



NOTARÍA 2

Cantón Manta

Abg. Patricia Mendoza Briones



1091001

SIN FICHA.

ESCRITURA

**Autorizada por la
Abogada**

Patricia Mendoza Briones

**NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
DEL CANTÓN MANTA**

NOTARIA 2

Patricia Mendoza Briones

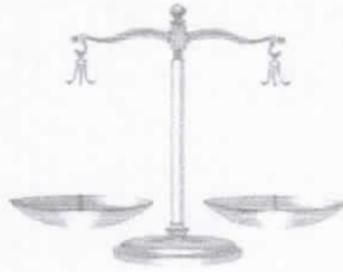


ESCRITURA

Abogada
Autorizada por la

Patricia Mendoza Briones

NOTARIA PUBLICA SECUNDA
DEL ESTADO DE MEXICO



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD.-

QUE OTORGAN: LOS SEÑORES: JUAN MOISES DEMERA REYES, Y MERCEDES JANETH DEMERA DELGADO.-

A FAVOR: DE LA SEÑORA NANCY JOSEFINA DEMERA DELGADO.-

LA CUANTIA: ES USD\$ 3.439,80.-

NUMERO: 20171308002P00367.-

COPIA: PRIMERA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE FEBRERO DEL 2017.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

*Sello
03/13/17*

Date	Description



Factura: 001-002-000024712



20171308002P00367



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA-SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308002P00367						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE FEBRERO DEL 2017, (10:34)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DEMERA REYES JUAN MOISES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301783773	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	DEMERA DELGADO MERCEDES JANETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303256497	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DEMERA DELGADO NANCY JOSEFINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304999418	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	COMPRVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD						
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	3439.80						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052022583



FACTURA NÚMERO: 001-002-000024712

CODIGO NUMERICO: 20161308002P00367

COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD; QUE OTORGAN LOS SEÑORES JUAN MOISES DEMERA REYES, Y MERCEDES JANETH DEMERA DELGADO; A FAVOR DE LA SEÑORA NANCY JOSEFINA DEMERA DELGADO.-

LA CUANTIA ES USD\$ 3.439,80

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veinticuatro de febrero del dos mil diecisiete, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen por una parte, los señores **JUAN MOISES DEMERA REYES**, quien declara ser de estado civil viudo, portador de las cédula de ciudadanía número uno tres cero uno siete ocho tres siete siete guión tres, por sus propios y personales derechos, y **MERCEDES JANETH DEMERA DELGADO**, quien declara ser de estado civil soltera, portadora de las cédula de ciudadanía número uno tres cero tres dos cinco seis cuatro nueve guión siete, por sus propios y personales derechos, en calidad de "VENEDORES"; y, por otra parte, la señora **NANCY**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

JOSEFINA DEMERA DELGADO, quien declara ser de estado civil **divorciada**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro nueve nueve nueve cuatro uno guión ocho, por sus propios y personales derechos, en calidad de "**COMPRADORA**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta 

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaria Pública Segunda

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda

dos de agosto del dos mil once, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, la Escritura Pública de Partición Extrajudicial, de los Bienes Hereditarios dejados por la causante María Dionisia Delgado Lucas, celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta, el seis de junio del dos mil once, en la que consta que en dicha escritura se le adjudico a favor de los señores JUAN MOISES DEMERA REYES, MERCEDES JANETH DEMERA DELGADO, y NANCY JOSEFINA DEMERA DELGADO, un inmueble ubicado en la actual Calle Trece A, Avenida Treinta, Ciudadela Naval, de la parroquia y cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE;** seis metros treinta centímetros y calle pública. **POR ATRÁS;** seis metros treinta centímetros y lindera con propiedad particular. **POR EL COSTADO DERECHO;** doce metros sesenta centímetros y lindera con avenida treinta; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO;** doce metros sesenta centímetros y lindera con propiedad de la Señora Marlene Demera Delgado, con una superficie total de **SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.- TERCERA: COMPRAVENTA DE**



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052822583



DERECHOS DE COPROPIEDAD.- Con todo los antecedentes ya expuesto los vendedores, señores **JUAN MOISES DEMERA REYES**, y **MERCEDES JANETH DEMERA DELGADO**, manifiestan que en su calidad de copropietarios del bien inmueble descrito en la cláusula anterior, que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora señora **NANCY JOSEFINA DEMERA DELGADO**, quien en su calidad de copropietaria, compra, adquiere y acepta para sí los derechos de copropiedad del inmueble ubicado en la actual Calle Trece A, Avenida Treinta, número doscientos tres, Ciudadela Naval, de la parroquia y cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE;** seis metros treinta centímetros y calle pública. **POR ATRÁS;** seis metros treinta centímetros y lindera con propiedad particular. **POR EL COSTADO DERECHO;** doce metros sesenta centímetros y lindera con avenida treinta; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO;** doce metros sesenta centímetros y lindera con propiedad de la Señora Marlene Demera Delgado, con una superficie total de **SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, TREINTA Y**

Abg. Patricia Briones Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Medoza Briones
Notaria Pública Segunda
Monte - Ecuador

OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS; pasando a ser dueña absoluta del inmueble referido. No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor del comprador el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.-**
PRECIO: El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula segunda de este contrato, es de **TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE 80/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que los vendedores reciben en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quienes declaran que los reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo a la "compradora" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA:**
SANEAMIENTO: Expresamente los "vendedores" declara que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 47
TELEFONO: 051222583



Ley. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La

compradora declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA:**

ACEPTACIÓN Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la calle doce avenida treinta y cinco, cantón Manta, teléfono 6051266; *P*

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo
Escribano - Ecuador

y la parte compradora señala como domicilio la calle doce avenida treinta, cantón Manta, teléfono 0988814070, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **OCTAVA: AUTORIZACIÓN:** La compradora queda autorizada para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo.- **NOVENA: LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado Carlos Xavier Garcés, matrícula número 13-2013-131, del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y se deja constancia que el señor JUAN MOISES DEMERA REYES, manifiesta que por su avanzada edad, no puede firmar, solo estampa su huella digital del



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052628583



pulgar derecho y a su ruego firman por el los señores RICARDO HECTOR ALVAREZ PACHAY, y MARIANA MONSERRATE MOREIRA MOLINA, en calidad de testigos, y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.- *✍*

Elaborado por C.A.C.P.



JUAN MOISES DEMERA REYES
C.C. 130178377-3

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Mercedes Janeth Demera Delgado

MERCEDES JANETH DEMERA DELGADO
C.C. 1303256497



Nancy Josefina Demera Delgado

NANCY JOSEFINA DEMERA DELGADO
C.C. 1304972418

Ricardo Alvarez



TESG. RICARDO HECTOR ALVAREZ PACHAY
C.C. 131204496-7

Mariana Moreira



TESG. MARIANA MONSERRATE MOREIRA MOLINA
C.C. 130540077-9

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mendoza Briones Patricia

[Signature]
LA NOTARIA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
29986

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17001922, certifico hasta el día de hoy 30/01/2017 15:26:45, la Ficha Registral Número 29986.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 02 de agosto de 2011 Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

A los Sres. Moises Demera Reyes, Mercedes Janeth Demera Delgado y Nancy Josefina Demera Delgado se le adjudica inmueble ubicado en la actual Calle Trece A, Avenida Treinta, Ciudad de Manta, parroquia y cantón Manta. dentro de las siguientes medidas y linderos. por el Frente; seis metros treinta centímetros y calle pública. por Atrás; seis metros treinta centímetros y lindera con propiedad particular. por el Costado Derecho; doce metros sesenta centímetros y lindera con avenida treinta y por el Costado Izquierdo; doce metros sesenta centímetros y lindera con propiedad de la Señora. Marlene Demera Delgado. con una superficie total de. Setenta y nueve metros cuadrados, treinta y ocho centímetros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	103 01/abr./1964	1	1
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	2182 02/ago./2011	37.327	37.347

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de abril de 1964 Número de Inscripción: 103
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 231
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de marzo de 1964
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en este puerto con quince varas de frente por quince varas de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000043414	DEMERA REYES MOISES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000043412	DEMERA FLORES FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000043413	REYES REYES MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de agosto de 2011 Número de Inscripción: 2182 Tomo: 71

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
30 ENO. 2017

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4636
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de junio de 2011
 Fecha Resolución:



a.- Observaciones:
 Partición Extrajudicial de Bienes Hereditarios, de bienes dejados por la Causante Maria Dionisia Delgado Lucas. Sobre un terreno ubicado en la actual calle Trece A, avenida treinta, Ciudadela Naval, de la Parroquia y Cantón Manta.. A la Sra. Maria Marlene Demera Delgado.- Se le adjudica un terreno que tiene una Superficie total de Setenta y nueve metros cuadrados treinta y ocho centímetros cuadrados. A los Sres. Moises Demera Reyes, Mercedes Janeth Demera Delgado y Nancy Josefina Demera Delgado.- Se les adjudica un terreno que tiene una Superficie total de Setenta y Nueve Metros Cuadrados treinta y ocho centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000053610	DELGADO LUCAS MARIA DIONISIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1306293869	DEMERA DELGADO MARIA MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000053721	DEMERA DELGADO NANCY JOSEFINA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303256497	DEMERA DELGADO MERCEDES JANETH	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301783773	DEMERA REYES JUAN MOISES	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	103	01/abr./1964	1	1

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Manabí

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:26:45 del lunes, 30 de enero de 2017

A petición de: DEMERA DELGADO NANCY JOSEFINA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
 1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



Nº 140277

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 140277

No. Electrónico: 46935

Fecha: 3 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-09-10-01-000

Ubicado en: CALLE 13-A AVE. 30 N° 203 CIUD. NAVAL

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 79,38 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1301783773	DEMERA REYES JUAN MOISES Y HIJAS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5159,70
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>5159,70</u>

Son: CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE DOLARES CON SETENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Aby. Patricia Méndez Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta, Ecuador

COMMISSION ON THE STATUS OF WOMEN
IN THE UNITED STATES



REPORT OF THE COMMISSION ON THE STATUS OF WOMEN
IN THE UNITED STATES

FOR THE YEAR 1951

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

WASHINGTON, D. C.

1952

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1

16-51101-1



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 083465

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en un solar

perteneciente a DEMERA REYES JUAN MOISES E HIJAS

ubicada CALLE 13 -A AV. 30 Nº 2013 CIUD. NAVAL

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE de

asciende a la cantidad

\$3439.80 TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE 80/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE CO-PROPIEDAD NO CAUSA IMP. DE UTILIDADES POR TENER LA ULTIM ATRANSFERENCIA DE DOMINIO MAS DE 20 AÑOS

Abg. Patricia Briones Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Ma. José Parraga M.
Elaborado

Manta, 06 DE FEBRERO DE 2017

Director Financiero Municipal



COMPTON UNIVERSITY OF MANAGEMENT & TECHNOLOGY
WILSON COLLEGE

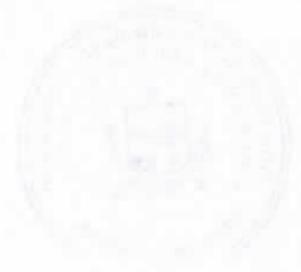


2023-24

DECLARATION OF ACADEMIC RECORD

I, the undersigned, hereby declare that the above mentioned student has been duly admitted to the B.A. (Hons.) in English & Political Science for the year 2023-24 and has been found eligible for the award of the degree of B.A. (Hons.) in English & Political Science for the year 2023-24.

Signature of the Head of the Institution
Date





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 112347

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

DEMERA REYES JUAN MOISES E HIJAS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 06 de FEBRERO de 2017 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:
1091001000 CALLE 13-A AVE. 30 N° 203 CIUD. NAVAL

Manta, seis de febrero del dos mil diecisiete



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY



THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY



Patricia Mendez Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2624777-2624778

COMPROBANTE DE PAGO
000017187

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1301783773 DATOS DEL CONTRIBUYENTE

DEMERA REYES JUAN E HIJAS

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: AVE. 30 N° 203

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 13/02/2017 10:25:38

FECHA DE PAGO:

AREA-DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		00
		3.00
VALIDO HASTA: domingo 12 de febrero de 2017		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 R.U.C.: 136000980001
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0572661

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLIO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE DERECHOS DE CO-PROPIEDAD CUANTIA \$3439.80 ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-09-10-01-000	79.38	5159,70	249163	572661

26/2017 12:39

VENDEDOR		DIRECCION		AL CABALAS Y ADICIONALES		VALOR
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL			CONCEPTO		
1301783773	DEMERA REYES JUAN MOISES Y HIJAS	CALE 13-A AVE. 30 N° 203	NAVAL	Impuesto principal		34,40
	ADQUIRENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		10,32
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION		TOTAL A PAGAR		44,72
1304989418	DEMERA DELGADO NANCY JOSEFINA	NA		VALOR PAGADO		44,72
				SALDO		0,00

EMISION: 26/2017 12:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
 TESORERA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ADO



BanEcuador B.P.
 16/02/2017 09:22:11 a.m. OK
 CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 518790065
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:mamaria
 INSTITUCION DEPOSITANTE: CONSEJO PROVINCIAL
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.60
Comisar Efectivo:	0.53
I.V.A. %	0.06
TOTAL:	2.19

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
 RUC: 1768163520001
 MANTA (AG.)
 CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fac.: C56-503-000000061
 Fecha: 16/02/2017 09:23:36 a.m.

No. Autorización:
 1502201701176818352000120565030000000612017092316

Cliente : NANCY DEMERA DELGADO
 ID : 1304999418
 Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
 Sin Derecho a Credito Tributario



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



EDI RAMÓN DELGADO VALENCIA

PSICÓLOGO CLÍNICO
MASTER EN TEOLOGÍA-TERAPIA FAMILIAR
DOCTOR EN TEOLOGIA
Reg. N° 01-062-371 MSP
Celular 099 889 4574
MANTA-ECUADOR

CERTIFICACION PSICOLÓGICA

DATOS PERSONALES

NOMBRE	: DEMERA REYES JUAN MOISES
EDAD	: 83 Años
SEXO	: Masculino
ESTADO CIVIL	: Viudo
NUMERO C.I	: 1301783773
OCUPACION	: Ninguna
LUGAR DE NACIMIENTO	: Manta 19/01/1934
FECHA DE EMISION	16/02/2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundia
Manta - Ecuador

SITUACION ACTUAL: Paciente estable, habla poco, camina con ayuda, puede servir sus alimentos sin ayuda, presenta problemas en el ritmo del sueño, temblor motor en su sus extremidades superiores.

VALORACION PSICOLOGICA

El paciente según características clínicas etiológicas y del comportamiento en su interacción social y según la observación clínica. Presenta lo siguiente: Conciencia preservada, lenguaje coherente, orientación en tiempo y espacio conservada, lucidez de sus funciones psíquicas, lo mismo que se traduce como un sano nivel de conciencia.

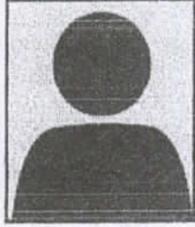
Por lo tanto en Sr. Demera está en la facultad de hacer uso de sus capacidades cognitivas.

Edi Ramón Delgado Valencia
 Ed. Ed. Delgado Valencia.
 PSICÓLOGO CLÍNICO
 Registrado en MSP-MANABI

Manta, 16 febrero del 2017



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301783773

Nombres del ciudadano: DEMERA REYES JUAN MOISES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: ELEMENTAL

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: X

Nombres del padre: JOSE F DEMERA

Nombres de la madre: MARIA M REYES

Fecha de expedición: 26 DE MAYO DE 2011

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



N° de certificado: 174-010-27841



Ing. Jorge Troya Fuertes

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.24 08:09:23 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



CERIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

El presente documento es un certificado digital de identidad emitido por el Ministerio de Gobierno y Justicia de la República del Ecuador, en cumplimiento de la Ley Orgánica de Identificación y Registro Civil, y de acuerdo con el artículo 10 de la Constitución de la República del Ecuador.

Este documento certifica que el titular de la identidad es el ciudadano **DAVID ALFONSO VILLALBA**, nacido el día **15 de mayo de 1985** en la ciudad de **Quito**, provincia de **Cotacachi**, Ecuador. Su número de identificación es **15051585000000000000**.

Este documento es válido para todos los efectos legales que correspondan, y puede ser consultado y verificado en cualquier momento a través del portal de internet del Ministerio de Gobierno y Justicia.





Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 24-01-2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303256497

Nombres del ciudadano: DEMERA DELGADO MERCEDES JANETH

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: DEMERA MOISES

Nombres de la madre: DELGADO MARIA

Fecha de expedición: 3 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Illendiza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 174-010-28384



Ina. Jorge Trova Fuertes

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.24 08:44:31 ECT
Reason: Firma Electronica
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130325649-7

APELLIDOS Y NOMBRES
DEMERA DELGADO
MERCEDES JANETH

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1961-10-26

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO






INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIANTE

V4343V3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DEMERA MOISES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-07-03

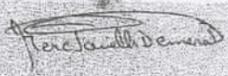
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-03

00487025

00487025

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

004 JUNTA No.

004 - 111 NUMERO

1303256497 CÉDULA

DEMERA DELGADO MERCEDES JANETH
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTÓN

MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

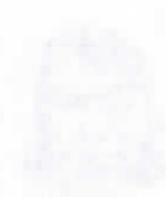
ZONA: 2




DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 21 - 02 - 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



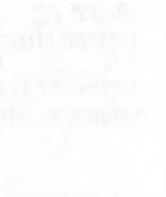
UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



UNIVERSITY OF CHICAGO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304999418

Nombres del ciudadano: DEMERA DELGADO NANCY JOSEFINA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE DICIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ANALISTA DE SISTEMAS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: DEMERA REYES JUAN MOISES

Nombres de la madre: DELGADO LUCAS MARIA DIONISIA

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Briones Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 178-010-27858



Ino. Jorge Trava Fuertes

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TRAVA FUERTES
Date: 2017.02.24 08:00:49 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Información de identificación: [Faint text]
Nombre del interesado: [Faint text]
Documento de identidad: [Faint text]
Fecha de nacimiento: [Faint text]
Residencia: [Faint text]
Profesión: [Faint text]
Estado civil: [Faint text]
Parentesco: [Faint text]
Fecha de expedición: [Faint text]
Lugar de expedición: [Faint text]



[Faint signature or stamp]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130499941-8

APELLIDOS Y NOMBRES
DEMERA DELGADO
NANCY JOSEFINA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1969-12-19
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ANALISTA DE SISTEMAS V4443V3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: DEMERA REYES JUAN MOISES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: DELGADO LUCAS MARIA DIONISIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2014-06-02

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-06-02

000556600

Director General: *[Signature]*

Firma del Cedulaado: *[Signature]*

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

032 JUNTA No. 032 - 315 CÉDULA 1304999418

DEMERA DELGADO NANCY JOSEFINA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
MANTA CANTÓN ZONA: 1
MANTA PARROQUIA




DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 24-02-2017

[Signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Handwritten text and a small diagram at the top of the page.

Large handwritten diagram or flowchart in the middle of the page, possibly showing a process or system.

Handwritten text and a small diagram at the bottom of the page.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312044967

Nombres del ciudadano: ALVAREZ PACHAY RICARDO HECTOR

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 31 DE DICIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: RICARDO VALENTIN ALVAREZ B

Nombres de la madre: OLGA VICENTA PACHAY CRUZ

Fecha de expedición: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2006

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 173-010-27865



Ing. Jorge Troya Fuertes

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.24 08:13:24 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....01..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 24-02-2017

Abg. Patricia Mendoza Briones

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-3000
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-3000
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-3000
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL: 773-936-3000
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305900779

Nombres del ciudadano: MOREIRA MOLINA MARIANA MONSERRATE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE MAYO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIVERA LOPEZ DANIEL AGUSTIN

Fecha de Matrimonio: 5 DE ENERO DE 1990

Nombres del padre: MOREIRA GARCIA HECTOR

Nombres de la madre: MOLINA CHICA GLADYS

Fecha de expedición: 20 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 24 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Aby. Patricia Briones Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 171-010-27871



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.24 08:15 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

El presente certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.

Este certificado digital de datos de identidad, emitido por el Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo, garantiza la veracidad de la información contenida en el mismo, la cual fue obtenida de los registros de la Base de Datos de Identidad del Ecuador.



[Faint signature or handwritten text]



Validez desconocida
Ministerio de Planificación Económica y Desarrollo
Ecuador





Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador



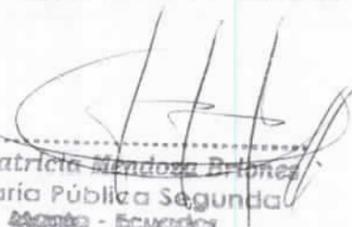
DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....o.....fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 24-09-2017

Abg. Patricia Mendoza Briones



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR AVENIDA 24 DE MAYO Y CALLE 6
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20171308002P00367.- LA
NOTARIA.- P


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

