



MUNICIPIO DE SAN JUAN
CARATAS DE SAN JUAN

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

HOJA N° J-2

DATOS GENERALES

DIRECCION: barrio Ciudadela Naval / Lt San Pedro
Calle Nº 14 Nº 29
Nº 5/N

10 C A L L E 1 4 N O 2 9
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 3 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

1	☐	LOTE INTERIOR
2	☐	POR PASAJE PEATONAL
3	☐	POR PASAJE VEHICULAR
4	☒	POR CALLE
5	☐	POR AVENIDA
6	☐	POR EL MALECON
7	☐	POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

19 ☒ SOBRE LA RASANTE + ☐ 00 METROS
BAJO LA RASANTE - ☐ 00 METROS

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1	☒	TIERRA
2	☐	LASTRE
3	☐	PIEDRA DE RIO
4	☐	ADOQUIN
5	☐	ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE

1	☒	NO EXISTE
2	☐	SI EXISTE

21 DESAGÜES

1	☒	NO EXISTE
2	☐	SI EXISTE

14 ACERA

1	☒	NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
2	☐	DE ADOQUIN O BALDOSA
3	☐	

22 ELECTRICIDAD

1	☒	NO EXISTE
2	☐	SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE

1	☐	NO EXISTE
2	☒	SI EXISTE

23 AREA

SIN DECIMALES 00464

16 ALCANTARILLADO

1	☒	NO EXISTE
2	☐	SI EXISTE

24 PERIMETRO

0078

17 ENERGIA ELECTRICA

1	☒	NO EXISTE
2	☐	SI EXISTE RED AEREA
3	☐	SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE

0061

18 ALUMBRADO PUBLICO

1	☒	NO EXISTE
2	☐	INCANDESCENTE
3	☐	DE SODIO O MERCURIO

26 NUMERO DE ESQUINAS

8

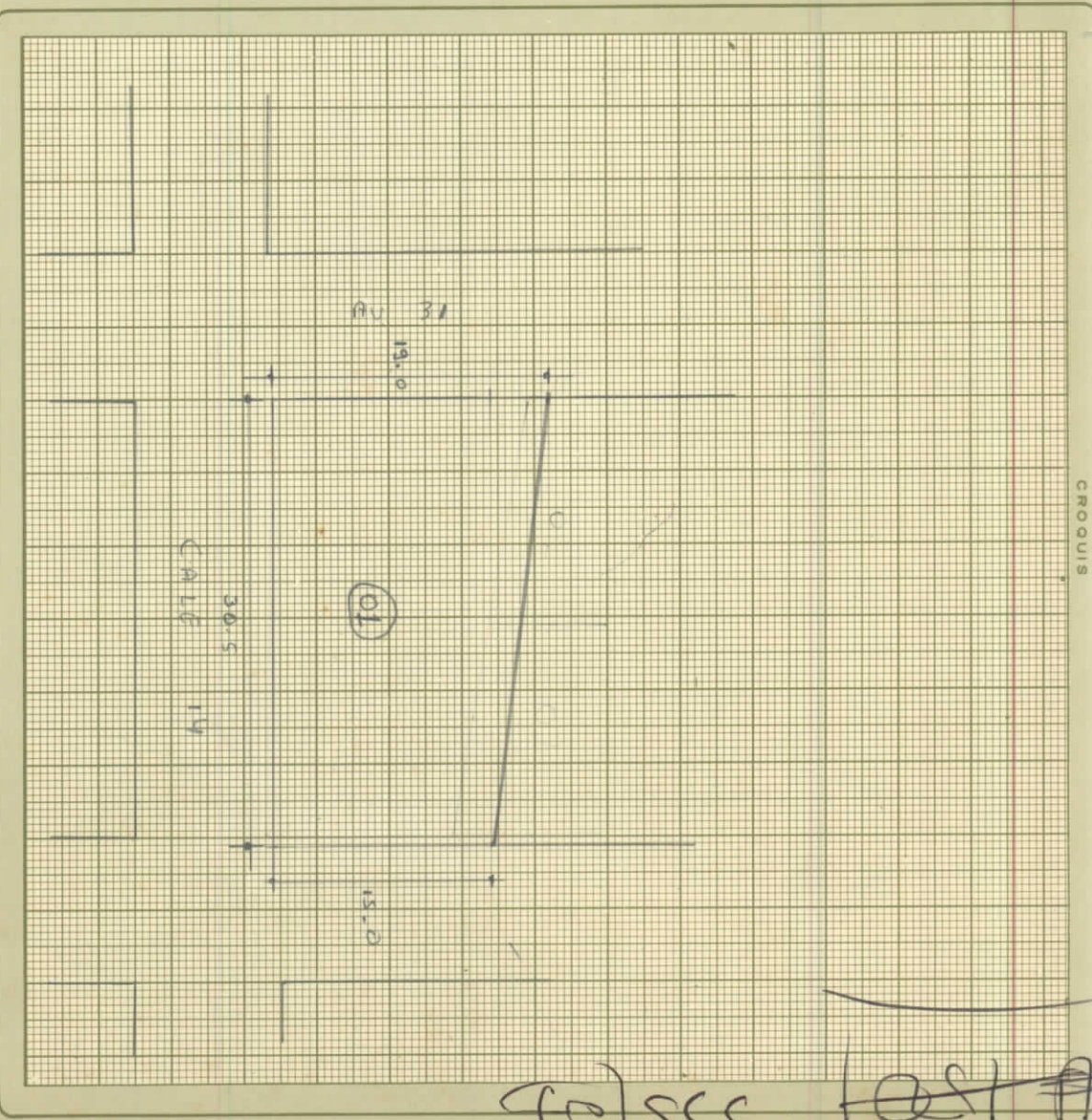
27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación	1 ☒	27 con edificación	2 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
sin uso	1 ☒	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	00
el mismo que la construcción	2 ☐	32 TOTAL DE BLOQUES	00
otro uso	3 ☐		
otro uso	4 ☐		

Observaciones:
ACT. SINIP SEGUIR AUT DE P.U.N. FID 28.05.02
Llevo 06.12.02
Solo Hip. Abierta
18/06/06
Solo Hip. Ab.
02/05/07
Vicele Manuel
Rev. 08-01-97



DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	Fecha
	BALDA DE ALAVA	ATENIDA			
	100 Votante BALDA UNION LINEA DE ENFERMERIA SA				
	CIJA INNOBILITARIA KENNY HART SA				
CODIGO	BALDA DE ALAVA ATENIDA				
1					
2					
3					
4					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

Y N C U O

MODO DE PROPIEDAD

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION						
ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPIISO INFERIOR O CONTRAPIISO		PISO				ENTREPIISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS						AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		
coño	madera	ladrillo o piedra	hormigon-mezcl	coño	madera o lata	enquinado (dormaque)	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo modular	vidrio, madera	tierra	madera o enquinado	vinil o granito	boldoso	parquet o moqueta	alfombra	normal	marmoles	coño	code (paja)	madera	zinc	ruberoide	gabasto cemento	hormigon	teja	no tiene	si tiene
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			