del COMPRADOR señor **TAIRON RIOBERTY VELIZ GILER**; parte de los lotes 4 y 5 ubicado en la Manzana 0-1, perteneciente **DE LA URBANIZACION PALO SANTO, SITIO MAZATO** de la **PARROQUIA TARQUI, Cantón MANTA**, que tiene las siguientes características: **FRENTE:** diez punto sesenta y siete metros (10.67m), lindera con Avenida 236; **ATRAS:** diez metros (10.00m), lindera con calle peatonal. **COSTADO DERECHO:** veinticuatro punto cincuenta y tres metros, lindera con área a subdividir a favor de Gómez Molina Andy Alexy, **COSTADO IZQUIERDO:** veintiocho punto veinticinco metros (28.25m), lindera con calle 305. **ÁREA TOTAL:** 260.00 m2.- **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.**- El precio establecido de mutuo acuerdo por las partes, del bien

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

inmueble descrito de este instrumento, es de **TRECE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE 34/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$ 13.457,34)**, que LA **VENDEDORA**, declaran haber recibido a su entera satisfacción, en moneda de libre circulación, sin lugar a ningún reclamo en el futuro, por lo que transfieren a favor del **COMPRADOR**, el dominio y posesión de dicho inmueble, como cuerpo cierto, con todas sus instalaciones, derechos, usos, costumbres y servidumbres que le son anexas y se sujetan al saneamiento por evicción conforme a la Ley. **QUINTA: TRANSFERENCIA.** - LA **VENDEDORA** declaran que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del **COMPRADOR** el dominio, posesión, uso y goce del inmueble antes descrito en este contrato, con todos los bienes muebles que por su destino, accesión o incorporación se los considera inmuebles, así como todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: SANEAMIENTO.**- EL **COMPRADOR** acepta la transferencia de dominio que LA **VENDEDORA** realiza a su favor, obligándose por tanto esta última, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometidos los indicados inmuebles. **SEPTIMA. - DECLARACION.** - La **VENDEDORA** declaran que sobre los bienes inmuebles que se transfieren mediante este instrumento no se encuentran hipotecados, embargados, ni prohibidos de enajenar. De igual manera EL **COMPRADOR** acepta la venta y transferencia de dominio por ser en seguridad de sus mutuos intereses. **OCTAVA: GASTOS.** - Todos los gastos honorarios e impuestos que ocasione la celebración del presente contrato serán cubiertos por EL **COMPRADOR** excepto el pago de impuesto de plusvalía que de haberlo será de cuenta de la **VENDEDORA**. - **NOVENA: JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.** - Las partes de mutuo acuerdo, de manera libre y voluntaria, convienen en someter toda controversia derivada

de este contrato a los jueces competentes de la ciudad de Manta. **DECIMA:**  
**ACEPTACION.** - Las partes declaran que aceptan el contenido del presente contrato por ser en beneficio de sus intereses, lo que ratifican mediante la suscripción del mismo. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este Instrumento. Es de justicia,- Minuta firmada por la Abogada Ana Lucia Villafuerte Mero, matrícula No 13-1986-04 FORO DE ABOGADOS C.P.J.M.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta inserta, la misma que junto con sus documentos habilitantes quedan elevados a escritura pública con todo el valor legal.- Leída esta escritura a los otorgantes por mí, el Notario de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y ratificándose en su contenido íntegro firman en unidad de acto.- DOY FE.-



*Patricia Eugenia Delgado Rivera*

f) **PATRICIA EUGENIA DELGADO RIVERA**  
C.C.Nº 130902823-9.-



*Tairón Rioberthy Veliz Giler*

f) **TAIRÓN RIOBERTY VELIZ GILER**  
C.C.Nº 130540162-0.-

**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**



**RAZON:** se otorga ante mí y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



ESPACIO EN BLANCO

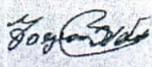
ESPACIO EN BLANCO

INSTRUCCION: PROFESION / OCUPACION  
**BACHILLERATO** **PESCADOR**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**VELIZ REZABALA ELIAS ALBERTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**GILER CALDES MARIA ALBA ESPERANZA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**PORTOVIEJO**  
**2018-12-20**  
 FECHA DE EXPIRACION  
**2028-12-20**

V1333VX222

001166425





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**VELIZ GILER  
 TAIRON RIOBERTY**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**PORTOVIEJO**  
**PORTOVIEJO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1967-03-04**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA CECIBEL  
 MERO CASTRO**

Nº 130540162-0




CIR  
 2021

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



PR. PRESIDENCIAL DE LA 197

CERTIFICADO DE  
 VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCION: **1**  
 CANTÓN: **ROCAFUERTE**  
 PARROQUIA: **ROCAFUERTE**  
 ZONA: **1**  
 JUNTA No. **0035 MASCULINO**

Nº **56027598**  
 1305401620



CC Nº: **1305401620**

**VELIZ GILER TAIRON RIOBERTY**





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1305401620

**Nombres del ciudadano:** VELIZ GILER TAIRON RIOBERTY

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 4 DE MARZO DE 1967

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** PESCADOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MERO CASTRO MARIA CECIBEL

**Fecha de Matrimonio:** 20 DE MAYO DE 1988

**Nombres del padre:** VELIZ REZABALA ELIAS ALBERTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** GILER CALDES MARIA ALBA ESPERANZA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE DICIEMBRE DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 215-604-67941



215-604-67941

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION SUPERIOR ESTUDIANTE E333301122

APellidos y Nombres del Padre  
DELGADO DELGADO GALO ABSALON

APellidos y Nombres de la Madre  
RIVERA REYES CARMELINA ERBANDA

Lugar y Fecha de Expedición  
MANTA 2017-06-20

Fecha de Expiración  
2027-06-20

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA N. 130902823-9

DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANTA MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1976-11-21  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

*[Photo]*

*[Barcode]*

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2017

MANABI 63942654

2

MANTA

MANTA

1

0016 FEMENINO

1309028239

DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA

*[Photo]*



*[Signature]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1309028239

**Nombres del ciudadano:** DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE NOVIEMBRE DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** DELGADO DELGADO GALO ABSALON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** RIVERA REYES CARMELINA ERBANDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE JUNIO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



*Patricia Delgado R.*

*Patricia Delgado R.*

N° de certificado: 219-604-67840



219-604-67840

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Desde 1890  
al servicio  
de la COMUNIDAD

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
Fundado el 6 de Agosto de 1890  
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
E-mail: tesoreria@bomberosmania.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE  
INGRESO A CAJA  
000023291

**CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
42268	2021/07/28 9:07	28/07/2021 09:07:00a.m.	686656	
A FAVOR DE	DELGAJO RIVERA PATRICIA EUGENIA C.I.: 1309028239			

**CERTIFICADO de Solvencia**  
CERTIFICADO N° 2692

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DE FALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2)
	3.00	3.00

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos



TESORERO(A)

SUBTOTAL 1

3.00

SUBTOTAL 2

3.00

USD 3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/08/27

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/032171**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 07/28/2021

Por: 174.94

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 07/28/2021



Tipo de Transacción:  
 COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA

Identificación: 1309028239

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: VELIZ GILER TAIRON RIOBERTY

Identificación: 1305401620

Teléfono:

Correo: A@GMAIL.COM

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 17/09/2004

Clave Catastral Avaluo Área Dirección

Precio de  
 Venta

3-33-14-05-000 13457.34 260.00 MANZANA01PARTEDELOSLOTES4Y5DELAURBANIZACIONPALOSANTOSITIOMAZATO 13,457.34

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	134.57	0.00	0.00	134.57
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	40.37	0.00	0.00	40.37
Total=>		174.94	0.00	0.00	174.94

Saldo a Pagar



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/031505**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 07/22/2021

Por: 15.08

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 07/22/2021

Contribuyente: DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA

VE-461251

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1309028239

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:



Base Imponible: 11853.17

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA

Identificación: 1309028239

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: GOMEZ MOLINA ANDY ALEXI

Identificación: 1313744664

Teléfono: -

Correo:

Detalle:



PREDIO: Fecha adquisición: 17/09/2004

Clave Catastral Avaluo Área Dirección

Precio de Venta

3-33-14-06-000

11904.57 230.00 MANZANA01PARTEDELOSLOTES4Y5DELAURBANIZACIONPALOSANTOSITIOMAZATO 11,904.57

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	15.08	0.00	0.00	15.08
<b>Total=&gt;</b>		<b>15.08</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>15.08</b>

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	11,904.57
PRECIO DE ADQUISICIÓN	51.40
DIFERENCIA BRUTA	11,853.17
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	11,853.17
AÑOS TRANSCURRIDOS	9,976.42
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
EASE IMPONIBLE	1,876.75
IMP. CAUSADO	14.08
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	15.08



N° 072021-038741

Manta, martes 27 julio 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA** con cédula de ciudadanía No. **1309028239**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: viernes 27 agosto 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



139351HV0XHKJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**N° 072021-038976**

Manta, jueves 29 julio 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
**COMPRA VENTA**

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-33-14-05-000 perteneciente a DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA con C.C. 1309028239 ubicada en MANZANA - 01 PARTE DE LOS LOTES 4 Y 5 DE LA URBANIZACION PALO SANTO, SITIO MAZATO BARRIO URBIROS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$13,457.34 TRECE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE DÓLARES 34/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: sábado 28 agosto 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



139588QKIEIWJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 072021-037487

N° ELECTRÓNICO : 211749

**Fecha:** 2021-07-10

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-33-14-05-000

Ubicado en: MANZANA - 01 PARTE DE LOS LOTES 4 Y 5 DE LA URBANIZACION PALO SANTO, SITIO MAZATO

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 260 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1309028239	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA-



**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 13,457.34

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 13,457.34

SON: TRECE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE DOLARES 34/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

- Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.
- Fecha de expiración: **miércoles 08 septiembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



138096EXCIFQT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web  
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-07-10 18:26:45

REPUBLICA ARGENTINA  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA



**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**



N° AU-072021-000487

Manta, sábado 10 julio 2021

**AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS**

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **VELIZ GILER TAIRON RIOBERTY**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA**, ubicado en MANZANA - 01 PARTE DE LOS LOTES 4 Y 5 DE LA URBANIZACION PALO SANTO, SITIO MAZATO de la parroquia TARQUI, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**FRENTE:** 10.67 m - lindera con avenida 236.**ATRÁS:** 10.00 m - lindera con calle peatonal.**COSTADO DERECHO:** 24.53 m - lindera con área a subdividir a favor de Gómez Molina Andy Alexy.**COSTADO IZQUIERDO:** 28.25 m - lindera con calle 305.**Área total:** 260.00 m<sup>2</sup>**Clave catastral:** 3-33-14-05-000

Esta aprobación se acompaña de una Autorización de Rectificación N° 065-2021 aprobada el 17 de junio del 2021.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

*Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.*

**Fecha de expiración: miércoles 08 septiembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1503BOZNIUEAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



RAMON ESCOBAR CORTES

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RAMON ESCOBAR CORTES

## APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Fecha: 2021-07-10

N° SU-072021-000231

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA con C.C. 1309028239**, con clave catastral #3-33-14-04-000 ubicado en MANZANA - 01 LOTES 4 Y 5 DE LA URBANIZACION PALO SANTO, SITIO MAZATO, de la parroquia TARQUI y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 490.00 m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (compraventa autorizada en la Notaría Primera del Cantón Manta el 2 de agosto del 2004 e inscrita en Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 17 de septiembre del 2004.) 490.00 m<sup>2</sup>

**FRENTE:** 20.00 m - lindera con avenida 236.  
**ATRAS:** 20.00 m - lindera con calle peatonal.  
**COSTADO DERECHO:** 21.00 m - lindera con Lote N° 3.  
**COSTADO IZQUIERDO:** 28.00 m - lindera con calle 305.  
**ÁREA TOTAL:** 490.00 m<sup>2</sup>

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VELIZ GILER TAI RON RIOBERTY : 260.00 m<sup>2</sup>

**FRENTE:** 10.67 m - lindera con avenida 236.  
**ATRAS:** 10.00 m - lindera con calle peatonal.  
**COSTADO DERECHO:** 24.53 m - lindera con área a subdividir a favor de Gómez Molina Andy Alexy.  
**COSTADO IZQUIERDO:** 28.25 m - lindera con calle 305.  
**ÁREA TOTAL:** 260.00 m<sup>2</sup>  
**CLAVE CATASTRAL:** 3-33-14-05-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE GOMEZ MOLINA ANDY ALEXI : 230.00 m<sup>2</sup>

**FRENTE:** 10.67 m - lindera con avenida 236.  
**ATRAS:** 10.00 m - lindera con calle peatonal.  
**COSTADO DERECHO:** 20.80 m - lindera con Lote N° 3.  
**COSTADO IZQUIERDO:** 24.53 m - lindera con área a subdividir a favor de Veliz Giler Tairon Rioberty.  
**ÁREA TOTAL:** 230.00 m<sup>2</sup>  
**CLAVE CATASTRAL:** 3-33-14-06-000

ÁREA REMANENTE A FAVOR DE DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA : 0.00 m<sup>2</sup>

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes

Esta aprobación se acompaña de una Autorización de Rectificación N° 065-2021 aprobada el 17 de junio del 2021.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

*Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.*

**Fecha de expiración: miércoles 08 septiembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



165309YELV008



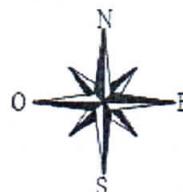
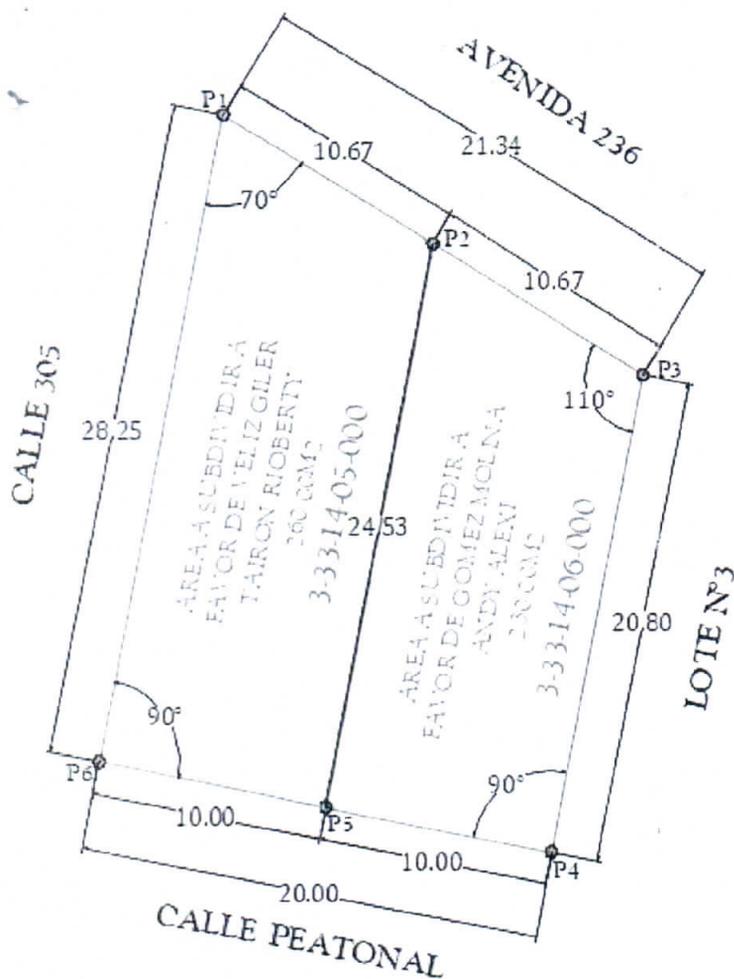
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



## **Descripción gráfica de la aprobación de subdivisión**

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



PUNTOS	COORDENADAS	
	Y	X
P01	9891326171.00	530.381.659
P02	9.891.320.615	530.390.770
P03	9.891.315.060	530.399.881
P04	9.891.294.637	530.395.931
P05	9.891.296.536	530.386.113
P06	9.891.298.436	530.376.295



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

20279

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21016315  
Certifico hasta el día 2021-07-26:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3331404000

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: jueves, 25 febrero 2010

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Urbanización Progresiva Palo Santo, sitio Mazato

**LINDEROS REGISTRALES:** Compraventa relacionada con los lotes de terrenos numero 4 y 5 de la Manzana 0'-1, perteneciente a la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo, ubicado en la Urbanización Progresiva Palo Santo, sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Superficie Total: 490,00 m2.

Frente: 20 Metros.- avenida 236,

Atras: 20 metros.- calle peatonal,

Derecho: 21.00 metros.- lote N°. 3; y,

Izquierdo: 28 Metros y calle 305.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1896 viernes, 17 septiembre 2004	2799	2810
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	870 miércoles, 08 agosto 2007	11200	11200
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN JUDICIAL	847 lunes, 26 diciembre 2011	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	344 jueves, 05 abril 2018	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	112 viernes, 05 febrero 2021	0	0



### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 17 septiembre 2004

Número de Inscripción : 1896

Folio Inicial: 2799

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4237

Folio Final : 2799

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 agosto 2004

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Dos lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Progresiva Palo Santo del sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, los lotes números cuatro y cinco de la manzana 0- 1 perteneciente a la Cooperativa de vivienda Urbirrios. Unidos entre si forman un solo cuerpo, siendo los linderos y medidas los siguientes: por el frente 20 metros - avenida # 236; Atrás 20 metros Calle peatonal; Costado derecho: 21.00 metros Lote No. 3; y Costado izquierdo 28 metros y calle 305. Con una superficie total de 490.00 metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COOPERATIVA DE VIVIENDA URBIRRIOS		MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[2 / 5 ] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: miércoles, 08 agosto 2007

Número de Inscripción : 870

Folio Inicial: 11200

Nombre del Cantón: JARAMIJÓ

Número de Repertorio: 3782

Folio Final : 11200

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: JARAMIJÓ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 agosto 2007

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Constitución de Hipoteca Abierta con prohibición Voluntaria de Enajenar con una superficie total de 490.00 METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEUDOR HIPOTECARIO	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BANCO INTERNACIONAL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ANDRADE VALDEZ PAUL OMAR	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1896	viernes, 17 septiembre 2004	2799	2810

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[3 / 5 ] PROHIBICIÓN JUDICIAL

Inscrito el: lunes, 26 diciembre 2011

Número de Inscripción : 847

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Repertorio: 7569

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO PRIMERO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 julio 2010

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Prohibición de Enajenar los derechos a gananciales de propiedad de la Deudora Patricia Eugenia Delgado Rivera. Juicio No.512-2009

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	DELGADO RIVERA SARA MAGALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[4 / 5 ] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: jueves, 05 abril 2018

Número de Inscripción : 344

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2318

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 enero 2018

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR que sigue la Ab. Tania Briones Cevallos en su calidad de Procuradora Judicial del Ec. Abelardo Panchano Beretero, Presidente Ejecutivo - Gerente General del Banco de la Producción S.A PRODUBANCO. Oficio No. 33 - 2018 - UJC - M Dentro del Juicio Ejecutivo No. 13321 - 2009 - 0512 \* Prohibición de Enajenar inscrita el 26 de Diciembre del 2011.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO		MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	DELGADO RIVERA SARA MAGALY	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	847	lunes, 26 diciembre 2011	1	1

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[5 / 5 ] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 05 febrero 2021

Número de Inscripción : 112

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 516

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 febrero 2021

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

\*CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y ANTICRESIS Cancelan la hipoteca abierta, la prohibición voluntaria de enajenar, y anticresis existentes, sobre el bien relacionada con los lotes de terrenos numero 4 y 5 de la Manzana 0-1, perteneciente a la Cooperativa de Vivienda Urbirrios, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo, ubicado en la Urbanización Progresiva Palo Santo, sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Superficie Total: 490,00 m2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO INTERNACIONAL S.A		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ANDRADE VALDEZ PAUL OMAR	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>5</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-07-26

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO RIVERA PATRICIA EUGENIA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21016315 certifico hasta el día 2021-07-26, la Ficha Registral Número: 20279.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 61 días. Exeptó que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiere un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 1 3 1 0 5 X E 2 C 3 I X



BanEcuador B.P.  
28/07/2021 12:53:58 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1226273936  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mlzambra

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 3 MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectiva:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57

SUJETO A VERIFICACION

**BanEcuador**  
28 JUL 2021  
CAJA 1  
AGENCIA CANTONAL  
NUEVO TARQUI



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA  
TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 131-523-00004907  
Fecha: 28/07/2021 12:54:17 p.m.

No. Autorización:  
2807202101176818352000121315230000049072021125419

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999999  
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVO  
TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO