

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1741

Número de Repertorio: 3724

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diez de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1741 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308395894	ZAMBRANO VALENCIA JORGE EMILIO	COMPRADOR
1311810848	BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN	VENDEDOR
1312738196	ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO	VENDEDOR
1309516191	PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE	VENDEDOR
1305555789	ALAVA GARCES JOSE FILIBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	6170284000	77407	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	6170267000	76900	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: martes, 10 agosto 2021

Fecha generación: martes, 10 agosto 2021



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 4 1 4 1 I M 6 S I 5 C





Factura: 002-002-000044370



20211308004P00841

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308004P00841						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE AGOSTO DEL 2021, (9:43)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311810848	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312738196	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309516191	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALAVA GARCES JOSE FILIBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305555789	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO VALENCIA JORGE EMILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308395894	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		3000.00					

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA-VENTA OTORGADA POR LOS**
 2 **CÓNYUGES SEÑORA YESSAEL YURIZAN BAILON LUCAS Y JOHAN**
 3 **FILIBERTO ALAVA MOREIRA Y SEÑORA MIRIAN MONSERRATE PICO**
 4 **RIVAS Y SEÑOR JOSE FILIBERTO ALAVA GARCES. A FAVOR DEL SEÑOR**
 5 **JORGE EMILIO ZAMBRANO VALENCIA. CUANTÍA: TRES MIL DÓLARES DE**
 6 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.- DOS COPIAS.-.....**

7 En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del
 8 Ecuador, hoy día cinco de Agosto del dos mil veintiuno, ante mí Abogado
 9 FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público Cuarto del Cantón
 10 Manta, comparecen por una parte, por sus propios y personales derechos
 11 los cónyuges señora YESSAEL YURIZAN BAILON LUCAS, de profesión
 12 Licenciada en Terapia Ocupacional y señor JOHAN FILIBERTO ALAVA
 13 MOREIRA, de profesión Ingeniero, y los cónyuges Señora MIRIAN
 14 MONSERRATE PICO RIVAS, de ocupación comerciante y señor JOSE
 15 FILIBERTO ALAVA GARCES, de ocupación comerciante; y, por la otra, el
 16 señor JORGE EMILIO ZAMBRANO VALENCIA, de estado civil casado, de
 17 ocupación Maquinista. Los comparecientes al presente acto, mayores de
 18 edad, domiciliados en éste cantón de Manta, quienes indican que tienen la
 19 suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la Ley, a
 20 quienes de conocer personalmente, previa la presentación de sus cédulas
 21 de ciudadanía, Doy fe y, autorizándome de conformidad con el artículo
 22 setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles
 23 a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo
 24 custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y
 25 Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se
 26 agregará al presente contrato Bien instruidos de la naturaleza y efectos de
 27 la Escritura pública de Compra-Venta que celebran, a la que proceden de
 28 manera libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron la minuta, la

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 misma que copiada textualmente, dice lo siguiente: Señor Notario: En el
2 protocolo a su cargo sírvase incorporar una escritura pública de
3 COMPRAVENTA al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA.-
4 COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de este contrato, por
5 una parte en calidad de Vendedores los cónyuges señora YESSAEL
6 YURIZAN BAILON LUCAS, y señor JOHAN FILIBERTO ALAVA MOREIRA, y
7 los cónyuges Señora MIRIAN MONSERRATE PICO RIVAS y señor JOSE
8 FILIBERTO ALAVA GARCES; y, por otra parte en calidad de Comprador el
9 señor JORGE EMILIO ZAMBRANO VALENCIA, por sus propios y personales
10 derechos, quienes convienen en suscribir el presente contrato. Los
11 comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana,
12 domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaz y hábil para
13 contratar y obligarse. SEGUNDA.-ANTECEDENTES.- a) Con fecha treinta de
14 Junio del dos mil veintiuno ante la Notaria Cuarta del cantón Manta los
15 cónyuges señora YESSAEL YURIZAN BAILON LUCAS, y señor JOHAN
16 FILIBERTO ALAVA MOREIRA, y los cónyuges Señora MIRIAN
17 MONSERRATE PICO RIVAS y señor JOSE FILIBERTO ALAVA GARCES
18 realizaron una subdivisión de conformidad con la Inspección realizada por
19 la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales y por anuencia
20 de los comparecientes sobre un lote ubicado en el sector el Aromo de la
21 parroquia San Lorenzo del cantón Manta, la cual se encuentra inscrita en
22 el Registro de la Propiedad del cantón Manta con fecha ocho de Julio del
23 año dos mil veintiuno con número de Inscripción Mil cuatrocientos treinta
24 y nueve, un lote cuyas medidas y linderos son los siguientes: FRENTE:
25 Setenta y siete metros con tres centímetros lindera con calle planificada,
26 ATRAS: Cincuenta y siete metros con veintiséis centímetros con
27 propiedad de Pico Alvarado Juan Arturo y Pico Pico Margarita Candelaria;
28 COSTADO DERECHO: Ciento veintisiete metros con catorce centímetros

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 lindera con calle planificada; y, COSTADO IZQUIERDO: Cien metros con
 2 cincuenta y seis centímetros lindera con calle planificada. Con un área
 3 total de Siete mil trescientos noventa y seis metros cuadrados con
 4 noventa y dos centímetros cuadrados. Dos. Dos.- Que son Los Propietarios
 5 de un lote de terreno, ubicado en el sector el Aromo de la parroquia San
 6 Lorenzo del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes medidas y
 7 linderos: NORTE: Acosta Santana Hada Telesilda con 43.76m y rumbo de S
 8 58 40'44"E; Acosta Santana Hada Telesilda con 27.98 metros y un rumbo
 9 S 75 43'45"E; Acosta Santana Hada Telesilda con 20.47 metros y un
 10 rumbo de S 36 27' 4"E, Acosta Santana Hada Telesilda con 53.88 metros y
 11 un rumbo de S 55 26'40" E; Acosta Santana Hada Telesilda con 46.31
 12 metros y un rumbo de S 39 14'2"E; Acosta Santana Hada Telesilda con
 13 36.42 metros y un rumbo S 21 51'4"E. ESTE: Pico Alvarado Juan Arturo,
 14 Pico Pico Margarita Candelaria con 100.89 m y un rumbo de S 40
 15 45'22"W; SUR: Camino de Herradura con 101.89 metros siguiendo su
 16 trazado; CAMINO DE HERRADURA con 173.44 metros siguiendo su
 17 trazado; OESTE, camino Público con 25.34 metros siguiendo su trazado.
 18 CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1.8434 has.- Dos. Tres.- Este bien
 19 inmueble fue adquirido por COMPRA VENTA que le hiciera el señor Félix
 20 Alberto Ordoñez Delgado, celebrada en la Notaría Séptima del cantón
 21 Manta, el cuatro de Febrero del dos mil once, e inscrita en el Registro de
 22 la Propiedad del cantón Manta, el veintiocho de enero del dos mil
 23 veintiuno, bajo el número de inscripción Ciento setenta. Dos. Cuatro.- El
 24 bien inmueble en referencia, se encuentra sin Gravamen vigente de
 25 conformidad al certificado otorgado por el Registrador de la Propiedad del
 26 cantón Manta que se adjunta como documento habilitante. TERCERA.-
 27 COMPRAVENTA.- Con estos antecedentes, los Vendedores dan en venta y
 28 perpetua enajenación a favor del Comprador un lote de terreno que se

Ab. Felipe Martínez Vera
 NOTARIO CUARTO
 DEL CANTÓN MANTA



1 desmembra del inmueble descrito en la cláusula anterior ubicado en el
 2 sector el Aromo de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta, cuyas
 3 medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: Treinta y ocho
 4 metros con veintisiete centímetros y lindera con calle planificada; POR
 5 ATRÁS: Dieciocho metros con sesenta y siete centímetros y lindera con
 6 calle planificada; POR EL COSTADO DERECHO: Sesenta y nueve metros
 7 con un centímetro lindera con área a subdividir a Alvarado Alvia Segundo
 8 Felix, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Setenta y siete metros con tres
 9 centímetros lindera con calle planificada. Con un área de DOS MIL
 10 METROS CUADRADOS. CUARTA.- PRECIO.- Las partes de mutuo acuerdo
 11 establecen como justo precio la suma de TRES MIL DÓLARES DE LOS
 12 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que EL COMPRADOR, paga a los
 13 VENDEDORES, declarando recibir a su entera satisfacción, por lo que los
 14 VENDEDORES no tienen reclamo alguno que hacer. QUINTA.-
 15 SANEAMIENTO.- Los VENDEDORES declaran que sobre el inmueble objeto
 16 de este contrato de compraventa, no pesa ningún gravamen, embargo,
 17 prohibición de enajenar, ni limitación de dominio de conformidad al
 18 certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón
 19 Manta que se agrega como documento habilitante, y desde ya los
 20 VENDEDORES se sujetan al saneamiento por evicción y vicios
 21 redhibitorios de acuerdo con la ley. SEXTA.-TRANSFERENCIA.- Los
 22 VENDEDORES transfieren a favor del COMPRADOR el dominio del bien
 23 inmueble objeto del presente contrato, no obstante de determinarse
 24 cabidas y dimensiones, y comprende todos los servicios, entradas, salidas,
 25 usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, instalaciones y más
 26 derechos reales anexos del inmueble materia de esta transferencia.
 27 SÉPTIMA.-GASTOS.- Los impuestos y gastos que demande la celebración
 28 de la presente escritura, hasta la inscripción en el Registro de la Propiedad

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



del cantón Manta, son de cuenta del COMPRADOR. OCTAVA.-

AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Las partes se facultan para que por sí o

por interpuesta persona alcancen y obtengan la inscripción del presente

instrumento en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. NOVENA.-

ACEPTACIÓN.- Las partes declaran que aceptan y se ratifican en el

contenido de la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus

mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro

reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. LAS DE

ESTILO.- Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de

estilo para la perfecta validez del presente instrumento. Esta minuta está

firmada por el Abogado José Geovanny Cedeño Castaño, matrícula

número: trece - dos mil diez - catorce. Sello.- Hasta aquí la minuta que por

voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura

Pública para que surtan sus efectos legales las cláusulas en ella

contenidas, los comparecientes aceptaron el total contenido de la

presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de

principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el Notario Público,

en un solo acto. De lo cual Doy Fe.....

19

20

21

Yessaël Bailón L.

22

YESSAEL YURIZAN BAILON LUCAS

23

C.C. N° 131181084-8.

24

VENDEDORA.-

25

26

27

JOHAN FILIBERTO ALAVA MOREIRA

28

C.C. N° 131273819-6.

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 **VENDEDOR.-**

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

Mirian Monserrate Pico Rivas



MIRIAN MONSERRATE PICO RIVAS

C.C. N° 130951619-1.

VENDEDORA

Jose Filiberto Alava Garces



JOSE FILIBERTO ALAVA GARCES

C.C. N° 130555578-9.

VENDEDOR.-

Emilio Zambrano



JORGE EMILIO ZAMBRANO VALENCIA

C.C. N° 130839589-4.

COMPRADOR.-

Ab. Felipe Martínez Vera

**Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA**



BanEcuador B.P.
28/07/2021 02:26:25 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1226333977
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.43
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.00
SUJETO A VERIFICACION	



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000005323
Fecha: 28/07/2021 02:26:42 p.m.

No. Autorización:
2807202101176818352000120565270000053232021142614

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/031970
DE ALCABALAS**

Fecha: 07/27/2021

Por: 39.00

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 07/27/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: BAILON LUCAS-YESSAEL YURIZAN

Identificación: 1311810848

Teléfono: 0988749346

Correo: alavajohan_1989@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: ZAMBRANO VALENCIA JORGE EMILIO

Identificación: 1308395894

Teléfono:

Correo: jormilio1979@gmail.com

Detalle:

VE-980451



PREDIO:

Fecha adquisición: 01/01/2016

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

6-17-02-84-000

3000.00

2000.00

SECTORELAROMO

3,000.00

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	30.00	0.00	0.00	30.00
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	9.00	0.00	0.00	9.00
Total=>		39.00	0.00	0.00	39.00

Saldo a Pagar

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGEN.
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA

N° 072021-038728

Manta, martes 27 julio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 6-17-02-84-000 perteneciente a BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN con C.C. 1311810848 Y ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO con C.C. 1312738196 Y PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE con C.C. 1309516191 Y OTROS ubicada en SECTOR EL AROMO BARRIO EL AROMO PARROQUIA SAN LORENZO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$3,000.00 TRES MIL DÓLARES 00/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL BIEN ES RURAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

[Handwritten signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
TITULO 124 de la Ley 1430

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: jueves 26 agosto 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



139338S3BOOKN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 072021-037696

Manta, martes 13 julio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO** con cédula de ciudadanía No. **1312738196**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión FinancieraES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 13 agosto 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1383053SIGNDS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**



N° 072021-038435

N° ELECTRÓNICO : 211967

Fecha: 2021-07-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 6-17-02-84-000

Ubicado en: SECTOR EL AROMO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 2000 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1311810848	BAILON LUCAS-YESSAEL YURIZAN
1312738196	ALAVA MOREIRA-JOHAN FILIBERTO
1309516191	PICO RIVAS-MIRIAN MONSERRATE
1305555789	ALAVA GARCES-JOSE FILIBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3,000.00
CONSTRUCCIÓN: 0.00
AVALÚO TOTAL: 3,000.00
SON: TRES MIL DÓLARES 00/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



[Handwritten signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: lunes 20 septiembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1390445MRYQ4K

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-07-23 11:32:31



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec

N° AU-072021-000504

Manta, jueves 22 julio 2021

**AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS**

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **ZAMBRANO VALENCIA JORGE EMILIO**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN Y ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO Y PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE Y ALAVA GARCES JOSE FILIBERTO**, ubicado en SECTOR EL AROMO de la parroquia SAN LORENZO, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 38.27 m - lindera con calle planificada.**ATRAS:** 18.67 m - lindera con calle planificada.**COSTADO DERECHO:** 69.01 m - lindera con área a subdividir a Alvarado Alvia Segundo Felix.**COSTADO IZQUIERDO:** 77.03 m - lindera con calle planificada.**Área total:** 2,000.00 m²**Clave catastral:** 6-17-02-84-000**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**ES EL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: lunes 20 septiembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1520P6DAQRAE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Fecha: 2021-07-22

N° SU-072021-000241



Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN con C.C. 1311810848, ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO con C.C. 1312738196, PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE con C.C. 1309516191, ALAVA GARCES JOSE FILIBERTO con C.C. 1305555789,** con clave catastral #6-17-02-67-000 ubicado en SECTOR EL AROMO, de la parroquia SAN LORENZO y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 7,396.92 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (compraventa autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 30 de junio del 2021 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 8 de julio del 2021. 7,396.92 m²

FRENTE: 77.03 m - Lindera con calle planificada.

ATRAS: 57.26 m - Lindera con propiedad de Sr. Pico Alvarado Juan Arturo y Pico Pico Margarita Candelaria.

COSTADO DERECHO: 127.14 m - Lindera con calle planificada.

COSTADO IZQUIERDO: 100.56 m - Lindera con calle planificada.

ÁREA TOTAL: 7,396.92 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ZAMBRANO VALENCIA JORGE EMILIO : 2,000.00 m²

FRENTE: 38.27 m - lindera con calle planificada.

ATRAS: 18.67 m - lindera con calle planificada.

COSTADO DERECHO: 69.01 m - lindera con área a subdividir a Alvarado Alvia Segundo Felix.

COSTADO IZQUIERDO: 77.03 m - lindera con calle planificada.

ÁREA TOTAL: 2,000.00 m²

CLAVE CATASTRAL: 6-17-02-84-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALVARADO ALVIA SEGUNDO FELIX : 2,000.00 m²

FRENTE: 33.09 m - lindera con calle planificada.

ATRAS: 26.81 m - lindera con calle planificada.

COSTADO DERECHO: 65.02 m - lindera con área a subdividir a Calle Pulla Alexis Guillermo.

COSTADO IZQUIERDO: 69.01 m - lindera con área a subdividir a Zambrano Valencia Jorge Emilio.

ÁREA TOTAL: 2,000.00 m²

CLAVE CATASTRAL: 6-17-02-85-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CALLE PULLA ALEXIS GUILLERMO : 2,000.00 m²

FRENTE: 31.71 m - lindera con calle planificada.

ATRAS: 31.98 m - lindera con calle planificada.

COSTADO DERECHO: 60.90 m - lindera con área a subdividir a Calle Pulla Alexis Guillermo.

COSTADO IZQUIERDO: 65.02 m - lindera con área a subdividir Alvarado Alvia Segundo Félix.

ÁREA TOTAL: 2,000.00 m²

CLAVE CATASTRAL: 6-17-02-86-000

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CALLE PULLA ALEXIS GUILLERMO : 1,396.92 m²

FRENTE: 24.07 m - lindera con calle planificada.

ATRAS: 23.10 m - lindera con calle planificada.

COSTADO DERECHO: 57.26 m - lindera con propiedad de Pico Alvarado Juan Arturo y Pico Pico

Margarita Candelaria.

COSTADO IZQUIERDO: 60.90 m - linderas con área a subdividir a Calle Pulla Alexis Guillermo.

ÁREA TOTAL: 1,396.92 m²

CLAVE CATASTRAL: 6-17-02-87-000



ÁREA REMANENTE A FAVOR DE BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN, ALAVA MOREIRA JOHAN
FILIBERTO, PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE, ALAVA GARCES JOSE FILIBERTO, : 0.00 m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

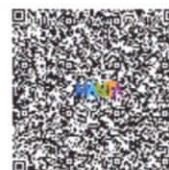
Este documento es válido por un término de 60 días. Debe protocolizarse y de forma inmediata inscribirse en el Registro de la Propiedad para que se perfeccione la legalidad del dominio del bien.

Fecha de expiración: lunes 20 septiembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



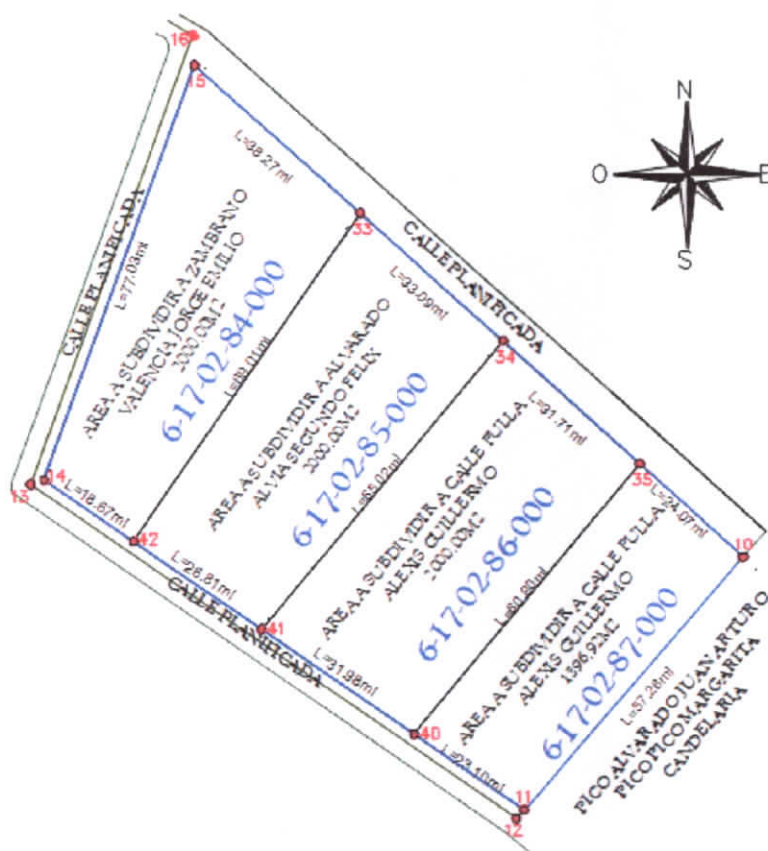
168817EIQYMAF



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Descripción gráfica de la aprobación de subdivisión

[Firma manuscrita]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



COORDENADAS WGS-84 17S

PUNTO	X	Y
10	518996.2566	9881145.3061
11	518958.4837	9881101.4781
12	518957.1560	9881099.9375
13	518873.2746	9881157.7777
14	518875.6808	9881158.5452
15	518901.7799	9881230.3812
16	518901.5399	9881235.5775
33	517930.217	9881204.774
34	517954.805	9881182.632
35	517978.366	9881161.416
40	517939.454	9881114.567
41	517913.129	9881132.732
42	517891.057	9881147.945

[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 136002007000
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador



CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO
41317	2021/07/22 15:00	22/07/2021 03:00:00p.m.	686103
A FAVOR DE ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO C.I.: 1312738196			

CERTIFICADO Nº 2623

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos			
TESORERO(A)			
SUBTOTAL 1		3.00	SUBTOTAL 2 3.00
FORMA DE PAGO: EFECTIVO			
TITULO ORIGINAL			



PILAY LOOR ANA CELESTE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

USD 3.00

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/08/21

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

76900



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21014489
Certifico hasta el día 2021-07-09:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 6170267000
Fecha de Apertura: jueves, 08 julio 2021
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en el sector El Aromo

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: SAN LORENZO

LINDEROS REGISTRALES: Subdivisión de inmueble.- Lote de terreno ubicado en el sector El Aromo, Parroquia San Lorenzo, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Con un Area total de Siete Mil Trescientos Noventa y Seis metros cuadrados con noventa y dos centímetros cuadrados. (7.396,92m2).

Frente: Setenta y siete metros con tres centímetros lindera con calle planificada;

Atras: Cincuenta y siete metros con veintiséis centímetros con Propiedad del señor Pico Alvarado Juan Arturo y Pico Pico Margarita Candelaria;

Derecho: Ciento veintisiete metros con catorce centímetros lindera con calle planificada

Izquierdo: Cien metros con cincuenta y seis centímetros lindera con calle planificada.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	170 jueves, 28 enero 2021	0	0
COMPRA VENTA	SUBDIVISION DE UN BIEN INMUEBLE	1439 jueves, 08 julio 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 28 enero 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 enero 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Un lote de terreno ubicado en el sector el Aromo de la parroquia Manta del cantón Manta con una superficie total de 1.8434 Has. Comparece el señor Johan Filiberto Alava Moreira de estado civil casado con Yessael Yurizan Bailon Lucas. Comparece la señora Mirian Monserrate Pico Rivas de estado civil casada con Jose Filiberto Alava Garces.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ORDÓÑEZ DELGADO FELIX ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] SUBDIVISION DE UN BIEN INMUEBLE

Inscrito el: jueves, 08 julio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 junio 2021

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 170

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 392

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 1439

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 3084

Folio Final : 0

**a.-Observaciones:**

SUBDIVISION DE LOTE DE TERRENO De conformidad con la Inspección realizada por la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta, Han decidido Subdividir el terreno de mayor extensión de propiedad de los señores Yessaël Yurizan Bailón Lucas y Álava Moreira Johan Filiberto y los cónyuges Mirian Monserrate Pico Rivas y señor José Filiberto Álava Garcés. Aprobación de Subdivisión y Autorización emitida el 21 de Mayo del 2021. Lote de terreno ubicado en el sector El Aromo, Parroquia San Lorenzo, cantón Manta, Con un Area total de Siete Mil Trescientos Noventa y Seis metros cuadrados con noventa y dos centímetros cuadrados. (7.396,92m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	ALAVA GARCES JOSE FILIBERTO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-07-09

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21014489 certifico hasta el día 2021-07-09, la Ficha Registral Número: 76900.

ESTAMPILLA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 61 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 0 9 4 7 0 U 4 B 5 1 6



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1989-11-26**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
YESSAEL YURIZAN
BAILON LUCAS



N. 131273819-6

EDUCACIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO**

Y243V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA GARCES JOSE FILIBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA BRAVO MAGDA MACARENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2016-12-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-12-23



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **SANTA ANA**
PARROQUIA: **SANTA ANA**
ZONA:
JUNTA NO. **0001 MASCULINO**



N. 31279642

CC. N. 1312738196

ALAVA MOREIRA JOHAN FILIBERTO

Subscrito

ESTADO DE CIUDADANÍA QUE USÓ EN
SUFRAGIO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Eddy Aguayo
PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Handwritten signature]

ES UNA COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
PICO RIVAS
MIRIAN MONSERRATE
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
 FECHA DE NACIMIENTO **1978-12-23**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
 JOSE FILIBERTO
 ALAVA GARCES

No. **130951619-1**


INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PICO ALAVA TOMIDES SEBASTIAN
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVAS LAZ DORA ESTORGIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-12-19
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-12-19

PROFESIÓN / CUALIFICACIÓN
COMERCIANTE
 V2333V2222
 000712284






CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021




N° **22113805**
 PROVINCIA: **MANABI**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
 CANTÓN: **SANTA ANA**
 PARROQUIA: **SANTA ANA**
 ZONA:
 JUNTA No. **0024 FEMENINO**
 PICO RIVAS MIRIAN MONSERRATE
 CC No. **1309516191**






 ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA

N 130555578-9

APELLIDOS Y NOMBRES

ALAVA GARCÉS

JOSE FILIBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABÍ

SANTA ANA

SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO

1968-12-28

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

SEXO

HOMBRE

ESTADO CIVIL

CASADO

MIRIAN MONSERRATE

PICO RIVAS



RECHISTRO

SUPERIOR

COMERCIANTE

V4333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ALAVA PINCAY ANTONIO FILIBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

GARCÉS GONZALES GLADYS MAGDALENA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA

2019-12-23

FECHA DE EXPIRACIÓN

2029-12-23

[Signature]

DIRECCIÓN GENERAL

[Signature]

PROCESO DE EMISIÓN

000772705

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIA: MANABÍ

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: SANTA ANA

PARROQUIA: SANTA ANA

ZONA:

JUNTA No. 0001 MASCULINO

ALAVA GARCÉS JOSE FILIBERTO

N 23629115

130555578



CEN: 1305555789

Eddy Aguayo

[Signature]

ES EL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
No. **131181084-8**

APELLIDOS Y NOMBRES
BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1995-08-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JOHAN FILIBERTO ALAYA MOREIRA




INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

E4333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAILON MEDRANDA WILLIAM RENE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUCAS CARRENO SANDRA YURISAN

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACION
MANTA
2016-12-23
FECHA DE EXPIRACION
2025-12-23

Yessael Bailon L.




CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0009 FEMENINO

BAILON LUCAS YESSAEL YURIZAN

55667200

1311810848

25-12-2016



CEDULA DE CIUDADANIA

Yessael Bailon L.

PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

ES FIELE COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE

Nº 130839589-4

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES

ZAMBRANO VALENCIA

JORGE EMILIO

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

MANTA

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1979-07-21

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

BLANCA BEATRIZ

ALVARADO AVILA

BACHILLERATO

MAQUINISTA

E33432242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ZAMBRANO ZAMBRANO SIMON OSWALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

VALENCIA SALGADO ROSA ELIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA

2017-07-10

FECHA DE EXPIRACIÓN

2027-07-10

EMILIO ZAMBRANO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

IDENTIFICACIÓN DE VOTACIÓN, DUPLICADO
EXTENSION O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta

130839589-4 76622642

ZAMBRANO VALENCIA JORGE EMILIO

ANABI

MANTA

ARQUI

CENTRO DE TARQUI

USD 0

ELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 74

6906147 02/08/2021 11:13:14

[Handwritten signature]

ES UNA COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA, que
signo, sello en la misma fecha de su otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28