

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Incripción: 1371

Número de Repertorio: 2930

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha uno de Julio del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS, en el Registro de COMPRA VENTA de tomo de fojas 0 a 0 con el número de inscripción 1371 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña	
1305907006	FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH	PROPIETARIO	
1303848376	MOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC	PROPIETARIO	
Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)			
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO		76833	UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS
LOTE DE TERRENO	4170803000	2318	UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS
LOTE DE TERRENO	4170804000	2433	UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS

Libro: COMPRA VENTA

Acto: UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS

Fecha inscripción: jueves, 01 julio 2021

Fecha generación: jueves, 01 julio 2021



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad





Factura: 002-003-000030072



20211308006P02049

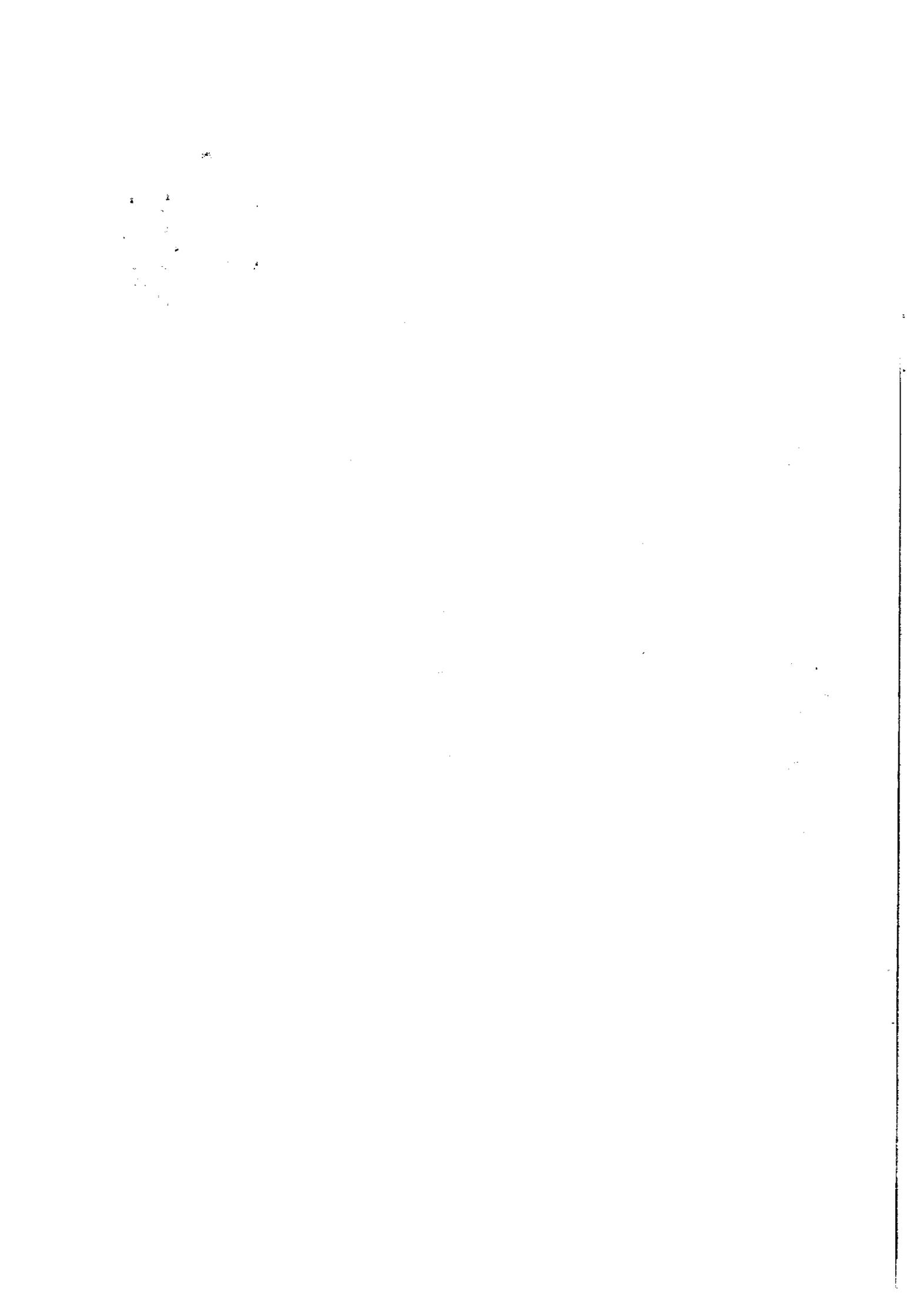
NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA
EXTRACTO



Escritura N°:	20211308006P02049						
ACTO O CONTRATO:							
UNIFICACIÓN DE LOTES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE JUNIO DEL 2021, (10:14)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305907006	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303848376	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1
2 ...rio

3
4
5 **ESCRITURA NÚMERO: 20211308006P02049**
6 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000030072**

7
8 **UNIFICACION DE TERRENO**

9
10 **QUE OTORGA:**

11 **SANDRA ELIZABETH FUENTES VELEZ Y**
12 **JORGE ISAAC MOLINA CEVALLOS**
13 **CUANTIA: INDETERMINADA.**

14
15 **DI DOS COPIAS**

16
17 **"IELG"**
18

19 En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre
20 Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintinueve de
21 junio del año dos mil veintiuno, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS**
22 **FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN
23 MANTA, Comparece, la señora **SANDRA ELIZABETH FUENTES**
24 **VELEZ**, casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero
25 cinco nueve cero siete cero cero guión seis, acompañada de su
26 marido el señor **JORGE ISAAC MOLINA CEVALLOS**, casados entre
27 sí, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero tres ocho cuatro
28 ocho tres siete guión seis. Ambos por sus propios derechos, quienes





1 para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos:
2 **Dirección:** Barrio Santa Mónica, Calle 17 y Ave. 27 de esta ciudad
3 de Manta, **Teléfono:** 2612661.- Los comparecientes son mayores
4 de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles y capaces para
5 contratar y poder obligarse, portadores de sus cédulas de
6 ciudadanía y certificados de votación cuyas copias fotostáticas se
7 agregan a este registro y que me fueron presentadas en virtud de
8 lo cual, de conocerlos doy fe. Bien instruidos del resultado y
9 efectos de la Escritura de UNIFICACION DE TERRENO, que
10 procede a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y
11 examinado que fue, sin temor reverencial, coacción, seducción,
12 promesas o amenazas de índole alguna, el otorgante me entrega
13 una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma
14 que copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el
15 registró de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una en
16 la cual consta la UNIFICACION DE TERRENO, al tenor de las
17 siguientes cláusulas y estipulaciones que a continuación se
18 detallan: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Interviene, otorga y
19 suscribe, la presente Escritura de Unificación de terreno los
20 cónyuges señores: SANDRA ELIZABETH FUENTES VELEZ y
21 JORGE ISAAC MOLINA CEVALLOS, por sus propios derechos.
22 **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los cónyuges señores: SANDRA
23 ELIZABETH FUENTES VELEZ y JORGE ISAAC MOLINA
24 CEVALLOS, declaran que son dueños y propietarios de dos
25 cuerpos de terrenos, ubicados en el Sector La Travesía de la
26 Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, que lo adquirieron
27 de la siguientes manera: **PRIMER CUERPO:** por compra a los
28 cónyuges señores: Wilson Gonzalo Morillo Vinueza y Esperanza



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Mercedes Tapia Vélez, mediante Escritura Pública de
2 Compraventa, celebrada en la Notaría Sexta del Cantón Manta el
3 veintitrés de septiembre del año dos mil veinte, e inscritas en el
4 Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veinticinco de
5 septiembre del mismo año de su otorgamiento, el mismo que tiene
6 las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, doce metros y
7 lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos doce metros y
8 lindera con Calle Pública; Por el Costado Derecho, veintiún metros
9 y lindera con Propiedad de la Vendedora; y, Por el Costado
10 Izquierdo, los mismos veintiún metros y lindera con Propiedad del
11 señor Jaime Vergara Castro, teniendo una superficie total de:
12 DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.
13 **SEGUNDO CUERPO:** por compra a la señorita Evelyn Nicole
14 Molina Fuentes, mediante Escritura Pública de Compraventa,
15 celebrada en la Notaría Sexta del Cantón Manta el trece de abril
16 del año dos mil veintiuno, e inscritas en el Registro de la
17 Propiedad del Cantón Manta el veintiocho de abril del mismo año
18 de su otorgamiento, el mismo que tiene las siguientes medidas y
19 linderos: Por el Frente, doce metros y lindera con Calle Pública;
20 Por Atrás, los mismos doce metros y lindera con Calle Pública; Por
21 el Costado Derecho, veintiún metros y lindera con Propiedad de la
22 Vendedora; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veintiún
23 metros y lindera con Propiedad del señor Jhonny Zamora Moreno,
24 teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS CINCUENTA Y
25 DOS METROS CUADRADOS.- **TERCERA: UNIFICACIÓN.-** Con
26 los antecedentes expuesto los comparecientes, como dueños y
27 propietarios de los dos cuerpos de terrenos, descritos en la
28 cláusula Segunda de este contrato, los mismos que están





1 ubicados en el Sitio La Travesía de la Parroquia Santa Marianita
 2 del Cantón Manta, por lo tanto hoy tienen a bien UNIFICAR los
 3 dos cuerpos de terrenos antes detallados, por encontrarse uno al
 4 lado de otro, los mismos que de acuerdo a la Autorización de
 5 Unificación de la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos
 6 Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
 7 del Cantón Manta que se adjunta, quedan UNIFICADOS de la
 8 siguiente manera: Por el Frente, veinticuatro metros y lindera con
 9 Calleja Pública; Por Atrás, los mismos veinticuatro metros y
 10 lindera con Calle Pública, actualmente Playa; Por el Costado
 11 Derecho, veintiún metros y lindera con Zambrano Álava Virginia
 12 Acilia; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veintiún metros y
 13 lindera con Zambrano Álava Virginia Acilia: teniendo una
 14 superficie total de: QUINIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS.

5 **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía por su naturaleza es
 6 indeterminada.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes por
 7 así convenir a sus derechos e intereses aceptan en todas y cada
 8 una de sus partes la presente Unificación, que una vez que se den
 9 todos los trámites de ley, se inscribirá y se catastrará en las
 10 oficinas respectivas de dichas autoridades. **LA DE ESTILO.-**
 11 Agregue Usted señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la
 12 completa validez de éste instrumento público. (Firmado) Abogada
 13 Iris León Gorozabel, Matrícula Número No. 13-2009-143 del Foro
 14 de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la
 ratifican, la misma que junto a sus documentos anexos queda
 elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se
 cumplieron los preceptos legales de acuerdo con la Ley.- Y, leída
 esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara

Ficha Registral-Bien Inmueble

2433

Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011945
Certifico hasta el día 2021-06-17:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 4170804000

Fecha de Apertura: jueves, 22 mayo 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: Inmueble Ubicado en el sector La travesía de la Parroquia SANTA MARIANITA

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: SANTA MARIANITA

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con un bien inmueble ubicado en el sector LA TRAVESIA de la Parroquia SANTA MARIANITA del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Área total DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS (252m2).

Frente: Doce metros y lindera con calle publica

Atras: Doce metros y lindera con calle publica

Derecho: Veintiún metros y lindera con propiedad de la vendedora

Izquierdo: Veintiún metros y lindera con propiedad del Sr. Jaime vergara castro

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	1778 lunes, 13 octubre 2003	9057	9063
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	137 lunes, 26 enero 2004	1687	1694
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2113 martes, 05 agosto 2008	30101	30110
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1284 viernes, 25 septiembre 2020	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] ADJUDICACION

Inscrito el: lunes, 13 octubre 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 julio 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Providencia de Adjudicacion sin Hipoteca, ubicado en la Zona Travesia Cantón Manta Parroquia Santa Marianita. Superficie 0,2751Hás.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR VENDEDOR	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO- COMPRADOR	ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA





Inscrito el: lunes, 26 enero 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 diciembre 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. Un bien Inmueble ubicado en el SECTOR LA TRAVESIA de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE DOCE METROS Y CALLE PUBLICA, POR ATRAS DOCE METROS Y CALLE PUBLICA, POR EL COSTADO DERECHO VEINTIUN METROS Y JAIME VERGARA CASTRO. Y. POR EL COSTADO IZQUIERDO VEINTIUN METROS Y PROPIEDAD DE LA VENDEDORA.- AREA TOTAL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. El Comprador es casado con la Sra. Carriel Alvarez Aurora.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMORA MORENO JHONNY FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1778	lunes, 13 octubre 2003	9057	9063

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 05 agosto 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 julio 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el sitio LA TRAVESIA de la parroquia Santa Marianita del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CARRIEL ALVAREZ AURORA DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA MORENO JHONNY FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	137	lunes, 26 enero 2004	1687	1694

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 25 septiembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 septiembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*COMPRAVENTA Lote de terreno ubicado en el sitio LA TRAVESIA de la Parroquia SANTA MARIANITA del Cantón Manta. Área total DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. La señora Sandra Elizabeth Fuentes Velez casada con el señor Jorge Isacc Molina Cevallos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
COMPRADOR	FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH	CASADO(A)
VENDEDOR	TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES	CASADO(A)
VENDEDOR	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO	CASADO(A)



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: **Número de Inscripciones:**
 COMPRA VENTA 4
 Total Inscripciones >> 4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-06-17

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011945 certifico hasta el día 2021-06-17, la Ficha Registral Número: 2433.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
 MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad



Valido por 60 días. Exepto que se
 diera un traspaso de dominio o se
 emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)





Ficha Registral-Bien Inmueble

2318

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21007435
Certifico hasta el día 2021-05-03:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 4170803000
Fecha de Apertura: martes, 20 mayo 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en el Sector LA TRAVESIA

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: SANTA MARIANITA

LINDEROS REGISTRALES: Un bien Inmueble ubicado en el Sector LA TRAVESIA de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. (252 M2)

Frente: doce metros y lindera con calle publica,
Atras: doce metros y lindera con calle publica
Derecho: Veintiun metros y lindera con propiedad de la vendedora
Izquierdo: Veintiun metros y lindera con propiedad del Sr. Jhonny Zamora Moreno.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	1778 lunes, 13 octubre 2003	9057	9063
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	178 viernes, 30 enero 2004	2148	2155
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2121 martes, 05 agosto 2008	30247	30256
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1294 lunes, 28 septiembre 2020	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	820 miércoles, 28 abril 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 5] ADJUDICACION

Inscrito el: lunes, 13 octubre 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 julio 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Providencia de Adjudicacion sin Hipoteca, ubicado en la Zona Travesia Cantón Manta Parroquia Santa Marianita. Superficie 0,2751Hás.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR VENDEDOR	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO- COMPRADOR	ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA





Número de Inscripción : 178 Folio Inicial: 2148
Número de Repertorio: 327 Folio Final: 2148

[2 / 5] COMPRAVENTA
Inscrito el: viernes, 30 enero 2004
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 diciembre 2003
Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un bien Inmueble ubicado en el SECTOR LA TRAVESIA de la Parroquia SANTA MARIANITA del Cantón Manta ,una parte, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE DOCE METROS Y CALLE PUBLICA; POR ATRAS DOCE METROS Y CALLE PUBLICA, POR EL COSTADO DERECHO VEINTIUN METROS Y PROPIEDAD DE La VENEDORA; Y COSTADO IZQUIERDO VEINTIUN METROS Y JHONNY ZAMORA MORENO.- BIEN INMUEBLE QUE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS (252 M2).-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERGARA CASTRO JAIME VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1778	lunes, 13 octubre 2003	9057	9063

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 05 agosto 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 julio 2008

Número de Inscripción : 2121 Folio Inicial: 30247
Número de Repertorio: 4133 Folio Final : 30247

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de Terreno ubicado en el sitio La Travesia de la parroquia Santa Marianita del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VERGARA CASTRO JAIME VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	178	viernes, 30 enero 2004	2148	2155

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 28 septiembre 2020
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 septiembre 2020

Número de Inscripción : 1294 Folio Inicial: 0
Número de Repertorio: 2730 Folio Final : 0

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Bien inmueble ubicado en el sector la travesia de la parroquia Santa Marianita del canton Manta con una superficie de 252m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOLINA FUENTES EVELYN NICOLE	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	TAPIA VELIZ ESPERANZA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MORILLO VINUEZA WILSON GONZALO	CASADO(A)	MANTA



Registro de : **COMPRA VENTA**
[5 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 28 abril 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 abril 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*COMPRAVENTA Sobre Un bien Inmueble ubicado en el Sector LA TRAVESIA de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. (252 M2) La señora Sandra Elizabeth Fuentes Vélez casada con el señor Jorge Isaac Molina Cevallos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 820 Folio Inicial: 0
Número de Repertorio: 1804 Folio Final : 0

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MOLINA FUENTES EVELYN NICOLE	SOLTERA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	5
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-05-03

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21007435 certifico hasta el día 2021-05-03, la Ficha Registral Número: 2318.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 2 6 8 7 2 R K M L 4 G





N° 062021-035751
Manta, jueves 17 junio 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH** con cédula de ciudadanía No. **1305907006**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 17 julio 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



136325XHIJT5N

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Manta, 03 de Junio del 2021

N° 00006-03062021



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza la **UNIFICACIÓN** de 2 lotes de terreno, ubicados en LA TRAVESIA, de la parroquia SANTA MARIANITA del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

LOTE SIGNADO COMO (4-17-08-03-000) con un área de 252.00m²: (compraventa autorizada en la Notaría Sexta del Cantón Manta el 13 de abril del 2021 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 28 de abril del 2021.). Con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 12.00 m - lindera con calle pública.
ATRAS: 12.00 m - lindera con calle pública.
COSTADO DERECHO: 21.00 m - lindera con propiedad del Sr. Jhonny Zamora Moreno.
COSTADO IZQUIERDO: 21.00 m - lindera con propiedad de la vendedora.
FICHA REGISTRAL: 2318
CÓDIGO CATASTRAL: 4-17-08-03-000
PROPIETARIOS(s) 1305907006 - FUENTES VELEZ-SANDRA ELIZABETH

LOTE SIGNADO COMO (4-17-08-04-000) con un área de 252.00m²: (compraventa autorizada en la Notaría Sexta del Cantón Manta el 23 de septiembre del 2020 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 25 de septiembre del 2020.). Con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 12.00 m - lindera con calle pública.
ATRAS: 12.00 m - lindera con calle pública.
COSTADO DERECHO: 21.00 m - lindera con propiedad del Sr. Jaime Vergara Castro.
COSTADO IZQUIERDO: 21.00 m - lindera con propiedad de la vendedora.
FICHA REGISTRAL: 2433
CÓDIGO CATASTRAL: 4-17-08-04-000
PROPIETARIOS(s) 1305907006 - FUENTES VELEZ-SANDRA ELIZABETH

MEDIDAS Y LINDEROS DE LOS (2) LOTES UNIFICADOS.

Se aprueba la unificación con la información descrita en las escrituras que están acordes al levantamiento planimétrico presentado. (Mediante medidas, linderos y áreas contempladas en las escrituras: 504.00m²)

Linderos	Medida (m)	Observación
FRENTE	24.00	- LINDERA CON CALLE PUBLICA.
ATRAS	24.00	- LINDERA CON CALLE PUBLICA ACTUALMENTE EN CLAY.
COSTADO DERECHO	21.00	- LINDERA CON ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA.
COSTADO IZQUIERDO	21.00	- LINDERA CON ZAMBRANO ALAVA VIRGINIA ACILIA.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales



Fecha de expiración: 02 de Agosto del 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

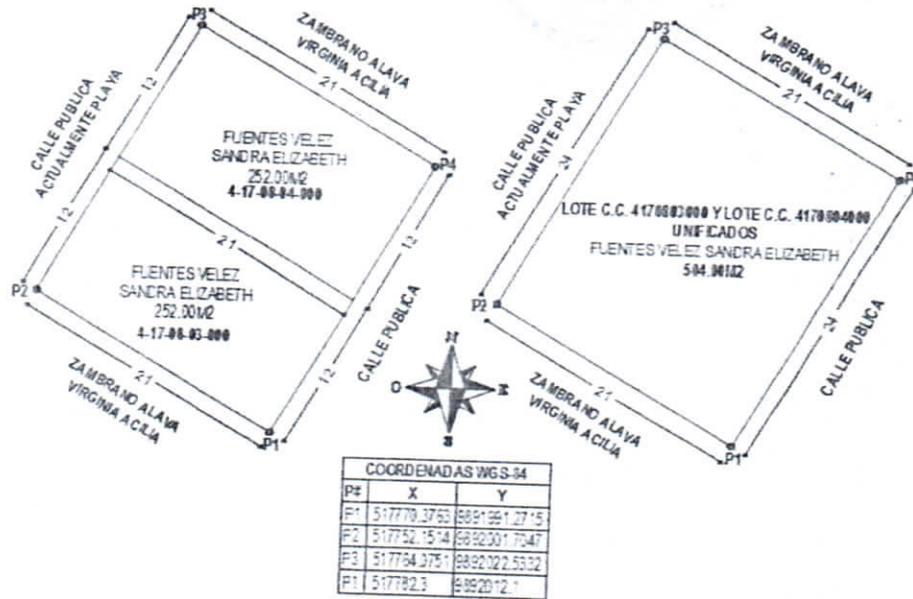


161956J7PP9BIV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Manta, 03 de Junio del 2021



DESCRIPCIÓN GRÁFICA DE UNIFICACIÓN

ESTE DOCUMENTO ES VÁLIDO POR UN TÉRMINO DE 90 DÍAS. DEBE CELEBRAR ESCRITAMENTE Y DE FORMA INMEDIATA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD PARA QUE SE PERFECCIONE LA LEGALIDAD DEL DOMINIO DEL BIEN.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales



Fecha de expiración: 02 de Agosto del 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



161956J7PP9BIV



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062021-036029

N° ELECTRÓNICO : 211377



Fecha: 2021-06-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 4-17-08-03-000

Ubicado en: LA TRAVESIA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 252 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305907006	FUENTES VELEZ-SANDRA ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10,080.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 10,080.00

SON: DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



136605VNB1ZF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-06-22 09:25:17



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**



N° 062021-036030

N° ELECTRÓNICO : 211378

Fecha: 2021-06-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 4-17-08-04-000

Ubicado en: LA TRAVESIA P.SANTA MARIANITA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 252 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305907006	FUENTES VELEZ-SANDRA ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10,080.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 10,080.00

SON: DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



136606RHCRQOO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-06-22 09:24:31



N° 062021-036049

Manta, martes 22 junio 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
UNIFICACIÓN

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-17-08-04-000 perteneciente a FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH con C.C. 1305907006 ubicada en LA TRAVESIA P.SANTA MARIANITA BARRIO CORREGIR PARROQUIA SANTA MARIANITA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10,080.00 DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*



Código Seguro de Verificación (CSV)



136625F2JAWQY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 062021-036048

Manta, martes 22 junio 2021



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
UNIFICACIÓN

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-17-08-03-000 perteneciente a FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH con C.C. 1305907006 ubicada en LA TRAVESIA BARRIO CORREGIR PARROQUIA SANTA MARIANITA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10,080.00 DIEZ MIL OCHENTA DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



136624UGMWTT5

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA

000017173

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
35912	2021/06/21 9:18	21/06/2021 09:18:00a.m.	597317	
A FAVOR DE FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH C.I.: 1305907006				

CERTIFICADO Nº 2089



CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	3 (+)SUB-TOTAL (1) 3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		USD 3.00
TESORERO(A)		
SUBTOTAL 1	3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO
	SUBTOTAL 2 3.00	TITULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/07/21



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA

000017174

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
35911	2021/06/21 9:18	21/06/2021 09:18:00a.m.	597316	
A FAVOR DE FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH C.I.: 1305907006				

CERTIFICADO Nº 2088

CERTIFICADO de Solvencia

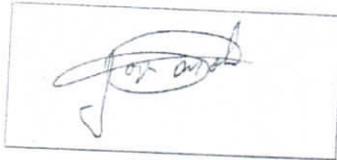
RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	3 (+)SUB-TOTAL (1) 3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		USD 3.00
TESORERO(A)		
SUBTOTAL 1	3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO
	SUBTOTAL 2 3.00	TITULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/07/21



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303848376

Nombres del ciudadano: MOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE JUNIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 12 DE JULIO DE 1991

Nombres del padre: MOLINA MURILLO ENRIQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS BURGOS MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 210-435-88566



210-435-88566

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BÁSICA
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO
 V4443V3442
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MOLINA MURILLO ENRIQUE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CEVALLOS BURGOS MARGARITA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA
 2015-05-25
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-05-25
 DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 No. 130384837-6
 CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES BOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1980-06-10
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 SANDRA ELIZABETH FUENTES VELEZ



[Handwritten signature]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 7 FEBRERO 2021
 PROVINCIA: MANABI
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 CANTÓN: MANTA
 PARROQUIA: MANTA
 ZONA: 1
 JUNTA No. 0054 MASCULINO
 N: 27336308
 CC N: 1303848375
 MOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta,
 Dr. Fernando Vélez Ochoa
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305907006

Nombres del ciudadano: FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE NOVIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA CEVALLOS JORGE ISAAC

Fecha de Matrimonio: 12 DE JULIO DE 1991

Nombres del padre: FUENTES CRISTOBAL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELEZ MARIN NORMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Sandra Fuentes

N° de certificado: 210-435-88463



210-435-88463

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN SUPERIOR E333312242

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE FUENTES CRISTOBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VELEZ MARIN NORMA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-07-01

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-07-01

Sandra Fuentes

PRIMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130590700-6

APELLIDOS Y NOMBRES FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1969-11-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

JORGE ISAAC MOLINA CEVALLOS



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARRQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0033 FEMENINO

N 75917427

1305907006

01-01-2014

1305907006

FUENTES VELEZ SANDRA ELIZABETH

Sandra Fuentes



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas unives. anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, 2021

Fernando Vélez
 Dr. Fernando Vélez
 Notario Público Bonto
 Manta - Ecuador



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO

1 voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y
2 firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-
3

4
5 *Sandra Fuentes*
6 **SANDRA ELIZABETH FUENTES VELEZ**
7 **C.C. No. 130590700-6**
8



9
10 *Jorge Isaac Molina Cevallos*
11 **JORGE ISAAC MOLINA CEVALLOS**
12 **C.C. No. 130384837-6**
13

14
15
16
17 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
18 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**
19

20
21 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
22 ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello.
23 signo y firmo.



24 Manta, a

25 *Dr. Fernando Vélaz Cabezas*
26 **Dr. Fernando Vélaz Cabezas**
NOTARIA SEXTA



El Nota...

