

1091523

SIN FICHA



# NOTARÍA 2

Cantón Manta

Abg. Patricia Mendoza Briones



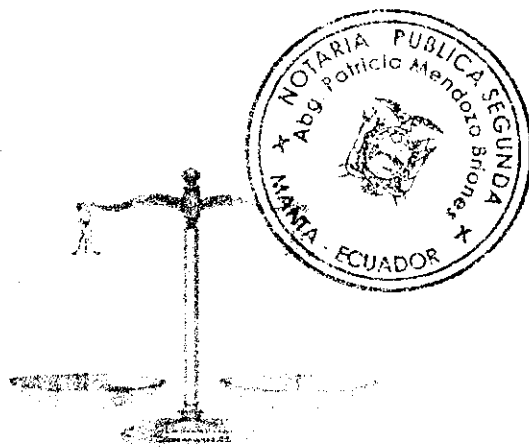
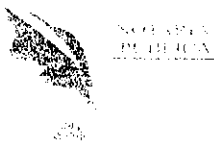
1091523

## ESCRITURA

Autorizada por la  
Abogada

Patricia Mendoza Briones

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA  
DEL CANTÓN MANTA



## ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-

QUE OTORGA: LA SEÑORA ELISA YADIRA QUINTERO GARCIA.-

A FAVOR: DE LOS CONYUGES SEÑORES RAMÓN XAVIER LOJA DELGADO Y  
ZAYRA MARITZA INTRIAGO DELGADO.-

CUANTIA: \$ 8.000,00.

NUMERO: 20171308002P01132.-

COPIA: PRIMERA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 25 DE MAYO DEL 2017.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Sello  
05/29/17

Factura: 001-002-000027206



20171308002P01132

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

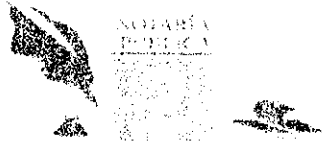
EXTRACTO

|                                                           |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                             | 20171308002P01132              |                          |                        |                    |              |               |                           |
| ACTO O CONTRATO:                                          |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRVENTA                                                |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                    | 25 DE MAYO DEL 2017, (10:12)   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGANTES                                                |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGADO POR                                              |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                   | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                                                   | QUINTERO GARCIA ELISA YADIRA   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1308522109         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| A FAVOR DE                                                |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                   | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                                                   | LOJA DELGADO RAMON XAVIER      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1305725515         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| Natural                                                   | INTRIAGO DELGADO ZAYRA MARITZA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1309156352         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| UBICACIÓN                                                 |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                                                 |                                | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| MANABI                                                    |                                | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                                     |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                                                           |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                              |                                | 8000.00                  |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEGUNDA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. AVENIDA 24 DE MAYO  
TELEFONOS: 099-4587214



FACTURA NUMERO: 001-002-000027206

CODIGO NUMERICO: 20171308002P01132

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA LA SEÑORA ELISA YADIRA QUINTERO GARCIA; A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORES RAMÓN XAVIER LOJA DELGADO Y ZAYRA MARITZA INTRIAGO DELGADO.-

CUANTIA: \$ 8.000,00.

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veinticinco de mayo del año dos mil diecisiete, ante mí Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte, la señora **ELISA YADIRA QUINTERO GARCIA**, quien declara ser de estado civil soltera, de ocupación Cosmetóloga, portadora de la Cédula de Ciudadanía número uno tres cero ocho cinco dos dos uno cero guión nueve, por sus propios derechos, a quien en adelante se le denominará como "**LA VENDEDORA**"; y,

por otra parte, los **Cónyuges** señor **RAMÓN XAVIER LOJA DELGADO**, de ocupación Empleado público, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco siete dos cinco cinco uno guión cinco, por sus propios; y, señora **ZAYRA MARITZA INTRIAGO DELGADO**, dedicada a actividades

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Cantón Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: AVENIDA 24 DE MAYO  
TELÉFONOS: 0994257214 - 52622583



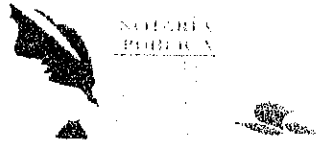
el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,  
sírvasse usted señora Notaria insertar una de  
**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida en  
las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
**INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan  
y suscriben, por una parte, la señora **ELISA**  
**YADIRA QUINTERO GARCIA**, quien declara ser de  
estado civil soltera, portadora de la Cédula de  
Ciudadanía número uno tres cero ocho cinco dos  
dos uno cero guión nueve, por sus propios  
derechos, a quien en adelante se le denominará  
como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte, los  
Cónyuges señor **RAMÓN XAVIER LOJA DELGADO**, de  
ocupación Empleado público, portador de la cédula  
de ciudadanía número uno tres cero cinco siete  
dos cinco cinco uno guión cinco, por sus propios;  
y, señora **ZAYRA MARITZA INTRIAGO DELGADO**,  
dedicada a actividades particulares, portadora de  
la Cédula de Ciudadanía número uno tres cero  
nueve uno cinco seis tres cinco guión dos, por  
sus propios derechos, casados entre sí, a quienes  
se les denominará como "**LOS COMPRADORES**".

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Quito - Ecuador



Pública de Compraventa, autorizada en la Notaría  
Cuarta del cantón Manta, el veintiocho de octubre  
del año dos mil dos, e inscrita en el Registro de  
la Propiedad del cantón Manta, el once de  
noviembre del dos mil dos. B) Que al  
fallecimiento de su padre, el Causante señor  
**ANGEL RONALD QUINTERO ARTEAGA**, hecho ocurrido en  
el Cantón Portoviejo, Parroquia Doce de marzo, el  
tres de enero del dos mil diecisiete, tal como  
consta en el Certificado de Defunción que se  
adjunta, quedó como heredera única y universal  
del inmueble descrito anteriormente.- **TERCERA:**  
**DECLARACION JURAMENTADA:** Yo, **ELISA YADIRA**  
**QUINTERO GARCIA**, por mis propios derechos;  
manifiesto y declaro que soy la única y universal  
heredera del bien antes descrito dejado por mi  
padre, el Causante señor **ANGEL RONALD QUINTERO**  
**ARTEAGA**. - **CUARTA: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y**  
**ACCIONES:** Con los antecedentes expuestos, en la  
cláusula segunda, la señora **ELISA YADIRA QUINTERO**  
**GARCIA**, manifiesta que hoy tiene a bien dar en  
venta los Derechos y Acciones que le corresponden

Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

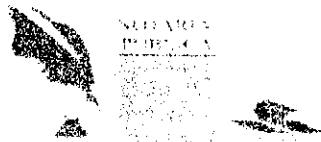


NOTARIA SEGUNDA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. AVENIDA 24 DE MAYO X CALLES  
TELEFONOS. 0994257214 - 092622583



legal, al momento de la suscripción del presente contrato, y que la Vendedora declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.**- La Vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de los Compradores, los Derechos y Acciones que le corresponde sobre el inmueble antes descrito.- **SEPTIMA:** Sin embargo de determinarse dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como Derechos y Acciones, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **OCTAVA: SANEAMIENTO.**- Los Compradores aceptan la transferencia de dominio que la Vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto la Vendedora, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudiera estar sometido el indicado lote de terreno.- **NOVENA: DECLARACION DE LA VENDEDORA:** La Vendedora, declara que el terreno que se vende mediante este instrumento no

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Loja - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. AVENIDA 24 DE MAYO N° 1392  
TELÉFONOS 0994257214 - 0994257215



que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio Avenida quince Número 1392 y Calle Catorce, cantón Manta, teléfono 052611195, correo electrónico: elisadqn@hotmail.com; y, la parte Compradora señala como domicilio calle Trece y Avenida treinta, cantón Manta, teléfono 098497617 052613635, correo electrónico: javi83077@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversias.- **DECIMA SEGUNDA: INSCRIPCION.-** La parte Vendedora faculta a la parte Compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. Firmado ABG. GLADYS MERO ALONZO, Matrícula 13-1998-38 FAM.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble****18205**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17009956, certifico hasta el día de hoy 23/05/2017 11:32:28, la Ficha Registral Número 18205.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 1091518000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 13 de noviembre de 2009

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

**LINDEROS REGISTRALES:**

El lote signado con el numero CUATRO, ubicado en las calles Trece y Catorce, del Barrio "Ciudadela Naval"- San Rafael", de la Parroquia y Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL RENTE: Con siete metros cincuenta centímetros y calle pública dejada por los vendedores de diez metros de ancho. POR ATRAS: Siete metros cincuenta centímetros con herederos Quintero Reyes. POR EL COSTADO DERECHO: Veintiun metros cuarenta centímetros y lote numero tres. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiun metros treinta centímetros y lote numero cinco (Propiedad de la Sra. Berta Maria Jimenez). Teniendo una Superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro        | Acto                         | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA | 696                           | 04/jun./1999 | 445           | 445         |
| COMPRA VENTA | COMPRA VENTA                 | 2590                          | 11/nov./2002 | 24.187        | 24.197      |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de junio de 1999

Número de Inscripción: 696

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1474

Folio Inicial:445

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:445

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de mayo de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un bien Inmueble ubicado en la Parroquia Manta del Cantón Manta, en las Calle 13 y 14, con un area total de dos mil once metros veintidos centímetros .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social             | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|----------------------|-----------------|--------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ADJUDICATARIO        | 800000000007159 | DELGADO REYES PRADEXES DERRIPCE      | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| AUTORIDAD COMPETENTE | 800000000001245 | JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 11 de noviembre de 2002

Número de Inscripción: 2590

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5212

Folio Inicial:24.187

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Certificación impresa por :kleire\_salto1

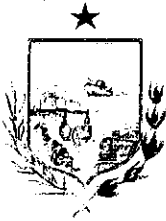
Ficha Registral:18205

martes, 23 de mayo de 2017

Pag 1 de 2

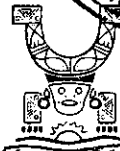
23 MAYO 2017

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaria Pública Segundo  
Manta-EP



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 143135

Nº 143135

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 49678

Fecha: 23 de mayo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-09-15-23-000

Ubicado en: LOTE 4 CALLE 13 AVE.30 CIUD. NAVAL SAN RAFAEL

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1301593248

QUINTERO ARTEAGA ANGEL RONALD

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 8000,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 8000,00 |

Son: OCHO MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 114449**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**QUINTERO ARTEAGA ANGEL RONALD**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

24 MAYO 2017

Manta.

**VALIDO PARA LAS CLAVES:**

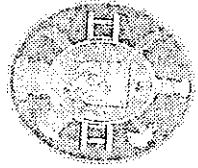
**1091523000: LOTE 4 CALLE 13 AVE.30 CIUD. NAVAL SAN RAFAEL**

**Manta, veinte y cuatro de mayo del dos mil diecisiete**

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



RECEBIDO - 2017  
OPORTUNES POLICIA JUDICIAL  
30 JUN 2017 10:00 AM



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
Emergencia Teléfono: **RUC: 1360020070001**

**911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA**  
COMPROBANTE DE PAGO  
000034159

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**  
1301593248

C.I./R.U.C.: QUINTERO ARTEAGA ANGEL RONALD  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: CALLE 13 AVE. 30 SAN RAFAEL  
DIRECCIÓN:

**DATOS DEL PREDIO**

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 23/05/2017 10:34:55  
FECHA DE PAGO:

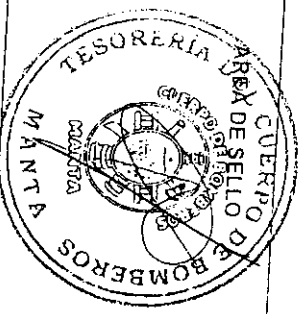
**VALOR**

**DESCRIPCIÓN**

**VALOR**

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 20 de AGOSTO de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 135000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0610730

Revisado por:  
Órdenes de liquidación  
Sanción por liquidación

| OBSERVACIÓN                                                                                               |                               | CÓDIGO CATASTRAL                              | ÁREA                               | AVALUO  | CONTROL | TÍTULO Nº |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |                               | 1-09-15-23-000                                | 180,00                             | 8000,00 | 265415  | 610730    |
| VENDEDOR                                                                                                  |                               |                                               |                                    |         |         |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                               | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL         | DIRECCIÓN                                     | ALCABALAS Y ADICIONALES            |         |         |           |
| 1301593248                                                                                                | QUINTERO ARTEAGA ANGEL RONALD | LOTE 4 CALLE 13 AVE 30 CIUD. NAVAL SAN RAFAEL | CONCEPTO                           |         | VALOR   |           |
|                                                                                                           | ADQUIRENTE                    |                                               | Impuesto principal                 |         | 80,00   |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                               | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL         | DIRECCIÓN                                     | Junta de Beneficencia de Guayaquil |         | 24,00   |           |
| 1305725615                                                                                                | LOJA DELGADO RAMON XAVIER     | NA                                            | TOTAL A PAGAR                      |         | 104,00  |           |
|                                                                                                           |                               |                                               | VALOR PAGADO                       |         | 104,00  |           |
|                                                                                                           |                               |                                               | SALDO                              |         | 0,00    |           |

EMISION: 5/24/2017 11:07 ALEXIS ANTONIO REYES PICO  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

ANOTADO

TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



USD. 5.000

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

**CERTIFICADO:** Que con número de registro de inscripción: **D-450-000051-48** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA**, y con fecha **4 DE ENERO DE 2017**, está inscrito el registro de defunción de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:** **ANGEL RONALD QUINTERO ARTEAGA** con N.U.I./pasaporte No. **1301593248**, nacionalidad: **ECUATORIANA**, sexo: **HOMBRE**, estado civil: **SOLTERO**, edad: **67** años.

**LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO:** **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **PORTOVIEJO**, parroquia **12 DE MARZO**, **3 DE ENERO DE 2017**.

**Causa de la muerte:** **PARO CARDIORESPIRATORIO INSUFICIENCIA**, Responsable que declara la defunción: **DR LENIN ISRAEL YENCHONG MEZA SENESCYT 1009-13-1216766**.

**PADRE DEL/LA FALLECIDO/A:** **QUINTERO REYES CARLOS QUINTO**.

**MADRE DEL/LA FALLECIDO/A:** **ARTEAGA DELGADO ELVIA**.

**SOLICITA LA INSCRIPCIÓN:** **YADIRA ELIZABETH GARCIA ROCA**, N.U.I./pasaporte No. **1302130800**, de nacionalidad **ECUATORIANA**.

*Ime*

Firma del delegado  
**MAYRA PATRICIA CARBO VIZUETA**



Abg. Patricia M. Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Lugar y Fecha de Fallecimiento

PORTOVIEJO, 3 DE ENERO DE 2017

**ORDINARIA**

Impreso por: MAYRA PATRICIA CARBO VIZUETA

MANTA, 4 DE ENERO DE 2017

**CERTIFICADOS:**

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ UNIÓN DE HECHO
- ☐ DEFUNCIÓN
- ☐ PART. COMPUTARIZADA

**COPIA ÍNTEGRA:**

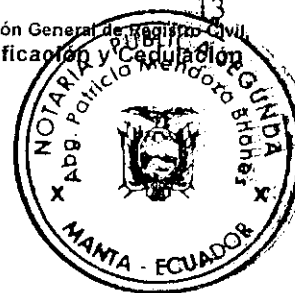
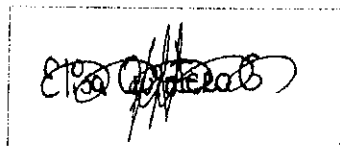
- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ DEFUNCIÓN

- ☐ RESOLUCIONES ADM.
- ☐ DOC. SOLICITUD CUALQ. CLASE
- ☐ RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ☐ ACTA DE REC. DE UN HIJO

- ☐ CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARÍA
- ☐ DATOS DE FILIACIÓN
- ☐ DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 4794687



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 1308522109**Nombres del ciudadano:** QUINTERO GARCIA ELISA YADIRA**Condición del cedulaado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA**Fecha de nacimiento:** 18 DE SEPTIEMBRE DE 1991**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** MUJER**Instrucción:** BACHILLERATO**Profesión:** COSMETOLOGO**Estado Civil:** SOLTERO**Cónyuge:** -----**Fecha de Matrimonio:** -----**Nombres del padre:** QUINTERO ARTEAGA ANGEL RONALD**Nombres de la madre:** GARCIA ROCA YADIRA ELIZABETH**Fecha de expedición:** 17 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segundo  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 179-026-69537



179-026-69537

**Validez desconocida**Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.25 09:02:52 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** N° 130852210-9

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
QUINTERO GARCIA ELISA YADIRA

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANABI  
MANTA

**FECHA DE NACIMIENTO** 1991-08-18

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** F

**ESTADO CIVIL** SOLTERO

**INSTRUCCIÓN** BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** COSMETOLOGO

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
QUINTERO ANTEAGA ANGEL RONALDO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
GARCIA RODA YADIRA ELIZABETH

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
MANTA  
2014-10-17

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
2024-10-17

**V1144V3222**

**000580327**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

**078** **078 - 113** **1308522109**  
NÚMERO CÉDULA

**QUINTERO GARCIA ELISA YADIRA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** **CIRCUNSCRIPCIÓN 2**  
PROVINCIA  
**MANTA** **ZONA 1**  
CANTÓN  
**MANTA**  
PARROQUIA

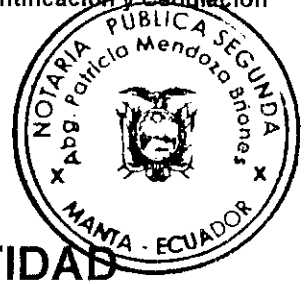
DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... folios útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 25-105-120-2

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

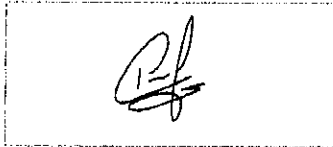
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305725515

Nombres del ciudadano: LOJA DELGADO RAMON XAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: INTRIAGO DELGADO ZAYRA MARITZA

Fecha de Matrimonio: 15 DE JULIO DE 2005

Nombres del padre: LOJA CARRION SEGUNDO TOMAS

Nombres de la madre: DELGADO LOOR NANCY IRMA

Fecha de expedición: 20 DE OCTUBRE DE 2009

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 176-026-69143



176-026-69143

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.25 08:53:46 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

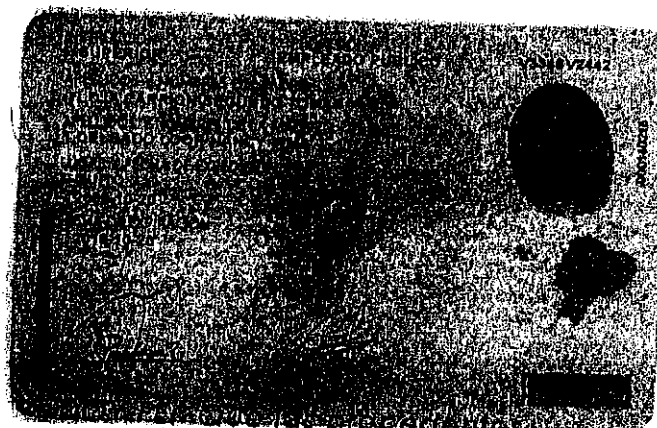
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresada al sistema de validación en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



reproducciones que constan  
en... folios útiles, anversos,  
reversos son iguales a sus  
originales. Manta, 2 de 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
10 de ABRIL 2017

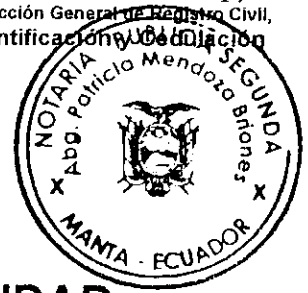
046 046-175 1305725515  
FOLIO NÚMERO DE VOTO

LOJA DELGADO RAMON XAVIER  
APELLIDOS Y NOMBRES

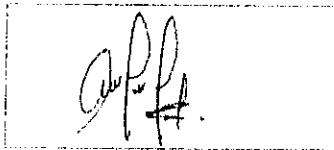
MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2  
ZONA 1

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309156352

Nombres del ciudadano: INTRIAGO DELGADO ZAYRA MARITZA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOJA DELGADO RAMON XAVIER

Fecha de Matrimonio: 15 DE JULIO DE 2005

Nombres del padre: INTRIAGO HUERTA ANGEL ALDEMAR

Nombres de la madre: DELGADO CARMEN DEL MONSERRATE

Fecha de expedición: 28 DE NOVIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 179-026-69127



179-026-69127

Ing. Jorge Troya Fuertes

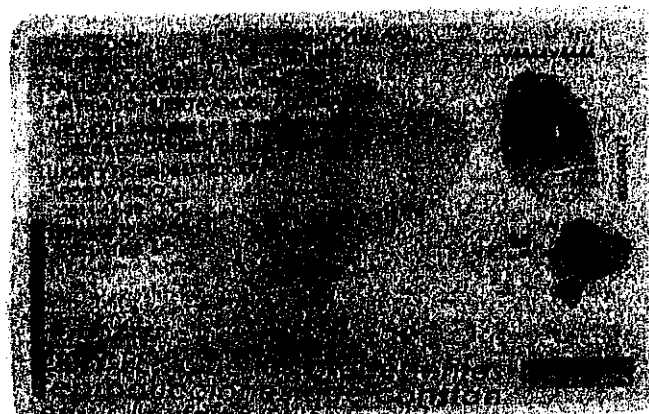
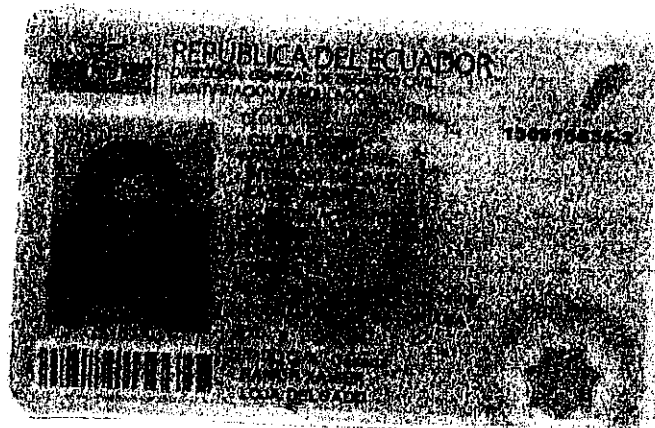
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.25 08:54:06 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

entrega de las copias, originales, reversos son iguales a sus  
originales, Manta, 2 de abril de 2017.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

**043** JUNTA No  
**043 - 247** NUMERO  
**1309156352** CEDULA

**INTRIAGO DELGADO ZAYRA MARITZA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** PROVINCIA  
**MANTA** CANTON  
**MANTA** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN 7**  
**ZONA 1**

**CNE**





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* Del Canton MANTA\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1991 Tomo 7- Pagina 220 , Acta 2839 ; consta  
 la inscripcion de: QUINTERO GARCIA ELISA YADIRA

nacido en: MANTA \*\* , Canton: MANTA\*\*\*\*\*  
 Provincia de MANABI\*\*\*\*\*; el DIECIOCHO \* de SEPTIEMBRE de MIL  
 NOVECIENTOS NOVENTAIUNO \*\*\* ;HIJA de: QUINTERO ARTEAGA ANGEL RONALD  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: GARCIA ROCA YADIRA ELIZABETH  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

MANTA\*\*\*\*\* a, 22 de MAYO \*\*\* del 2017.

Cedula: 130852210-9

Ing. Ma. Fernanda Rivera A.  
 OPERADOR DE SERVICIOS  
 COORDINACION ZONAL 4  
 MANABI - STO. DOMINGO



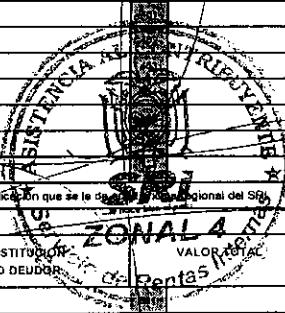
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Abg. Patricia M. Briones  
 Notaría Pública Segundo  
 Abogado: Briones



[illegible]

Abg. Patricia Martínez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Montes de Escondido





FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

VEINTIUNO

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>1 | 102 | AÑO<br>2017 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|     |                                                        |     |                             |                                                                                            |     |                |                 |                            |     |                     |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|-----------------|----------------------------|-----|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>1308522109001 |     | 202                         | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>QUINTERO GARCIA ELISA YADIRA |     | 203            | CIUDAD<br>MANTA |                            |     |                     |
| 204 | PARROQUIA<br>MANTA                                     | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>CALLE 14 |                                                                                            | 206 | NÚMERO<br>1392 | 207             | INTERSECCIÓN<br>AVENIDA 15 | 208 | TELÉFONO<br>2611195 |

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

|     |                                  |     |                 |     |                               |        |     |              |        |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|--------|-----|--------------|--------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     | 211          | CIUDAD |     |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |     | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN |        | 216 | TELÉFONO |

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

|     |                                                                |     |                    |     |                                                                           |     |                 |      |        |     |         |     |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------|--------|-----|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>1301593248 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>QUINTERO ARTEAGA ANGEL RONALD |     |                 |      |        |     |         |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>2                                              | 220 | No. HEREDEROS<br>1 | 221 | No. LEGATARIOS                                                            | 222 | TESTAMENTO<br>2 | 1 SI | 2 NO   | 223 | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>03/01/2017 DD/MM/AA                  |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                          |     |                 | 226  | CANTÓN |     |         |     |
| 227 | RUC (SUCESSION INDIVISA)                                       |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)                                         |     |                 |      |        |     |         |     |

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

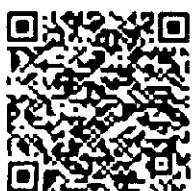
|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |     |              |        |        |          |         |     |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------------|--------|--------|----------|---------|-----|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |     | 232          | CIUDAD |        |          |         |     |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              | 236 | INTERSECCIÓN |        | 237    | TELÉFONO |         |     |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            |                     | 240 | No. DONANTES |        |        | 241      | NOTARIA | No. |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              | 244    | CANTÓN |          |         |     |

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO   | PATRIMONIO NETO           | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|----------|---------------------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311      | 321 0.00                  | 331 0.00            |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL                                |          |                           |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312 1.00 | 322 8000.00               | 332 8000.00         |
| VEHÍCULOS                                             | 313      | 323 0.00                  | 333 0.00            |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |          | 324 0.00                  | 334 0.00            |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |          | 325 0.00                  | 335 0.00            |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314      | 326 0.00                  | 336 0.00            |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315      | 327 0.00                  | 337 0.00            |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316      | 328 0.00                  | 338 0.00            |
|                                                       |          | SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 | 339                 |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO                                                                                             |     |                 | MONTO ASUMIDO |     |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|---------------|-----|------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                |     |                 | 0.00          | 421 | 0.00 |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        |     |                 | 0.00          | 422 | 0.00 |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) |     |                 | 0.00          | 423 | 0.00 |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   |     |                 | 0.00          | 424 | 0.00 |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401 | RUC DEL ALBACEA | 0.00          | 425 | 0.00 |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |     |                 |               | 499 | 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2017017988014

871403831272

08/03/2017

1



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO



|                          |                                             |
|--------------------------|---------------------------------------------|
| Identificación de pago   | Declaración sin valor a pagar               |
| Número de identificación | 1308522109001                               |
| CEP#(Número de Serie)    | 871403831272                                |
| Código Impuesto          | 1088                                        |
| Impuesto                 | RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES |
| Tipo de Formulario       | 108                                         |

RESUMEN DE DATOS

|                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| Razón Social         | QUINTERO GARCIA ELISA YADIRA |
| Periodo Fiscal       | 1/2017                       |
| Fecha de Declaración | 08/03/2017                   |
| Hora de Declaración  | 02:46:00 PM                  |
| Fecha de Vencimiento | 01/02/2017                   |
| Fecha Máxima de Pago | 08/03/2017                   |

VALORES A PAGAR

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora     | \$ 0.00 |
| Multa                  | \$ 0.00 |
| Total                  | \$ 0.00 |

FORMAS DE PAGO

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 0.00 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC)    | \$ 0.00 |

Abg. Patricia Mendoza  
Notaria Publica Segunda  
Manta, Ecuador