Lunes (Patricia)

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Jusp 8/07/19 2:PM
1091807

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

52363

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014565, certifico hasta el día de hoy 26/06/2019 10:08:39, la Ficha Registral Número 52363.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1091807000
Fecha de Apertura: viernes, 31 de julio de 2015

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Avenida 30, LOTIZACIÓN LUIS ARBOLEDA MARTÍNEZ.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de terreno ubicado en la Avenida Treinta de la LOTIZACIÓN LUIS ARBOLEDA MARTÍNEZ de la ciudad de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: veinte metros y lindera con avenida treinta; POR ATRÁS: treinta metros y lindera con familia Bravo; POR EL COSTADO DERECHO: veinticinco metros más diez metros y lindera con propiedad del Sr. Nicanor Chinga mas quince metros y propiedad de de Martha Vaca y Zoila Bravo; POR EL COSTADO IZQUIERDO: cuarenta metros y calle diecisiete, con una SUPERFICIE TOTAL: Novecientos Cincuenta metros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2439	18/oct./2002	22.791	22.796

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de octubre de 2002
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de octubre de 2002
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2439
Número de Repertorio: 4812

Tomo:1
Folio Inicial:22.791
Folio Final:22.796

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en la Avenida Treinta de la LOTIZACIÓN LUIS ARBOLEDA MARTÍNEZ de la ciudad de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: veinte metros y lindera con avenida treinta; POR ATRÁS: treinta metros y lindera con familia Bravo; POR EL COSTADO DERECHO: veinticinco metros más diez metros y lindera con propiedad del Sr. Nicanor Chinga mas quince metros y propiedad de de Martha Vaca y Zoila Bravo; POR EL COSTADO IZQUIERDO: cuarenta metros y calle diecisiete, con una SUPERFICIE TOTAL: Novecientos Cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000025	26AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302271471	ANDRADE ESCOBAR MERCEDES ROSALIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000805	18AVILA ANDRADE LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 26 JUN 2019 HORA:

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:08:39 del miércoles, 26 de junio de 2019

A peticion de: PEÑAHERRERA LEON ALEX RICARDO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fech 26 JUN 2019 HORA: