

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

109104

DATOS  
GENERALES

- ☐ 1. CORRIENTE DE AGUA  
☐ 2. CORRIENTE DE AGUA  
☐ 3. CORRIENTE DE AGUA  
☐ 4. CORRIENTE DE AGUA  
☐ 5. CORRIENTE DE AGUA  
☐ 6. CORRIENTE DE AGUA  
☐ 7. CORRIENTE DE AGUA

CIUDAD DE NAVAL

AV. 30

MAYOR DEL LOTE

REDES

1

2

- ☐ 1. LOTE MAYOR  
☐ 2. LOTE MAYOR  
☐ 3. LOTE MAYOR  
☐ 4. LOTE MAYOR  
☐ 5. LOTE MAYOR  
☐ 6. LOTE MAYOR  
☐ 7. LOTE MAYOR

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA

- ☐ 1. TACOMA  
☐ 2. TACOMA  
☐ 3. TACOMA  
☐ 4. TACOMA  
☐ 5. TACOMA  
☐ 6. TACOMA  
☐ 7. TACOMA

ACERA

- ☐ 1. NO TIENE  
☐ 2. ENLAMEADO O PIEDRA DE RIO  
☐ 3. DE ALQUILIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

- ☐ 1. NO EXISTE  
☐ 2. SI EXISTE

ALCANTRILLADO

- ☐ 1. NO EXISTE  
☐ 2. SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

- ☐ 1. NO EXISTE  
☐ 2. SI EXISTE RED AEREA  
☐ 3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

- ☐ 1. NO EXISTE  
☐ 2. INCANDESCENTE  
☐ 3. DE SODIO O MERCURIO

DESARROLLO DE RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

212

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

- ☐ 1. NO EXISTE  
☐ 2. SI EXISTE

ALCANTARILLADO

- ☐ 1. NO EXISTE  
☐ 2. SI EXISTE

ELECTRICIDAD

- ☐ 1. NO EXISTE  
☐ 2. SI EXISTE

CARACTERISTICAS DE LOS SERVICIOS DEL LOTE

AREA

1135

PERIMETRO

151

LONGITUD DEL FRENTE

12

NUMERO DE ESQUINAS

1

AVLUE DEL LOTE (sin centavos)

1135

CROQUIS

AV. 30



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

☐ 1

CON EDIFICACION

☒ 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

☐ 1

OTRO USO

☒ 3

OTRO USO

☐ 4

NUMERO DE BLOQUES

☐ 1

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

☐ 2

TOTAL DE BLOQUES

☐ 3

CODIGO

☐ 4

NOMBRE

☐ 5

OBSERVACIONES

7.5

Compraventa del 22/05/17  
Sello catastral No 17/05/06-17

68.900.849

| DATOS DEL PROPIETARIO |                          |                               |                              |                          |                          |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| PERSONERIA            | APELLIDOS                | NOMBRES                       | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | TITULO DE PROPIEDAD      | FECHA                    |
|                       | MARIA ROSALINA           | TOBACCO VARELA                | 130264488-1                  | QUITA                    | 15/09/2018               |
|                       | AGUIAR                   | CARENDO MENDOZA DAYTON ALEGIO | 130230862-2                  | CUMPLIDA                 | 05/10/06                 |
|                       | EAMPO SANCHEZ            | SANTERIX ALVARO ISMAEL        | 130213301-                   |                          |                          |
| CODIGO                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

100

[illegible]

|                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD</b><br>(sin centavos) |  | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> |  |
| <b>AVALUO DE LA PROPIEDAD</b><br>(sin centavos)       |  | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> |  |
| <b>VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION</b>    |  | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> |  |

|                                |                                               |                                |                                    |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| <b>Revanamiento</b><br>6-11-79 |                                               | <b>Revanamiento</b><br>6-11-79 |                                    |
| <b>FECHA</b>                   | <b>NOMBRE DEL EMPADRONADOR</b><br>Juan M. ... | <b>FECHA</b>                   | <b>NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO</b> |
| <b>FIRMA</b>                   | <b>FIRMA</b>                                  | <b>FIRMA</b>                   | <b>FIRMA</b>                       |

|              |                              |              |              |                                         |              |
|--------------|------------------------------|--------------|--------------|-----------------------------------------|--------------|
| <b>FECHA</b> | <b>NOMBRE DEL SUPERVISOR</b> | <b>FIRMA</b> | <b>FECHA</b> | <b>NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA</b> | <b>FIRMA</b> |
|--------------|------------------------------|--------------|--------------|-----------------------------------------|--------------|

|                      |
|----------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b> |
| <br>                 |
| <br>                 |
| <br>                 |

000000568

## FORMULARIO DE RECLAMO N° RL (secuencial)

Fecha:

Febrero 6 - 2013

Recibido por:

Jesús Del Arroyo D.

Señor Arg. Daniel Ferrín S.  
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO  
GADM del Cantón Manta

Inspección: febrero 14-2-13  
no leído

8:45

## DIRECCIÓN PRINCIPAL

## DATOS DEL CONTRIBUYENTE

|                      |                         |                    |             |
|----------------------|-------------------------|--------------------|-------------|
| RAZÓN SOCIAL:        | Carrero Hendero         | RUC:               |             |
| NOMBRES Y APELLIDOS: | Daniel Ferrín           | C.I.               | 130220862-2 |
| DIRECCIÓN PRINCIPAL  | Alto Navío - San Rafael | TEL. CONVENCIONAL: | 2612103     |
|                      |                         | TEL. CELULAR       |             |
|                      |                         | E-MAIL:            |             |

|                    |         |
|--------------------|---------|
| CLAVE CATASTRAL N° | 1091004 |
|--------------------|---------|

|           |               |
|-----------|---------------|
| Petición: | Valores Altos |
|-----------|---------------|

|                                 |                                                   |                                      |                                  |
|---------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| Indicar con "x" quien solicita: | Contribuyente <input checked="" type="checkbox"/> | Responsable <input type="checkbox"/> | Tercero <input type="checkbox"/> |
| Nombre:                         | Carrero Daniel                                    |                                      |                                  |
| C.I.                            | 130220862-2                                       |                                      |                                  |

Firma del solicitante

Para uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

|                        |
|------------------------|
| Informe del Inspector: |
|------------------------|

|        |                     |
|--------|---------------------|
| Nombre | Firma del Inspector |
|--------|---------------------|

|                  |
|------------------|
| Informe Técnico: |
|------------------|

|        |                   |
|--------|-------------------|
| Nombre | Firma del Técnico |
|--------|-------------------|

Departamento de rentas: sírvase realizar la reliquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

|             |
|-------------|
| Aprobación: |
|-------------|

|                                          |
|------------------------------------------|
| Director de Avalúos, Registro y Catastro |
|------------------------------------------|

Para uso exclusivo del Departamento de Rentas

|              |
|--------------|
| Observación: |
|--------------|