



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1090904

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMogeneo
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: COL. NAVIL
calle: Av. 31

Mz

lote

10 AVENIDA 31

COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE AREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

- 1 METROS
2 METROS
3 METROS
4 METROS
5 METROS
6 METROS
7 METROS
8 METROS
9 METROS
10 METROS
11 METROS
12 METROS
13 METROS
14 METROS
15 METROS
16 METROS
17 METROS
18 METROS
19 METROS
20 METROS
21 METROS
22 METROS
23 METROS
24 METROS
25 METROS
26 METROS
27 METROS
28 METROS
29 METROS
30 METROS
31 METROS
32 METROS
33 METROS
34 METROS
35 METROS
36 METROS
37 METROS
38 METROS
39 METROS
40 METROS
41 METROS
42 METROS
43 METROS
44 METROS
45 METROS
46 METROS
47 METROS
48 METROS
49 METROS
50 METROS
51 METROS
52 METROS
53 METROS
54 METROS
55 METROS
56 METROS
57 METROS
58 METROS
59 METROS
60 METROS
61 METROS
62 METROS
63 METROS
64 METROS
65 METROS
66 METROS
67 METROS
68 METROS
69 METROS
70 METROS
71 METROS
72 METROS
73 METROS
74 METROS
75 METROS
76 METROS
77 METROS
78 METROS
79 METROS
80 METROS
81 METROS
82 METROS
83 METROS
84 METROS
85 METROS
86 METROS
87 METROS
88 METROS
89 METROS
90 METROS
91 METROS
92 METROS
93 METROS
94 METROS
95 METROS
96 METROS
97 METROS
98 METROS
99 METROS
100 METROS

- 1 CERRAMIENTO
2 CERRAMIENTO
3 CERRAMIENTO
4 CERRAMIENTO
5 CERRAMIENTO
6 CERRAMIENTO
7 CERRAMIENTO
8 CERRAMIENTO
9 CERRAMIENTO
10 CERRAMIENTO
11 CERRAMIENTO
12 CERRAMIENTO
13 CERRAMIENTO
14 CERRAMIENTO
15 CERRAMIENTO
16 CERRAMIENTO
17 CERRAMIENTO
18 CERRAMIENTO
19 CERRAMIENTO
20 CERRAMIENTO
21 CERRAMIENTO
22 CERRAMIENTO
23 CERRAMIENTO
24 CERRAMIENTO
25 CERRAMIENTO
26 CERRAMIENTO
27 CERRAMIENTO
28 CERRAMIENTO
29 CERRAMIENTO
30 CERRAMIENTO
31 CERRAMIENTO
32 CERRAMIENTO
33 CERRAMIENTO
34 CERRAMIENTO
35 CERRAMIENTO
36 CERRAMIENTO
37 CERRAMIENTO
38 CERRAMIENTO
39 CERRAMIENTO
40 CERRAMIENTO
41 CERRAMIENTO
42 CERRAMIENTO
43 CERRAMIENTO
44 CERRAMIENTO
45 CERRAMIENTO
46 CERRAMIENTO
47 CERRAMIENTO
48 CERRAMIENTO
49 CERRAMIENTO
50 CERRAMIENTO
51 CERRAMIENTO
52 CERRAMIENTO
53 CERRAMIENTO
54 CERRAMIENTO
55 CERRAMIENTO
56 CERRAMIENTO
57 CERRAMIENTO
58 CERRAMIENTO
59 CERRAMIENTO
60 CERRAMIENTO
61 CERRAMIENTO
62 CERRAMIENTO
63 CERRAMIENTO
64 CERRAMIENTO
65 CERRAMIENTO
66 CERRAMIENTO
67 CERRAMIENTO
68 CERRAMIENTO
69 CERRAMIENTO
70 CERRAMIENTO
71 CERRAMIENTO
72 CERRAMIENTO
73 CERRAMIENTO
74 CERRAMIENTO
75 CERRAMIENTO
76 CERRAMIENTO
77 CERRAMIENTO
78 CERRAMIENTO
79 CERRAMIENTO
80 CERRAMIENTO
81 CERRAMIENTO
82 CERRAMIENTO
83 CERRAMIENTO
84 CERRAMIENTO
85 CERRAMIENTO
86 CERRAMIENTO
87 CERRAMIENTO
88 CERRAMIENTO
89 CERRAMIENTO
90 CERRAMIENTO
91 CERRAMIENTO
92 CERRAMIENTO
93 CERRAMIENTO
94 CERRAMIENTO
95 CERRAMIENTO
96 CERRAMIENTO
97 CERRAMIENTO
98 CERRAMIENTO
99 CERRAMIENTO
100 CERRAMIENTO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

- 1 SIN DECIMALES
2 295

24 PERIMETRO

- 1 SIN DECIMALES
2 61

25 LONGITUD DEL FRENTE

- 1 SIN DECIMALES
2 13

26

- 1 SIN DECIMALES
2 1

AVANUELO DEL LOTE
(sin centavos)

- 1 SIN DECIMALES
2 1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

- 1 SIN EDIFICACION
2 CON EDIFICACION

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

- 1 0
2 0

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

29

- 1 USO
2 CONSTRUCCION
3 OTRO USO

30 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

- 1 0
2 0

31

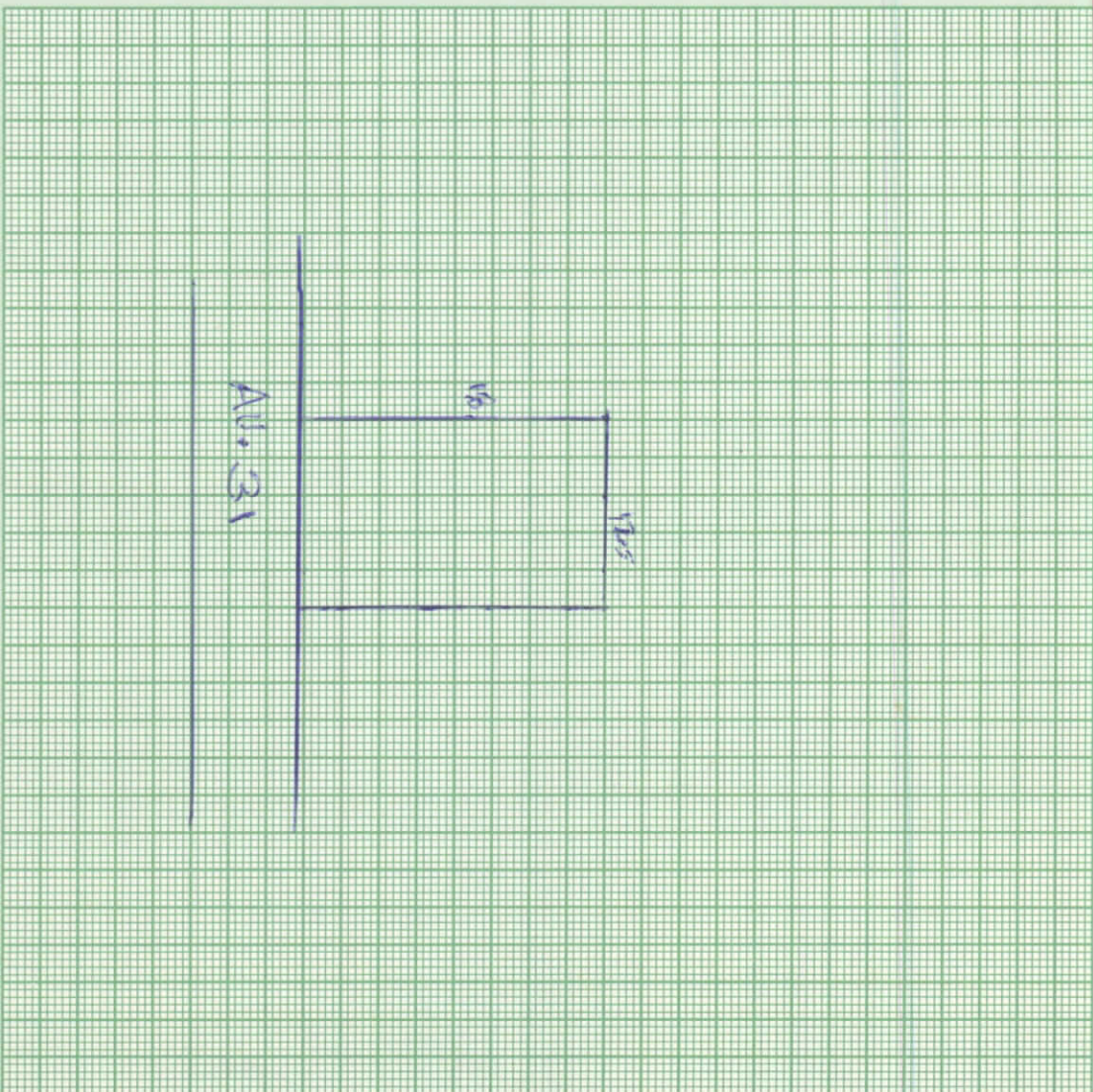
- 1 OTRO USO
2 OTRO USO
3 OTRO USO

32 TOTAL DE BLOQUES

- 1 0
2 0

OBSERVACIONES

CROQUIS



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO										
CLAVE CATASTRAL	1 1090904 0 0 0 0	HOJA N°	26-27									
DATOS GENERALES	<table><tr><td>7</td><td>3</td><td>ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO</td></tr><tr><td>8</td><td>1</td><td>ZONA HOMOGENEA</td></tr><tr><td>9</td><td>2</td><td>ZONA SEGUN VALOR</td></tr></table>	7	3	ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	8	1	ZONA HOMOGENEA	9	2	ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: Barrio <u>Naval</u> CALLE: <u>Av. 31</u>	
7	3	ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO										
8	1	ZONA HOMOGENEA										
9	2	ZONA SEGUN VALOR										
10 AVENIDA 24 31		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)										

DATOS DEL LOTE

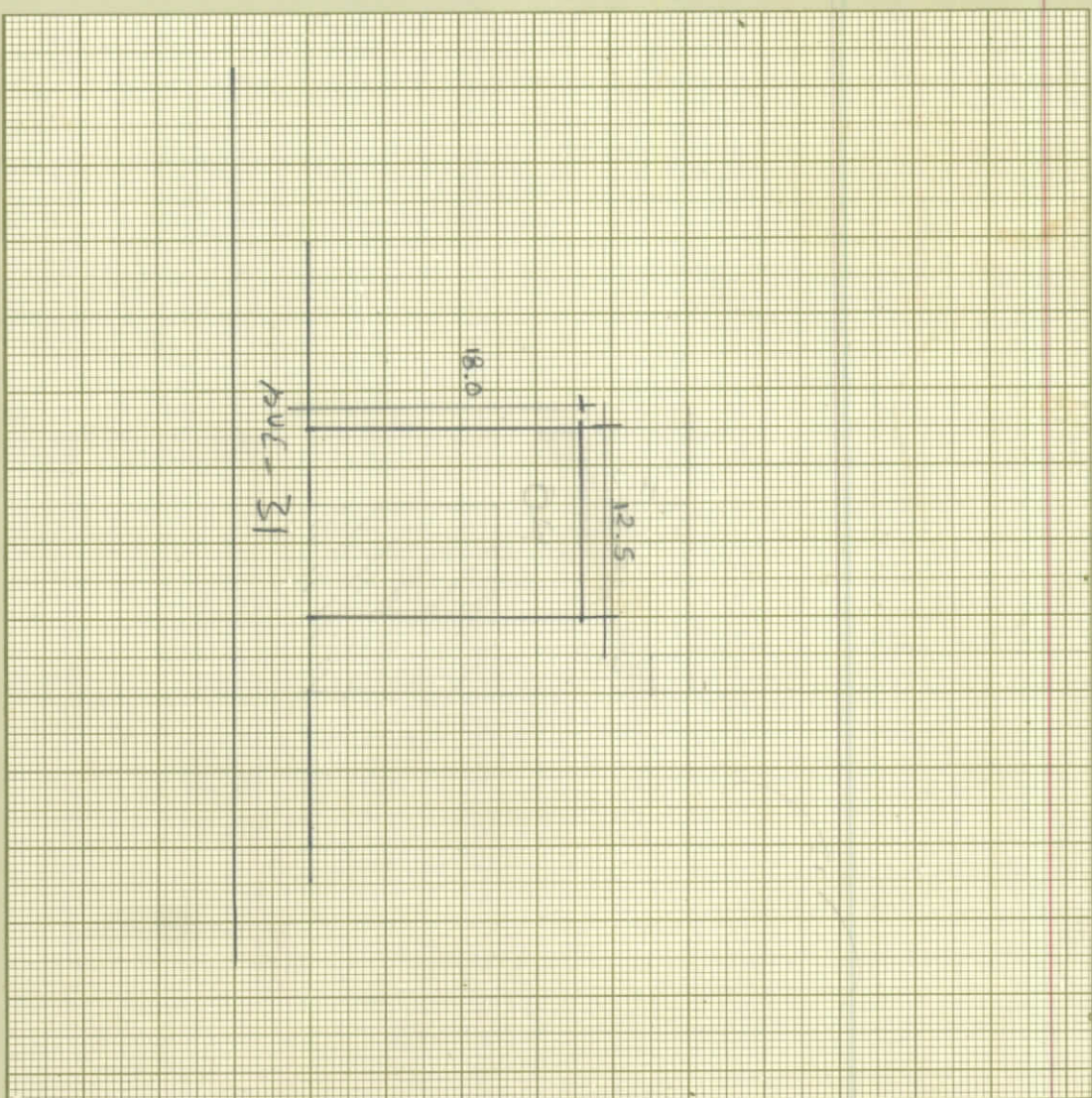
FRONTES	11 1	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE																					
12 ACCESO AL LOTE	<table><tr><td>1</td><td></td><td>LOTE INTERIOR</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>POR PASAJE PEATONAL</td></tr><tr><td>3</td><td></td><td>POR PASAJE VEHICULAR</td></tr><tr><td>4</td><td>X</td><td>POR CALLE</td></tr><tr><td>5</td><td></td><td>POR AVENIDA</td></tr><tr><td>6</td><td></td><td>POR EL MALECON</td></tr><tr><td>7</td><td></td><td>POR LA PLAYA</td></tr></table>	1		LOTE INTERIOR	2		POR PASAJE PEATONAL	3		POR PASAJE VEHICULAR	4	X	POR CALLE	5		POR AVENIDA	6		POR EL MALECON	7		POR LA PLAYA	DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
1		LOTE INTERIOR																					
2		POR PASAJE PEATONAL																					
3		POR PASAJE VEHICULAR																					
4	X	POR CALLE																					
5		POR AVENIDA																					
6		POR EL MALECON																					
7		POR LA PLAYA																					
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL																							
13 MATERIAL DE LA CALZADA	<table><tr><td>1</td><td>X</td><td>TIERRA</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>LASTRE</td></tr><tr><td>3</td><td></td><td>PIEDRA DE RIO</td></tr><tr><td>4</td><td></td><td>ADOQUIN</td></tr><tr><td>5</td><td></td><td>ASFALTO O CEMENTO</td></tr></table>	1	X	TIERRA	2		LASTRE	3		PIEDRA DE RIO	4		ADOQUIN	5		ASFALTO O CEMENTO							
1	X	TIERRA																					
2		LASTRE																					
3		PIEDRA DE RIO																					
4		ADOQUIN																					
5		ASFALTO O CEMENTO																					
14 ACERA	<table><tr><td>1</td><td>X</td><td>NO TIENE</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO</td></tr><tr><td>3</td><td></td><td>DE ADOQUIN O BALDOSA</td></tr></table>	1	X	NO TIENE	2		ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO	3		DE ADOQUIN O BALDOSA													
1	X	NO TIENE																					
2		ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO																					
3		DE ADOQUIN O BALDOSA																					
REDES PUBLICAS EN LA VIA																							
15 AGUA POTABLE	<table><tr><td>1</td><td></td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>X</td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1		NO EXISTE	2	X	SI EXISTE																
1		NO EXISTE																					
2	X	SI EXISTE																					
16 ALCANTARILLADO	<table><tr><td>1</td><td>X</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	X	NO EXISTE	2		SI EXISTE																
1	X	NO EXISTE																					
2		SI EXISTE																					
17 ENERGIA ELECTRICA	<table><tr><td>1</td><td></td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td>X</td><td>SI EXISTE RED AEREA</td></tr><tr><td>3</td><td></td><td>SI EXISTE RED SUBTERRANEA</td></tr></table>	1		NO EXISTE	2	X	SI EXISTE RED AEREA	3		SI EXISTE RED SUBTERRANEA													
1		NO EXISTE																					
2	X	SI EXISTE RED AEREA																					
3		SI EXISTE RED SUBTERRANEA																					
18 ALUMBRADO PUBLICO	<table><tr><td>1</td><td></td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>INCANDESCENTE</td></tr><tr><td>3</td><td>X</td><td>DE SODIO O MERCURIO</td></tr></table>	1		NO EXISTE	2		INCANDESCENTE	3	X	DE SODIO O MERCURIO													
1		NO EXISTE																					
2		INCANDESCENTE																					
3	X	DE SODIO O MERCURIO																					
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE																							
19	<table><tr><td>1</td><td>X</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	X	NO EXISTE	2		SI EXISTE	20	<table><tr><td>1</td><td>X</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	X	NO EXISTE	2		SI EXISTE								
1	X	NO EXISTE																					
2		SI EXISTE																					
1	X	NO EXISTE																					
2		SI EXISTE																					
21	<table><tr><td>1</td><td>X</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	X	NO EXISTE	2		SI EXISTE	22	<table><tr><td>1</td><td>X</td><td>NO EXISTE</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>SI EXISTE</td></tr></table>	1	X	NO EXISTE	2		SI EXISTE								
1	X	NO EXISTE																					
2		SI EXISTE																					
1	X	NO EXISTE																					
2		SI EXISTE																					
SERVICIOS DEL LOTE																							
23 AREA		24 PERIMETRO																					
25 LONGITUD DEL FRENTE		26 NUMERO DE ESQUINAS																					
27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)																							

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación	1	28	1
29 con edificación	2	29	2
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1	30	3
sin uso	1	31	1
el mismo que la construcción	2	32	2
otro uso	3	33	3
otro uso	4	34	4
otro uso	5	35	5
otro uso	6	36	6
otro uso	7	37	7
otro uso	8	38	8
otro uso	9	39	9
otro uso	10	40	10
otro uso	11	41	11
otro uso	12	42	12
otro uso	13	43	13
otro uso	14	44	14
otro uso	15	45	15
otro uso	16	46	16
otro uso	17	47	17
otro uso	18	48	18
otro uso	19	49	19
otro uso	20	50	20
otro uso	21	51	21
otro uso	22	52	22
otro uso	23	53	23
otro uso	24	54	24
otro uso	25	55	25
otro uso	26	56	26
otro uso	27	57	27
otro uso	28	58	28
otro uso	29	59	29
otro uso	30	60	30
otro uso	31	61	31
otro uso	32	62	32
otro uso	33	63	33
otro uso	34	64	34
otro uso	35	65	35
otro uso	36	66	36
otro uso	37	67	37
otro uso	38	68	38
otro uso	39	69	39
otro uso	40	70	40
otro uso	41	71	41
otro uso	42	72	42
otro uso	43	73	43
otro uso	44	74	44
otro uso	45	75	45
otro uso	46	76	46
otro uso	47	77	47
otro uso	48	78	48
otro uso	49	79	49
otro uso	50	80	50
otro uso	51	81	51
otro uso	52	82	52
otro uso	53	83	53
otro uso	54	84	54
otro uso	55	85	55
otro uso	56	86	56
otro uso	57	87	57
otro uso	58	88	58
otro uso	59	89	59
otro uso	60	90	60
otro uso	61	91	61
otro uso	62	92	62
otro uso	63	93	63
otro uso	64	94	64
otro uso	65	95	65
otro uso	66	96	66
otro uso	67	97	67
otro uso	68	98	68
otro uso	69	99	69
otro uso	70	100	70

observaciones

As 100 construcción
19-08/96
Santia de la Cruz
Vente. Mendi
Rev 08-01-97



DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4	X	OTRO (ESPECIFIQUE)

Verbo

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

																															</
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--