

~~ARBOLEDA FERNANDEZ DE GARRETY Lucila~~
100% 500-1000
MOLINA 100% FARMY MARY
ARBOLEDA FERNANDEZ DE GARRETY

130467021-4

I Norte

10/10/07

4

17 MAY 2011

10307-07

10307-07

SEMIEN DE PROPIEDAD MUNICIPAL

2059413

26.136- IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIDAD

CEROSUS

ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL

1091803

DATOS GENERALES

LAS HACIENDAS
17 ENTRE AV 30-35 A UN COSTE-
DO DEL COLEGIO TECNICO "L. A. M."
LOT "ARBOLEDA"

DATOS DEL LOTE

FRENTE

(1) 1 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- (9) ACCESO AL LOTE
- 1 ☐ LOTE INTERIOR
 - 2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL
 - 3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR
 - 4 ☒ POR CALLE
 - 5 ☐ POR AVENIDA
 - 6 ☐ POR EL MALLERON
 - 7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIENRA
- 2 ☐ LASTRA
- 3 ☐ CEMENTO
- 4 ☒ ASFALTO

(14) ACERA

- 1 ☐ ACERA
- 2 ☒ SIN ACERA

ANILLO DE CIMENTACIÓN

(15) ANILLO DE CIMENTACIÓN

(16) ANILLO DE CIMENTACIÓN

(17) ANILLO DE CIMENTACIÓN

(18) ANILLO DE CIMENTACIÓN

SEÑALIZACION DE LA VÍA

(19) SEÑALIZACION DE LA VÍA

SEÑAL DON RELACION
CON AVANTE DE LA VÍA

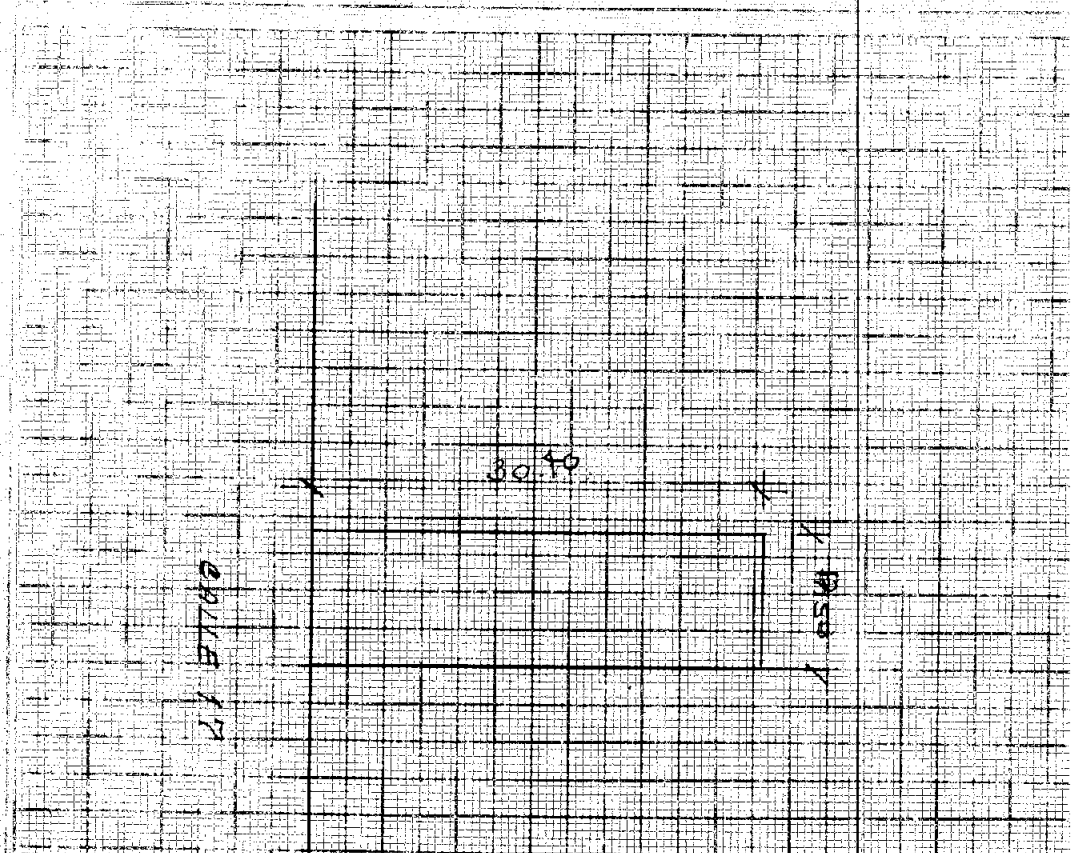
FORMA DE OCCUPACION DEL LOTE

(20) FORMA DE OCCUPACION DEL LOTE

(21) FORMA DE OCCUPACION DEL LOTE

(22) FORMA DE OCCUPACION DEL LOTE

(23) FORMA DE OCCUPACION DEL LOTE



SE ENCU
SOLAR

J. H. -

Subo

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y RAZON:

CEDELA DE IDENT. y RUC:

CELULAR TELFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TECNICO:

Se Actualizan Datos de Avaluo, según plano de Valores

FIRMA DEL TECNICO

FECHA

31/03/15

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR



20431

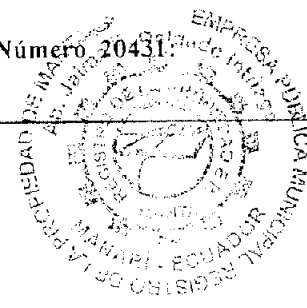


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 20431.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 04 de marzo de 2010*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1091803000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de un terreno ubicado en la manzana veinte, inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez, calle Diecisiete entre avenidas treinta y treinta y cinco de la Parroquia Manta del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: diecisiete metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con calle 17. ATRAS: dieciocho metros ochenta centímetros y lindera con propiedad del Sr. Jorge Giler y Margarita Delgado de Barcia. COSTADO DERECHO: treinta metros treinta centímetros y lindera con propiedad del Sr. William Mero Moreira. COSTADO IZQUIERDO: treinta metros veinte centímetros y lindera con propiedad del Sr. Pedro Alberto Majao. el mismo que tiene una superficie total de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TRECE CENTÍMETROS CUADRADOS. (548,13m²). SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	2 13/01/1975	2
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.084 09/05/2007	15.076
Capitulacion Matrimonial	Capitulaciones Matrimoniales	1 08/03/2010	2
Compra Venta	Compraventa	1.777 01/04/2014	34.727
Compra Venta	Rectificación	988 24/03/2015	20.798

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA



1 / 4 Partición Extrajudicial

Inscrito el: lunes, 13 de enero de 1975

Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 13

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 30

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 1974

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en esta cabecera Cantonal. La Señora. Leonor Arboleda Fernández es heredera del señor Luis Arboleda Martínez. La Sra. Lucila Arboleda Fernández, de Garrety, en su calidad de Mandataria de los herederos ausente Señor Dr. Guillermo Arboleda Fernández, el Sr. Luis Anibal Yépez Álvarez, en Representación y con poder Especial conferido por su cónyuge la Heredera Sra. Elisa Arboleda Fernández, el cual a su vez representa al derecho a la cuota hereditaria que había correspondido al Sr. Miguel Ernesto Arboleda Fernández, varios lotes entre los que consta la Mz No. 12. Adjudicándole a la Sra. Genoveva Arboleda Fernández de Barberán, el Lote Número QUINCE, con ocho mil cuatrocientos noventa metros cuadrados Se le adjudica también el lote No. DOS, con seis mil trescientos quince metros cuadrados. Un nuevo lote que esta señalado con el número SIETE, con tres mil ciento tres metros cuadrados. El Cuarto Lote que se lo adjudica en el consistente en ocho mil quinientos cincuenta y cuatro metros cuadrados y que en el plano aparece con el número Dieciséis.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000008048	Arboleda Martinez Luis	Casado	Manta
Causante	80-0000000008054	Fernandez Ana Luisa	Casado	Manta
Heredero	80-0000000001709	Arboleda Chavez Gilberto	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000001708	Arboleda Fernandez Alfredo	Divorciado	Manta
Heredero	80-0000000008369	Arboleda Fernandez Elisa	Casado	Manta
Heredero	13-01293153	Arboleda Fernandez Genoveva	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000005194	Arboleda Fernandez Guillermo	Soltero	Manta
Heredero	80-000000000576	Arboleda Fernandez Lucila	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000008240	Arboleda Fernandez Miguel Ernesto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000057	Arboleda Fernandez Rafael	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	15	19-abr-1942	6	6

2 / 4 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 09 de mayo de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.076 - Folio Final: 15.108

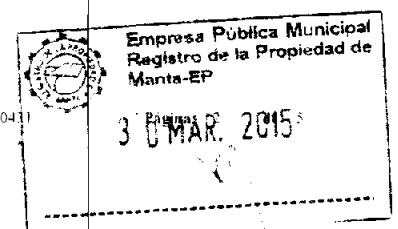
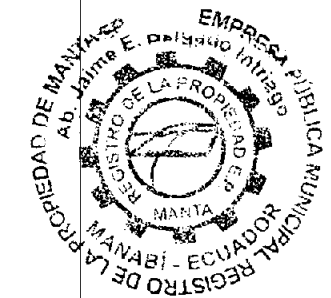
Número de Inscripción: 1.084 Número de Repertorio: 2.126

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO DE UN TERRENO UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA. M. 20 de la Parroquia Manta del Cantón Manta. el mismo que tiene una área de 548,13m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027324	Loor Ganchozo Flor Cruz Maria	Soltero	Manta
Vendedor	13-00819776	Garrety Arboleda Linda Gayle	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-05750642	Garrety Arboleda Michael Patrick	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2	13-ene-1975	2	13

3 / 1 Capitulaciones Matrimoniales

Inscrito el: lunes, 08 de marzo de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 16
Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 1.248
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Quevedo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Capitulación Matrimonial. La Sra. Flor Cruz María Loor Ganchozo, expresa que de acuerdo con lo dispuesto en los Art. 150 y 151 del Código Civil, es su voluntad que el bien inmueble de su propiedad, adquirido con dinero producto de su trabajo personal, permanezca en su Patrimonio y de esta manera administrarlo libremente sin la intervención su futuro Cónyuge el Sr. Aurelio Corcini Vargas Pangay, en tal virtud de esta Capitulación Matrimonial los bienes mencionados en la Clausula de los antecedentes y lo que produzcan los mismos serán administrados personalmente por ella, sin intervención de su futuro cónyuge, los mismos que no ingresaran a la Sociedad Conyugal

p r ó x i m a a f o r m a r s e

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Capitulante	80-0000000027324	Loor Ganchozo Flor Cruz Maria	Soltero	Manta
Capitulante	17-03222495	Vargas Pangay Aurelio Corcini	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1084	09-may-2007	15076	15108

4 / 4 Compraventa

Inscrito el: martes, 01 de abril de 2014

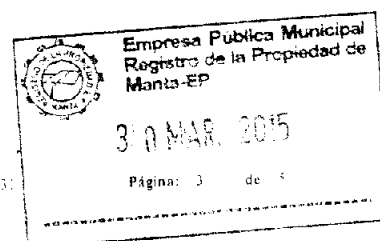
Tomo: 1 Folio Inicial: 34.727 - Folio Final: 34.743
Número de Inscripción: 1.777 Número de Repertorio: 2.815
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de mayo de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: CLeS

Ficha Registral: 20431



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un lote de terreno ubicado en la manzana veinte , inmediaciones del Colegio tecnico Luis Arboleda Martinez ,calle Diecisiete entre avenidas treinta treinta y cinco de la parroquia Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12506866	Molina Loor Fanny Nataly	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04679614	Loor Ganchozo Flor Cruz Maria	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1084	09-may-2007	15076	15108

5 / 4 Rectificación

Inscrito el : martes, 24 de marzo de 2015

Tomo: I Folio Inicial: 20.798 - Folio Final: 20.807

Número de Inscripción: 988 Número de Repertorio: 2.555

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de marzo de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA La Señora Fanny Nataly Molina Loor por sus propios derechos expresamente declara que en la escritura de compraventa, mencionada en la Clausula de los antecedentes. al Señalar sus generales de ley erroneamente se hizo constar que su estado civil era de CASADA cuando en realidad es DIVORCIADA. como se justifica con la copia de la cedula emitida por la Direccion General de Registro Civil Identificacion y Cedulacion de Manabi. que incorpora al Protocolo como habilitante. en lo demas el Contrato de Compraventa en referencia no varia en ninguna de sus

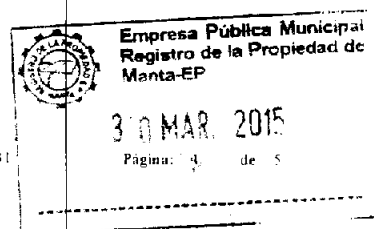
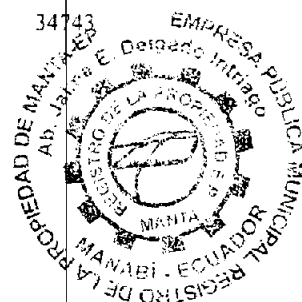
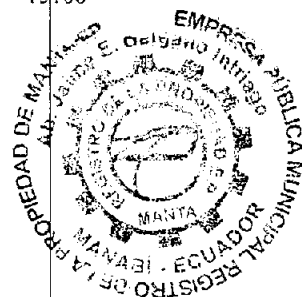
c l a u s u l a s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Rectificador	13-12506866	Molina Loor Fanny Nataly	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1777	01-abr-2014	34727	34743





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Capitulacion Matrimonial	1		
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:10:07 del lunes, 30 de marzo de 2015

A petición de: *Bra. Fátima Solís*

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

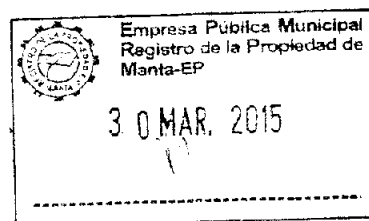


Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

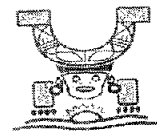
**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se Actualiza Dato de Avalúo. S/I

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

03/03/15

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



20431

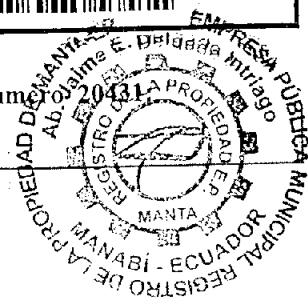


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 20431

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 04 de marzo de 2010*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1091803000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de un terreno ubicado en la manzana veinte, inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez, calle Diecisiete entre avenidas treinta y treinta y cinco de la Parroquia Manta del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: diecisiete metros cuarenta y cinco centímetros y lindera con calle 17. ATRAS: dieciocho metros ochenta centímetros y lindera con propiedad del Sr. Jorge Giler y Margarita Delgado de Barcia. COSTADO DERECHO: treinta metros treinta centímetros y lindera con propiedad del Sr. William Mero Moreira. COSTADO IZQUIERDO: treinta metros veinte centímetros y lindera con propiedad del Sr. Pedro Alberto Majao. el mismo que tiene una superficie total de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TRECE CENTÍMETROS CUADRADOS. (548,13m²). SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	2 13/01/1975	2
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.084 09/05/2007	15.076
Capitulacion Matrimonial	Capitulaciones Matrimoniales	1 08/03/2010	2
Compra Venta	Compraventa	1.777 01/04/2014	34.727

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Partición Extrajudicial

Inscrito el: *lunes, 13 de enero de 1975*

Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 13

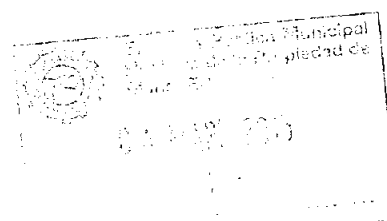
Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 30

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 30 de diciembre de 1974*

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en esta cabecera Cantonal. La Señora. Leonor Arboleda Fernández es heredera del señor Luis Arboleda Martinez. La Sra. Lucila Arboleda Fernández, de Garrety, en su calidad de Mandataria de los herederos ausente Señor Dr. Guillermo Arboleda Fernández, el Sr. Luis Anibal Yépez Álvarez, en Representación y con poder Especial conferido por su cónyuge la Heredera Sra. Elisa Arboleda Fernández, el cual a su vez representa al derecho a la cuota hereditaria que había correspondido al Sr. Miguel Ernesto Arboleda Fernández, varios lotes entre los que consta la Mz No. 12. Adjudicándole a la Sra. Genoveva Arboleda Fernández de Barberán, el Lote Número QUINCE, con ocho mil cuatrocientos noventa metros cuadrados Se le adjudica también el lote No. DOS, con seis mil trescientos quince metros cuadrados. Un nuevo lote que esta señalado con el número SIETE, con tres mil ciento tres metros cuadrados. El Cuarto Lote que se lo adjudica en el consistente en ocho mil quinientos cincuenta y cuatro metros cuadrados y que en el plano aparece con el número Dieciséis.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000008048	Arboleda Martinez Luis	Casado	Manta
Causante	80-0000000008054	Fernandez Ana Luisa	Casado	Manta
Heredero	80-0000000001709	Arboleda Chavez Gilberto	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000001708	Arboleda Fernandez Alfredo	Divorciado	Manta
Heredero	80-0000000008369	Arboleda Fernandez Elisa	Casado	Manta
Heredero	13-01293153	Arboleda Fernandez Genoveva	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000005194	Arboleda Fernandez Guillermo	Soltero	Manta
Heredero	80-0000000000576	Arboleda Fernandez Lucila	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000008240	Arboleda Fernandez Miguel Ernesto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000057	Arboleda Fernandez Rafael	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	15	19-abr-1942	6	6

2 / 3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : miércoles, 09 de mayo de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.076 - Folio Final: 15.108

Número de Inscripción: 1.084 Número de Repertorio: 2.126

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES COMO CUERPO CIERTO DE UN TERRENO UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL COLEGIO TECNICO LUIS ARBOLEDA MARTINEZ DEL CANTON MANTA. M. 20 de la Parroquia Manta del Cantón Manta. el mismo que tiene una área de 548,13m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000027324	Loor Ganchozo Flor Cruz Maria	Soltero	Manta
Vendedor	13-00819776	Garrety Arboleda Linda Gayle	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-05750642	Garrety Arboleda Michael Patrick	Casado(*)	Manta





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2	13-ene-1975	2	13

3 / 1 **Capitulaciones Matrimoniales**

Inscrito el : lunes, 08 de marzo de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 16
Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 1.248
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Quevedo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Capitulación Matrimonial. La Sra. Flor Cruz María Loor Ganchozo, expresa que de acuerdo con lo dispuesto en los Art. 150 y 151 del Código Civil, es su voluntad que el bien inmueble de su propiedad, adquirido con dinero producto de su trabajo personal, permanezca en su Patrimonio y de esta manera administrarlo libremente sin la intervención su futuro Cónyuge el Sr. Aurelio Corcini Vargas Pangay, en tal virtud de esta Capitulación Matrimonial los bienes mencionados en la Clausula de los antecedentes y lo que produzcan los mismos serán administrados personalmente por ella, sin intervención de su futuro cónyuge, los mismos que no ingresaran a la Sociedad Conyugal

p r ó x i m a a f o r m a r s e

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Capitulate	80-0000000027324	Loor Ganchozo Flor Cruz Maria	Soltero	Manta
Capitulate	17-03222495	Vargas Pangay Aurelio Corcini	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1084	09-may-2007	15076	15108

4 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 01 de abril de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 34.727 - Folio Final: 34.743
Número de Inscripción: 1.777 Número de Repertorio: 2.815
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de mayo de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

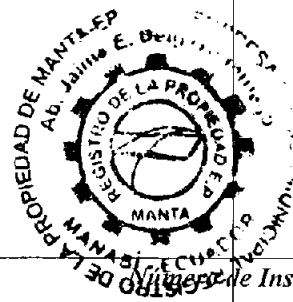
COMPRAVENTA de un lote de terreno ubicado en la manzana veinte, inmediaciones del Colegio tecnico Luis Arboleda Martinez, calle Diecisiete entre avenidas treinta treinta y cinco de la parroquia Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12506866	Molina Loor Fanny Nataly	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04679614	Loor Ganchozo Flor Cruz Maria	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1084	09-may-2007	15076	15108



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Capitulacion Matrimonial	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:20:57 del lunes, 02 de marzo de 2015

A petición de:

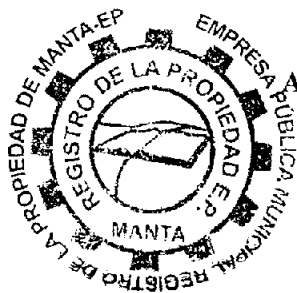
Fanny Holguin

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

